

ARIPROS s.r.o.

Železničářů 2286

27201 Kladno – Kročehlavy

Vaše žádost ze dne, značka:
22.02.2024

Naše značka:
130240011

Vyřizuje:
Ing. Petr Čechmánek

dne:
22.03.2024

Věc: Stavební úpravy a přístavba objektu ZŠ Kamenné Žehrovice

Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., *ve znění pozdějších předpisů*, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: parc.č. 1/1, 6, st. 225, k. ú. Kamenné Žehrovice

Stavebník: Obec Kamenné Žehrovice, Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice IČ: 00234508

Projektant: ARIPROS s.r.o., Železničářů 2286, 272 01 Kladno-Kročehlavy IČ: 26174936

Datum: únor 2024

Předmětem předložené dokumentace je změna dokončené stavby v obci Kamenné Žehrovice. Je navržena dvoupodlažní přístavba k budově základní školy. Přístup k budově je z úrovně okolních pochozích ploch bez vyrovnávacích schodů nebo stupňů. Šířka vstupu je 2200 mm. Vstupní dveře jsou dvoukřídlé, šířka dveřního křídla je 950 mm. V 1.NP jsou šatny, hygienické zařízení, z toho jedno hygienické zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace společné pro muže a ženy, učebna. V 2.NP jsou hygienická zařízení a 2 učebny. Pohyb mezi jednotlivými podlažími je pomocí schodiště a výtahu. Výtah je rozměrů 1100 × 1400 mm. Mezi přístavbou a stávající budovou je bezbariérová rampa délky 4000 mm, podélným sklonem 3,6 %. Hygienické zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace je rozměrů šířka 2450 mm a hloubka 2700 mm, zařízení jako společná záchodová kabina a sprchový kout, šířka dveří 900 mm.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností

K předložené dokumentaci nemáme zásadní připomínky.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v dokumentaci pro provedení stavby odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její příloh.

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme zásadní námitky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou prověřeny při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem



NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK
ODBOBNÝ KONZULTANT

Ing. Petr Čechmánek, odborný konzultant

Adr. střediska: Středová 833, 76321 Slavičín
+420 608 966 628, petr.cechmanek@email.cz