

Zápis č. 4/2025
ze zasedání zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice
konaného dne 6. října 2025 v 17 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomní zastupitelé (8)

Lenka Husariková, doc. JUDr. Marek Starý, Ph.D., Soňa Černá, Petr Bolina, Jakub Stehlík, Bc. Tomáš Pichner, Lukáš Jirkovský, Jitka Kloučková

Omluvení zastupitelé (1)

Petr Pichner

Hosté: dle návštěvní listiny

PROGRAM VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ

Navržený program:

- 1) Rozpočtové opatření č. 5/2025
- 2) Smlouva s ČEZ Distribuce a.s. na realizaci přeložky v souvislosti s přístavbou ZŠ Kamenné Žehrovice
- 3) Kupní smlouva na pozemky p.č. 545/3 a p.č. 546 v k.ú. Srby u Tuchlovic
- 4) Kupní smlouva na část pozemku p.č. 1066/6 v k.ú. Kamenné Žehrovice
- 5) Směnná smlouva na část pozemků p.č. 279/1, p.č. 1126/1 a p.č. 279/4 v k.ú. Kamenné Žehrovice
- 6) Smlouva o dílo na akci „Instalace fotovoltaických elektráren v obci KŽ“
- 7) Návrh na poskytnutí mimořádné odměny starostce obce
- 8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene parc. č. 305/3 v k.ú. Kamenné Žehrovice
- 9) Smlouva o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu

1.

Starostka obce seznámila přítomné s programem dnešního zasedání. K původnímu programu byly dodány body 8) a 9)

8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene parc. č. 305/3 v k.ú. Kamenné Žehrovice

9) Smlouva o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2025/48

2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice volí zapisovatelkou Lenku Černou, návrhovou komisi ve složení Marek Starý, Soňa Černá a ověřovatele zápisu ve složení Lukáš Jirkovský a Petr Bolina.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2025/49

3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), Rozpočtové opatření č. 5/2025.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2025/50

4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje smlouvu se společností ČEZ Distribuce, a.s., o realizaci přeložky v souvislosti s přístavbou ZŠ Kamenné Žehrovice a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2025/51

5.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 39 odst. 1 a § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), prodej pozemků parc. č. 545/3 o výměře 381 m² a p.č. 546 o výměře 190 m² v k.ú. Srby u Tuchlovic panu Markovi Poštovi za cenu 45 680 Kč a pověřuje starostku podpisem předložené kupní smlouvy.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2025/52

6.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 39 odst. 1 a § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), prodej části pozemků parc. č. 1066/6 o výměře 2 m² v k.ú. Kamenné Žehrovice manželům Václavovi Skácelovi a Ivě Skácelové za cenu 800 Kč a pověřuje starostku podpisem předložené kupní smlouvy.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2025/53

7.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 39 odst. 1 a § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), směnu pozemků parc. č. 279/5, o výměře 96 m² a parc. č. 1126/5 o výměře 159 m² za pozemky parc. č. 279/6 o výměře 91 m² a parc. č. 279/7 o výměře 74 m², vše v k.ú. Kamenné Žehrovice, a doplatek ve výši 32 000 Kč s paní Miroslavou Stuchlíkovou a pověřuje starostku podpisem předložené směnné smlouvy.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2025/54

8.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice rozhoduje na základě zprávy hodnotící komise a v souladu s čl. 4, odst. 3 písm. a) a čl. 5 odst. 3 písm. h) směrnice č. 1/2025 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, o výběru firmy SolarVolt, s. r. o. jako dodavatele veřejné zakázky „Instalace fotovoltaických elektráren v obci Kamenné Žehrovice“, schvaluje smlouvu o dílo s cenou 2 965 000 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu obce podpisem smlouvy.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2025/55

9.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), mimořádnou odměnu starostce obce Lence Husarikové, a to ve výši jednonásobku měsíční odměny v roce 2025 dle Přílohy k zákonu. Odměna se poskytuje za zajištění dotačních finančních prostředků pro investice obce, přípravu podkladů pro výběrová řízení a zajištění kulturních akcí v obci.

Místostarostka Černá navrhla, že za odvedenou práci by měla být odměna dvojnásobná. Zastupitelstvo souhlasilo a navýšení odměny na dvojnásobek schválilo. Tato odměna bude vyplacena za měsíc říjen 2025.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2025/56

10.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě usnesení zastupitelstva obce č. 6/2018/87 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku pare. č. 305/3 v k.ú. Kamenné Žehrovice a dohodu o umístění stavby se společností ČEZ Distribuce, a.s., a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2025/57

11.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice:

I. bere na vědomí

výpověď smlouvy č. 313/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem ze strany Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o., IČO: 00069892, Gen. Klapálka 1641, 272 01 Kladno, dle přílohy č. 1 k usnesení

II. schvaluje

1) na základě žádosti Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o., IČO: 00069892, Gen. Klapálka 1641, 272 01 Kladno, Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu, uvedenou v příloze č. 2 k usnesení

2) uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu: Obecní knihovna v Kamenných Žehrovicích, evidovanou u MK ČR pod číslem 5737, uvedenou v příloze č. 2 k usnesení

III. pověřuje

starostku obce paní Lenku Husarikovou uzavřením a podpisem Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu dle části II. tohoto usnesení

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2025/58

RŮZNÉ:

Starostka pozvala přítomné na „Lampionový průvod“, který se bude konat 2. 11. 2025, a „Posvícenskou zábavu“, jež bude pořádána 15. 11. 2025.

Dále informovala přítomné o problémech s divočáky, zejména v prostoru fotbalového hřiště a jeho okolí.

Zapsala: Lenka Černá

Zápis vyhotoven dne 7. 10. 2025

Ověřovatelé:

10. 10. 2025

Petr Bolina

Lukáš Jirkovský

