

Zápis č. 2/2025
ze zasedání zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice
konaného dne 19. května 2025 v 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomní zastupitelé (7)

Lenka Husariková, doc. JUDr. Marek Starý, Ph.D., Soňa Černá, Lukáš Jirkovský, Jitka Kloučková, Jakub Stehlík, Petr Bolina,

Omluvení zastupitelé (2)

Petr Pichner, Bc. Tomáš Pichner

Hosté: dle návštěvní listiny

PROGRAM VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ

- 1) Schválení programu
- 2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Závěrečný účet obce za rok 2024
- 4) Účetní závěrka obce za rok 2024
- 5) Účetní závěrka ZŠ Kamenné Žehrovice za rok 2024
- 6) Převod hospodářského výsledku ZŠ Kamenné Žehrovice za rok 2024
- 7) Účetní závěrka MŠ Kamenné Žehrovice za rok 2024
- 8) Převod hospodářského výsledku MŠ Kamenné Žehrovice za rok 2024
- 9) Rozpočtové opatření č. 3/2025
- 10) Obecně závazná vyhláška č.1/2025, kterou se mění OZV č. 3/2024, o místních poplatcích
- 11) Směrnice č.1/2025, o veřejných zakázkách
- 12) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti v oblasti projednávání přestupků
- 13) Dodatek smlouvy s IDSK o dopravní obslužnosti
- 14) Smlouva o dílo na akci „Přístavba a stavební úpravy objektu ZŠ Kamenné Žehrovice“
- 15) Příkazní smlouva na technický dozor na akci „Přístavba a stavební úpravy objektu ZŠ Kamenné Žehrovice“
- 16) Příkazní smlouva na koordinátora na akci „Přístavba a stavební úpravy objektu ZŠ Kamenné Žehrovice“
- 17) Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci
- 18) Nájemní smlouva s SK Kamenné Žehrovice – prominutí nájemného

1.

Starostka obce seznámila přítomné s programem dnešního zasedání. K původnímu programu byly přidány body 19), 20), byla opravena formulace bodu 9) a došlo k marginální změně v pořadí bodů.

- 1) Schválení programu
- 2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Závěrečný účet obce za rok 2024
- 4) Účetní závěrka obce za rok 2024
- 5) Účetní závěrka ZŠ Kamenné Žehrovice za rok 2024
- 6) Převod hospodářského výsledku ZŠ Kamenné Žehrovice za rok 2024
- 7) Účetní závěrka MŠ Kamenné Žehrovice za rok 2024
- 8) Převod hospodářského výsledku MŠ Kamenné Žehrovice za rok 2024

- 9) Obecně závazná vyhláška č. 1/2025, kterou se mění OZV č. 1/2024, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
 - 10) Směrnice č. 1/2025, o veřejných zakázkách
 - 11) Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti v oblasti projednávání přestupků
 - 12) Dodatek smlouvy s IDSK o dopravní obslužnosti
 - 13) Smlouva o dílo na akci „Přístavba a stavební úpravy objektu ZŠ Kamenné Žehrovice“
 - 14) Příkazní smlouva na technický dozor na akci „Přístavba a stavební úpravy objektu ZŠ Kamenné Žehrovice“
 - 15) Příkazní smlouva na koordinátora na akci „Přístavba a stavební úpravy objektu ZŠ Kamenné Žehrovice“
 - 16) Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci
 - 17) Nájemní smlouva s SK Kamenné Žehrovice – prominutí nájemného
 - 18) Rozpočtové opatření č. 3/2025
 - 19) Smlouva o smlouvě budoucí zřízení služebnosti inženýrské sítě parc. č. 1066/5
 - 20) Delegování zástupců na valnou hromadu VKM, a.s.
- Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/14

2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice volí zapisovatelkou Lenku Černou, návrhovou komisi ve složení Marek Starý, Soňa Černá a ověřovatele zápisu ve složení Lukáš Jirkovský a Petr Bolina.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/15

3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 43 a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, závěrečný účet obce za rok 2024 a Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kamenné Žehrovice za rok 2024 bez výhrad, vypracovanou firmou Audit obce, s.r.o. Zastupitelstvo zároveň bere na vědomí navazující zprávu starostky obce.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/16

4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku obce za rok 2024 včetně výsledku hospodaření obce Kamenné Žehrovice za rok 2024.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/17

5.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) a s přihlédnutím k § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Kamenné Žehrovice za rok 2024.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/18

6.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 30 odst. 1 a § 32 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, převedení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola Kamenné Žehrovice za rok 2024 ve výši 170 363,50 Kč, a to 140 363,50 Kč do rezervního fondu a 30 000 Kč do fondu odměn.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/19

7.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) a s přihlédnutím k § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Kamenné Žehrovice za rok 2024.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/20

8.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 30 odst. 1 a § 32 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, převedení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkové organizace Mateřská škola Kamenné Žehrovice za rok 2024 ve výši 83 187,66 Kč, a to 53 187,66 Kč do rezervního fondu a 30 000 Kč do fondu odměn.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/21

9.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., obcích, Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění OZV č. 1/2024, o stanovení místního systému odpadového hospodářství.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/22

10.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje směrnici č. 1/2025, Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu, jako vnitřní předpis, podle něhož bude od 20. 5. 2025 postupováno při zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/23

11.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti v oblasti projednávání přestupků se Statutárním městem Kladno a pověřuje starostku obce jeho podpisem.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/24

12.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti s Integrovanou dopravou Středočeského kraje a pověřuje starostku obce jeho podpisem.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/25

13.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje výsledek zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „Přístavba a stavební úpravy objektu ZŠ Kamenné Žehrovice“, schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou DC ENGINEERING spol. s r.o. s cenou 30 433 156,96 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/26

14.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí v souladu s čl. 4 odst. 1 písm. a. a s čl. 5 odst. 1 písm. e. směrnice obce č. 2/2024, Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, výběr dodavatele pro výkon technického dozoru investora realizace projektu „Stavební úpravy a přístavba objektu ZŠ Kamenné Žehrovice“ a souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy s firmou LUKA CONSULT CZ, s.r.o., na částku 471 900 Kč včetně DPH.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/27

15.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí v souladu s čl. 4 odst. 1 písm. a. a s čl. 5 odst. 1 písm. e. směrnice obce č. 2/2024, Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, výběr dodavatele pro zhotovení plánu BOZP a výkon činnosti technického koordinátora BOZP při realizace projektu „Stavební úpravy a přístavba objektu ZŠ Kamenné Žehrovice“ a souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy s firmou A-MONIT Consulting, s.r.o., na částku 215 380 Kč včetně DPH.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/28

16.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, poskytnutí návratné finanční výpomoci Spolku Žehrovák, z.s., ve výši 225 000 Kč, a to na předfinancování projektu „Investice do infrastruktury spolku Žehrovák“, podpořeného v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023–2027, a pověřuje starostku podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/29

17.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s rozhodnutím starostky vzdát se ve vztahu k SK Kamenné Žehrovice, z.s., práva na část nájemného ve výši 11 735 Kč za rok 2025 za obecní pozemky parc. č. 185/4 a 185/5 pod fotbalovým hřištěm, a to s ohledem na jejich opakované poškození ze strany divoké zvěře a s přihlédnutím k nákladům SK Kamenné Žehrovice, z.s., na sanaci uvedených pozemků a na pronájem jiných hřišť.

Starostka informovala o podniklých krocích.

Obec dvakrát nechala odčerpát vodu z louky pod hřištěm Hasičským záchranným sborem. Zadala vypracování studie k odvodnění včetně geodetického zaměření. Koncem dubna pan Cvekl se synem odstranili z koryta potoka pneumatiky a kmeny napadaných stromů. Po odstranění nepořádku klesla hladina potoka téměř o metr a hřiště začalo vysychat. Starostka vyzvala zástupce TJ Sokol k uspořádání brigády k vyčištění koryta potoka.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/30

18.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č.

128/2000 Sb., o obcích, Rozpočtové opatření č. 3/2025.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/31

19.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě usnesení zastupitelstva obce č. 6/2018/87 smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 1066/5 v k.ú. Kamenné Žehrovice a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/32

20.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce deleguje v souladu s § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, paní Lenku Husarikovou, starostku obce Kamenné Žehrovice, a její náhradníky, pana Mgr. Martina Kupku, RC, bytem, a pana Libora Lesáka, RC

bytem jako zástupce obce Kamenné Žehrovice na všechny řádné i mimořádné valné hromady společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s., IČO 4635691, se sídlem v Kladně, U vodojemu 3085, které se budou konat do 30. 9. 2026. Zástupce je oprávněn činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněna obec jako akcionář, zejména účastnit se valné hromady, hlasovat na ní v souladu se schváleným hlasovacím řádem valné hromady, požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, a podávat návrhy a protinávrhy k projednávaným bodům programu.

PRO: 7 PROTI: - ZDRŽELO SE: -
Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2025/33

RŮZNÉ:

Starostka informovala přítomné o zřízení termínovaného vkladu na dobu tři měsíců do 2. 7. 2025, o uzavření Sběrného dvora firmy Rumpold – celý červen 2025, o rekonstrukci sociálního zařízení dětského oddělení zdravotního střediska.

Informovala o daru p. Gregora Vlastimila, který věnoval obci velký kámen „Žehrovák“ – zastupitelstvo ve spolupráci s občany obce vybere lokalitu, kde kámen umístit.

Zapsala: Lenka Černá

Zápis vyhotoven dne 19. 5. 2025

22. 05. 2025

Ověřovatelé:

Lukáš Jirkovský

Petr Bolina

