

Zápis č. 1/2024

**ze zasedání zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice
konaného dne 19. února 2024 v 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Přítomní zastupitelé (9)

Lenka Husariková, doc. JUDr. Marek Starý, Ph.D., Soňa Černá, Lukáš Jirkovský, Jitka Kloučková, Petr Bolina, Petr Pichner, Jakub Stehlík, Bc. Tomáš Pichner

Omluvení zastupitelé (0)

Hosté: dle návštěvní listiny

Veřejné zasedání zahájila starostka obce paní Lenka Husariková, přivítala zastupitele a přítomné. Zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu za přítomnosti 9 zastupitelů. Proti zápisu z minulého veřejného zasedání nebyly ze strany zastupitelů vzneseny připomínky.

PROGRAM VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ

- 1) Schválení programu
- 2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Rozpočtové opatření 7/2023
- 4) Rozpočtové opatření 1/2024
- 5) Veřejnoprávní smlouva MAS Svatováclavsko, z.s.
- 6) Dotace klubům a spolkům
- 7) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací klubům a spolkům
- 8) Záměr zrealizovat výběr dodavatele pro veřejnou zakázku „Instalace fotovoltaiické elektrárny na ZŠ Kamenné Žehrovice
- 9) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům parc. č. 1066/5 a 1112/8
- 10) Záměr na bezúplatný převod pozemků par.č. 171/2, 245 a 247 v KÚ Kladno Rozdělov do majetku Středočeského kraje
- 11) Záměr na prodej části pozemků parc. č. 632/40 a parc. č. 632/56
- 12) Záměr na pronájem nebytového prostoru č.p. 554 (současné květinářství)
- 13) Zrušení předkupního práva k pozemkům p.č. 247/23 a p.č. 247/44
- 14) Umístění sochy anděla na pozemek 1145/28
- 15) Smlouva se Středočeským krajem o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
- 16) Volba člena školské rady
- 17) Zrušení pokladního limitu
- 18) Různé

1.

Starostka obce seznámila přítomné s programem dnešního zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/1

2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice volí zapisovatelkou Lenku Černou, návrhovou komisi ve složení Marek Starý, Soňa Černá a ověřovatele zápisu ve složení Lukáš Jirkovský a Petr Pichner.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/2

3.

Starostka stručně představila rozpočtové změny na straně příjmů, jejichž schválení jí umožnilo usnesení zastupitelstva (přijaté v roce 2019 a stále platné).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí na základě § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, s Rozpočtovým opatřením č. 7/2023, schváleným a provedeným na základě zmocnění obsaženého v usnesení zastupitelstva č. 4/2019/70 starostkou obce.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/3

4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí na základě § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, s Rozpočtovým opatřením č. 1/2024, schváleným a provedeným na základě zmocnění obsaženého v usnesení zastupitelstva č. 4/2019/70 starostkou obce.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/4

5.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na mimořádný příspěvek ve výši 40 000 Kč pro MAS SVATOVÁCLAVSKO, z.s., a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/5

6.

Starostka stručně vysvětlila postup při rozdělování dotací na rok 2023. V programu kultura požádal pouze spolek Žehrovák, avšak o více peněz, než bylo v programu alokováno. Dotace se proto ponížila na tuto výši. K ponížení došlo též u SK Kamenné Žehrovice a Maraton klubu Kladno v programu sport, neboť i zde bylo v součtu žádáno o více peněz, než kolik dala obec k dispozici.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a s přihlédnutím k usnesení zastupitelstva obce č. 62/2010 udělení dotací na činnost těchto neziskových organizací:

SK Kamenné Žehrovice	155 000 Kč
ŽEHROVÁK	50 000 Kč
Svobodný spolek myslivců KŽ-Tuchlovice	12 000 Kč
LMK 205 Kamenné Žehrovice	17 200 Kč
SAM 95 BOHEMIA	20 000 Kč
AVES	3 000 Kč
Maraton klub Kladno	7 800 Kč

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/6

7.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací následujícím subjektům: SK Kamenné Žehrovice, ŽEHROVÁK, Svobodný spolek myslivců KŽ-Tuchlovice, LMK 205 Kamenné Žehrovice, SAM95 BOHEMIA, AVES a Maraton klub Kladno.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/7

8.

Starostka představila základní body zadávací dokumentace k výběrovému řízení na instalaci fotovoltaické elektrárny na střeše Základní školy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4 odst. 3 a čl. 5 odst. 3 organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu vypsání výběrového řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Instalace fotovoltaické elektrárny na ZŠ Kamenné Žehrovice“, a to v souladu s předloženým návrhem zadávací dokumentace, a schvaluje též návrh písemného oznámení o zahájení zadávacího řízení.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/8

9.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě usnesení zastupitelstva obce č. 6/2018/87 smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6030484/001 na pozemcích p.č. 1066/5, 1112/8 se společností ČEZ Distribuce, a.s., a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/9

10.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na bezúplatný převod pozemků p. č. 171/2 o výměře 2 266 m², p. č. 245 o výměře 879 m² a p. č. 247 o výměře 1 768 m², v k.ú. Rozdělov z vlastnictví obce Kamenné Žehrovice do vlastnictví Středočeského kraje.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/10

11.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na prodej části obecních pozemků p. č. 632/40 o výměře 19 m² a p. č. 632/56 o výměře 5 m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/11

12.

Starostka konstatovala, že s paní Laksarovou byl vzájemnou dohodou k 31. 3. ukončen nájem prostor Květinky. Pro tento nebytový prostor se hledá nový nájemce. Prozatím projevilo zájem hned několik uchazečů, kteří mají různé podnikatelské záměry. Způsob využití bude jedním z důležitých kritérií, k nimž bude obec při výběru nového nájemce přihlížet.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na pronájem nebytových prostor v budově č.p. 554 o výměře 22,9 m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/12

13.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice se usnází ve smyslu § 101 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a s přihlédnutím k § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), že nevyužije předkupní právo k pozemkům p.č.

247/23 a p.č. 247/44 v k.ú. Kamenné Žehrovice, a bere na vědomí skutečnost, že na základě § 101 odst. 8 stavebního zákona tímto rozhodnutím předkupní právo zaniká.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0
Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/13

14.

Starostka připomněla, že v loňském roce podal spolek Žehrovák petici, aby mohla být vedle kapličky na návsi umístěna socha anděla. V odpovědi na petici bylo přislíbeno, že tato záležitost bude v první polovině roku 2024 znovu projednána.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s umístěním sochy anděla na pozemek p.č. 1145/28 a pověřuje starostku dalším jednáním se spolkem Žehrovák, z.s. ohledně nájemní smlouvy a dalších podrobností realizace jeho záměru.

Místostarostka Černá – voličů je v Kamenných Žehrovicích cca 1300, petici jich podepsalo zhruba 400. U zbytku není stanovisko jasné, považovala by tedy za vhodné řešit záležitost referendem, jehož výsledek by zastupitelstvo respektovalo. Upozornila též, že projektantka návsi ing. Pokojová nepovažuje umístění anděla vedle kapličky za vhodné a doporučila uvažovat spíše o jeho umístění ke hřbitovu, či přímo na hřbitov.

Místostarosta Starý – za sebe odlišuje osobní stanovisko a výkon zastupitelského mandátu. S andělem se esteticky neztotožňuje, respektuje ale předloženou petici. Vzhledem k tomu, že článek v prosincovém zpravodaji neměl mezi občany prakticky žádný ohlas, dovozuje, že anděl nikomu nevadí a bude respektovat názor projevený v petici, i když by mu referendum rovněž připadalo jako čistší forma řešení.

pí. Jirkalové – nesouhlasí s názorem ing. Pokojové, anděl na hřbitov z teologického hlediska nepatří.

PRO: 8 PROTI: 1 ZDRŽELO SE: 0
Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/14

15.

Starostka informovala, že Středočeský kraj dramaticky snížil požadavek na příspěvek obce, který by měl být doplácen na dopravní obslužnost, a navrhla, aby smlouva (v níž byly na základě požadavků obce oproti původní podobě provedeny jisté změny) byla schválena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje smlouvu o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem, zastoupeným příspěvkovou organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0
Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/15

16.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí ve smyslu § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), se jmenováním Lukáše Jirkovského jako zástupce zřizovatele ve Školské radě Základní školy Kamenné Žehrovice, a to místo Jakuba Stehlíka, který se v souladu s § 167 odst. 9 písm. a) citovaného zákona členství vzdal.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/16

17.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice ruší pokladní limit ve výši 70 000 Kč stanovený usnesením zastupitelstva č. 5/2018/71 ze dne 17. září 2018.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 1/2024/17

18. Různé:

Starostka informovala:

- o dopise od Městské policie Nové Strašecí o zvýšení ceny dle inflace,
- o měření hluku z dálnice (hluk bohužel opět splňuje limity),
- o zdražení vodného a stočného,
- o záměru zvýšit ceny pronájmů pozemků v roce 2025 a tím tyto ceny narovnat. Stávající nájemci budou o navýšení cen informováni dopisem.

Starostka dále sdělila přítomným, že zadala pasport hřbitova. A že se uvažuje o zřízení obecního hrobu pro obyvatele Žehrovic, kteří nemají žádné příbuzné a nemá jim kdo zařídit pohřeb.

Zapsala: Lenka Černá

Zápis vyhotoven dne 19. 1. 2024

Ověřovatelé:

Lukáš Jirkovský

Petr Pichner

.....
.....



22. 02. 2024

.....

USNESENÍ
ze zasedání zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice
konaného dne 19. února 2024 v 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu

1/2024/1

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

1/2024/2

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice volí zapisovatelkou Lenku Černou, návrhovou komisi ve složení Marek Starý, Soňa Černá a ověřovatele zápisu ve složení Lukáš Jirkovský a Petr Pichner.

1/2024/3

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí na základě § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, s Rozpočtovým opatřením č. 7/2023, schváleným a provedeným na základě zmocnění obsaženého v usnesení zastupitelstva č. 4/2019/70 starostkou obce.

1/2024/4

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí na základě § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, s Rozpočtovým opatřením č. 1/2024, schváleným a provedeným na základě zmocnění obsaženého v usnesení zastupitelstva č. 4/2019/70 starostkou obce.

1/2024/5

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na mimořádný příspěvek ve výši 40 000 Kč pro MAS SVATOVÁCLAVSKO, z.s., a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

1/2024/6

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a s přihlédnutím k usnesení zastupitelstva obce č. 62/2010 udělení dotací na činnost těchto neziskových organizací:

SK Kamenné Žehrovice	155 000 Kč
ŽEHROVÁK	50 000 Kč
Svobodný spolek myslivců KŽ-Tuchlovice	12 000 Kč
LMK 205 Kamenné Žehrovice	17 200 Kč
SAM 95 BOHEMIA	20 000 Kč
AVES	3 000 Kč
Maraton klub Kladno	7 800 Kč

1/2024/7

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací následujícím subjektům: SK Kamenné Žehrovice, ŽEHROVÁK, Svobodný spolek myslivců KŽ-Tuchlovice, LMK 205 Kamenné Žehrovice, SAM95 BOHEMIA, AVES a Maraton klub Kladno.

1/2024/8

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4 odst. 3 a čl. 5 odst. 3 organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu vypsání výběrového řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Instalace fotovoltaické elektrárny na ZŠ Kamenné Žehrovice“, a to v souladu s předloženým návrhem zadávací dokumentace, a schvaluje též návrh písemného oznámení o zahájení zadávacího řízení.

1/2024/9

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě usnesení zastupitelstva obce č. 6/2018/87 smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6030484/001 na pozemcích p.č. 1066/5, 1112/8 se společností ČEZ Distribuce, a.s., a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

1/2024/10

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na bezúplatný převod pozemků p. č. 171/2 o výměře 2 266 m², p. č. 245 o výměře 879 m² a p. č. 247 o výměře 1 768 m², v k.ú. Rozdělov z vlastnictví obce Kamenné Žehrovice do vlastnictví Středočeského kraje.

1/2024/11

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na prodej části obecních pozemků p. č. 632/40 o výměře 19 m² a p. č. 632/56 o výměře 5 m².

1/2024/12

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na pronájem nebytových prostor v budově č.p. 554 o výměře 22,9 m².

1/2024/13

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice se usnáší ve smyslu § 101 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a s přihlédnutím k § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), že nevyužije předkupní právo k pozemkům p.č. 247/23 a p.č. 247/44 v k.ú. Kamenné Žehrovice, a bere na vědomí skutečnost, že na základě § 101 odst. 8 stavebního zákona tímto rozhodnutím předkupní právo zaniká.

1/2024/14

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s umístěním sochy anděla na pozemek p.č. 1145/28 a pověřuje starostku dalším jednáním se spolkem Žehrovák, z.s. ohledně nájemní smlouvy a dalších podrobností realizace jeho záměru.

1/2024/15

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje smlouvu o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem, zastoupeným příspěvkovou organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

1/2024/16

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí ve smyslu § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), se jmenováním Lukáše Jirkovského jako zástupce zřizovatele ve Školské radě Základní školy Kamenné Žehrovice, a to místo Jakuba Stehlíka, který se v souladu s § 167 odst. 9 písm. a) citovaného zákona členství vzdal.

1/2024/17

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice ruší pokladní limit ve výši 70 000 Kč stanovený usnesením zastupitelstva č. 5/2018/71 ze dne 17. září 2018.

Ověřovatelé:

Lukáš Jirkovský

Petr Pichner

.....
.....



22. 02. 2024

.....

