

DOTATEK Č. 1

SMLOUVY O DÍLO ze dne 13. 7. 2023

uzavřený podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1. OBJEDNATEL:** **Obec Kamenné Žehrovice**
se sídlem: Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice
zastoupena: Lenkou Husarikovou, starostkou obce
ID datové schránky: -
číslo účtu: -
IČ: 002 34 508
DIČ: -
telefon: 312 658 003
email: starostka@kammennezehrovice.cz
- 2. ZHOTOVITEL:** **Ing. arch. Dana Pokojová**
sídlo: U Lesa 3306, 272 01 Kladno
IČ: 67925006
DIČ: CZ6353151398
zastoupený: Ing. arch. Dana Pokojová, projektantka
ID datové schránky: ak64dna
telefon: 605 727 255
e-mail: dprojekt@danapokojova.cz, dprojekt@volny.cz
bankovní spojení: FIO Banka
číslo účtu: 2002154942/2010

II. PŘEDMĚT DODATKU

Část VI smlouvy CENA ZA DÍLO se mění takto:

Nabídková cena vyplývá z požadavků na obsah a formu zpracování územního plánu, který bude vypracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a přísl. vyhláškou č. 500/2006 Sb., ve znění pozd. předpisů. Změna územního plánu Kamenné Žehrovice bude zpracována na základě schválené Zprávy o uplatňování územního plánu za období 2017-2023. Součástí zpracování Změny ÚP bude převedení celého územního plánu do jednotného standardu dle § 20a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Na základě příslušných právních a odborných vazeb a informací bude nutné vypracovat územní plán v jednotném standardu před zpracováním změn ÚP a společně předložit návrh změny ÚP do veřejného projednání.

Návrh ceny na zpracování územního plánu a jeho změny v jednotném standardu:

Č. etapy	jednotlivé fáze fakturace návrhu ÚP:	Standardizace	Ostatní	cena v Kč bez DPH Celkem	DPH	cena vč DPH
1	Zpracování návrhu změny ÚP plánu pro veřejné projednání:					
	zpracování podkladů z aktualizace územně analytických podkladů	-	13 000	13 000	2 730	15 730
	převedení platného územního plánu do jednotného standardu	210 000	-	210 000	44 100	254 100
	vlastní řešení návrhu změny ÚP v jednotném standardu	-	85 000	85 000	17 850	102 850
	tiskové náklady	-	10 000	10 000	2 100	12 100
	CELKEM 1. fáze:	210 000	108 000	318 000	66 780	384 780
2	Zpracování úpravy návrhu změny po veřejném projednání a zpracování pro vydání zastupitelstvem obce	-	27 000	27 000	5 670	32 670
	Tiskové náklady Změny ÚP pro vydání	-	16 000	16 000	3 360	19 360
	CELKEM 2. fáze:	-	43 000	43 000	9 030	52 030
3	Vyhotovení úplného znění územního plánu (ÚZÚP) po vydání změny ÚP:					
	finální zpracování vektorových dat ÚZÚP po vydání změny ÚP v jednotném standardu	22000	-	22 000	4 620	26 620
	Tiskové náklady dokumentace ÚZÚP po vydání změny ÚP (4 x výtisky)		16 000	16 000	3 360	19 360
	CELKEM 3. fáze:	22000	16 000	38 000	7 980	45 980
	Celková cena: Změna ÚP a převedení územního plánu do jednotného standardu po vydání změny ÚP vč tisků, účasti na jednáních, předání dat vydaného územního plánu	232 000	167 000	399 000	83 790	482 790

Zpracovatel je plátcem DPH.

- Nabídková cena zahrnuje veškeré výtisky návrhu změny ÚP, i úplného znění po vydání ÚP.
- Nabídková cena zahrnuje účast projektanta na jednáních ve věci řešení územního plánu.
- V případě požadavku na zpracování vyhodnocení vlivu územního plánu na udržitelný rozvoj území vč. SEA bude dílo a cena za dílo přiměřeně rozšířena.
- V případě potřeby opakovaných veřejných projednání bude dílo a cena za dílo přiměřeně rozšířena.
- Inflační doložka: V dalších letech se cena za každý rok bude zvyšovat o průměrnou roční míru inflace z částky za rok minulý. Pro průměrnou roční míru inflace bude použit údaj Českého statistického úřadu.
- DPH bude fakturována v zákonem stanovené výši 21 %. Dojde-li kdykoliv během trvání smluvního vztahu dle této Smlouvy k úpravě daňových sazeb, bude tato změna promítnuta do Celkové ceny díla dle této Smlouvy.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Tento dodatek se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.
- Smluvní strany se dohodly řešit případné rozpory, vzniklé z tohoto smluvního vztahu, přednostně dohodou.
- Dodatek bude sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

datum, podpis, razítko

Za obec Kamenné Žehrovice

Lenka Husariková, starostka obce

.....

datum, podpis, razítko

Za projektanta

Ing. arch. Dana Pokojová