

Zápis č. 5/2023

**ze zasedání zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice
konaného dne 15. listopadu 2023 v 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Přítomní zastupitelé (7)

Lenka Husariková, doc. JUDr. Marek Starý, Ph.D., Soňa Černá, Lukáš Jirkovský, Jitka Kloučková,
Bc. Tomáš Pichner a Jakub Stehlík

Omluvení zastupitelé (2) Petr Bolina, Petr Pichner

Obyvatelé: přítomno 11 občanů

Veřejné zasedání zahájila starostka obce paní Lenka Husariková, přivítala zastupitele a přítomné.
Zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu za přítomnosti 7 zastupitelů.
Proti zápisu z minulého veřejného zasedání nebyly ze strany zastupitelů vneseny připomínky

PROGRAM VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ

- 1) Schválení programu
- 2) Volba zapisovatelky a ověřovatelů zápisu
- 3) Rozpočtové opatření 5/2023
- 4) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce
- 5) Smlouva o vybudování a převzetí komunikací par. č. 206/10, 213/4, 213/13
- 6) Pachtovní smlouva k pozemkům p.č. 177/1, 174/1, 176, 1160, 206/1, 213/3, 191/5, 191/6,
191/7, 200/12, 202/1
- 7) Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci vybraného plastového odpadu
- 8) Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci odpadu z tabákových výrobků
- 9) Záměr na pronájem části pozemku parc. č. 135/7
- 10) Zrušení předkupního práva na pozemek parc. č. 247/43
- 11) Souhlas s převodem vlastnického práva k pěti stavebním pozemkům „Parcelace části ploch
BV/1, SV/3, SV/4 včetně vybudování technické a dopravní infrastruktury, Kamenné
Žehrovice.
- 12) Různé

1.

Starostka obce seznámila přítomné s programem dnešního zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2023/65

2.

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice volí zapisovatelkou Vlastu Kottovou, návrhovou komisi ve složení Marek Starý, Soňa Černá a ověřovatele zápisu ve složení Lukáš Jirkovský a Tomáš Pichner.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2023/66

3.

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Rozpočtové opatření č. 5/2023.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2023/67

4.

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě usnesení zastupitelstva obce č. 6/2018/87 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6034303 se společností ČEZ Distribuce, a.s., a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2023/68

5.

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje smlouvu o vybudování a převzetí komunikací a zpevněných ploch na pozemcích parc. č. 206/10, 213/4, 213/13 s panem Davidem Chládkem a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2023/69

6.

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje propachtování obecních pozemků parc. č. 177/1, 174/1, 176, 1160, 206/1, 213/3, 191/5, 191/6, 191/7, 200/12, 202/1 panu Jiřímu Hamouzovi, a to za podmínek stanovených pachtovní smlouvou, a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2023/70

7.

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje smlouvu o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu s firmou Procter & Gamble Czech Republic s.r.o. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2023/71

8.

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků s firmou Nevaajgluj a.s. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2023/72

9.

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na pronájem části obecního pozemku p.č. 135/7 o výměře 15 m², ostatní plocha, v k.ú. Kamenné Žehrovice.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2023/73

10.

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice se usnáší ve smyslu § 101 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a s přihlédnutím k § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), že nevyužije předkupní právo k pozemku p.č. 247/43, orná půda, v k.ú. Kamenné Žehrovice, a bere na vědomí skutečnost, že na základě § 101 odst. 8 stavebního zákona tímto rozhodnutím předkupní právo zaniká.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2023/74

11.

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí ve smyslu článku VI odstavec 3 plánovací smlouvy „Parcelace části ploch BV/1, SV/3, SV/4 vč. vybudování technické a dopravní infrastruktury, Kamenné Žehrovice“ ze dne 25. 6. 2020 s převodem vlastnického práva na budoucí vlastníky, nejvýše však k pěti stavebním parcelám.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2023/75

12.

Různé

Paní starostka informovala přítomné o proběhlém měření hluku z dálnice. Výsledky měření nebyly obci dosud sděleny.

Dále paní starostka informovala o změně provozní doby Pošty partner od 1.1.2024 a pozvala je na akci rozsvěcení stromu na návsi dne 3.12.2023 od 16:30 hod. Další informace byla k akci Ježíškova pošta, která probíhá od 3.12. do 15.12.2023 na návsi v Kamenných Žehrovicích.

Vystoupila paní A. Hesslerová, která poděkovala za úklid hřbitova, vyjádřila se pochvalně k akci vítání občánků a pozvala přítomné na výstavu 90 let leteckého modelářství v Kamenných Žehrovicích, která bude probíhat v Dělnickém domě Kamenné Žehrovice 24.11. až 26.11.2023.

Paní S. Kroupová předala za zájmový spolek Žehrovák zastupitelům petici týkající se umístění sochy anděla u kaple Jména Panny Marie a pan J. Kroupa je seznámil s počty podpisů této petice. Následně proběhla debata ohledně možnosti budoucího umístění této sochy, při níž byly diskutovány jednak posudky týkající se vhodnosti tohoto umístění, jednak míra podpory tohoto umístění ze strany občanů obce, která z této petice vyplývá. V diskusi vystoupili zastupitelé S. Černá, M. Starý a J. Stehlík a občané H. Jirkalová, S. Kroupová, M. John a V. Hrušová. Zmíněna byla též možnost ponechat rozhodnutí v této věci místnímu referendu kterou zástupci spolku Žehrovák odmítli

Zastupitelstvo obce vzalo petici na vědomí a vyjádří se k ní v zákonné lhůtě do 30 dnů.

Zapsala: Vlasta Kottová

Zápis vyhotoven dne 16.11.2023



Ověřovatelé:

Lukáš Jirkovský

Tomáš Pichner

.....
.....

USNESENÍ

**ze zasedání zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice
konaného dne 15. listopadu 2023 v 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

5/2023/65

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

5/2023/66

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice volí zapisovatelkou Vlastu Kottovou, návrhovou komisi ve složení Marek Starý, Soňa Černá a ověřovatele zápisu ve složení Lukáš Jirkovský a Petr Pichner.

5/2023/67

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Rozpočtové opatření č. 5/2023.

5/2023/68

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě usnesení zastupitelstva obce č. 6/2018/87 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6034303 se společností ČEZ Distribuce, a.s., a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

5/2023/69

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje smlouvu o vybudování a převzetí komunikací a zpevněných ploch na pozemcích parc. č. 206/10, 213/4, 213/13 s panem Davidem Chládkem a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

5/2023/70

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje propachtování obecních pozemků parc. č. 177/1, 174/1, 176, 1160, 206/1, 213/3, 191/5, 191/6, 191/7, 200/12, 202/1 panu Jiřímu Hamouzovi, a to za podmínek stanovených pachtovní smlouvou, a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

5/2023/71

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje smlouvu o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu s firmou Procter & Gamble Czech Republic s.r.o. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

5/2023/72

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků s firmou Nevajgluj a.s. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

5/2023/73

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na pronájem části obecního pozemku p.č. 135/7 o výměře 15 m², ostatní plocha, v k.ú. Kamenné Žehrovice.

5/2023/74

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice se usnáší ve smyslu § 101 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a s přihlédnutím k § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), že nevyužije předkupní právo k pozemku p.č. 247/43, orná půda, v k.ú. Kamenné Žehrovice, a bere na vědomí skutečnost, že na základě § 101 odst. 8 stavebního zákona tímto rozhodnutím předkupní právo zaniká.

5/2023/75

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí ve smyslu článku VI odstavec 3 plánovací smlouvy „Parcelace části ploch BV/1, SV/3, SV/4 vč. vybudování technické a dopravní infrastruktury, Kamenné Žehrovice“ ze dne 25. 6. 2020 s převodem vlastnického práva na budoucí vlastníky, nejvýše však k pěti stavebním parcelám.

Ověřovatelé:

Lukáš Jirkovský

.....

Tomáš Pichner

.....



Alm