



Statutární
město **Kladno**

Magistrát města Kladna

Odbor výstavby - oddělení speciálních stavebních činností, speciální stavební úřad pro dopravní stavby

ADRESA PRACOVIŠTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
272 01 KLADNO

Obec Kamenné Žehrovice
Karlovarská třída 6
273 01 Kamenné Žehrovice

MAGISTRÁT MĚSTA
Kladno
Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
272 01 KLADNO

Vaše zn.:
Č. jednací: SMKL/237999/2023/OSC/Dv
Spis. zn.: Výst./225552/2023/330/Dv

Vyřizuje: DVOŘÁK MILAN - Pov.č. T-26/2013-OV
Kladno: 18.10.2023

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Kamenné Žehrovice, IČO 00234508, Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice,

kteřou zastupuje PFProjekt s.r.o., IČO 07071353, Soukenická 64, 274 01 Slaný

(dále jen "žadatel") podal dne 20.9.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Kamenné Žehrovice, místní komunikace 2024 - ulice Sokolská a K Rokli"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 495, parc. č. 100/1, 613/20, 613/42, 613/47, 613/56, 613/71, 613/74, 614/58, 614/59, 614/75, 1066/5 v katastrálním území Kamenné Žehrovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Stavební úprava místní komunikace v ulicích Sokolská, K Rokli; chodníky, parkovací stání; vjezdy na sousední nemovitosti.
- Odvodnění - do stávající dešťové kanalizace.

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání.

Kontaktní spojení:

Tel: 312604623

Fax:

Email: milan.dvorak@mestokladno.cz

Web: <http://www.mestokladno.cz>

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, úřední dny Po, St 8 - 12, 13 - 18 hod., Út, Čt 8 -12, 13 - 15 hod. - úterý jen pro objednané klienty).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 974, 766, 1086, 494, 957, 1083, 724, 1092, 380, 954, 492, 421, 418, 417, 493, 1024, 1025, 467, 420, 422, 663, 498, 469, 740, 473, 470, 474, 589, 770, parc. č. 614/18, 614/71, 613/23, 613/73, 613/13, 613/21, 613/19, 613/18, 613/17, 613/16, 613/10, 613/8, 100/7, 100/6, 100/10, 613/66, 613/25, 613/33, 613/39, 613/37, 613/35, 613/45, 613/41, 613/48, 613/65, 613/52, 613/26, 614/89, 614/62, 614/104, 614/103, 613/67, 613/50, 613/49, 613/53, 613/43, 613/44, 613/51 v katastrálním území Kamenné Žehrovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kamenné Žehrovice č.p. 540, č.p. 588, č.p. 382, č.p. 590, č.p. 266, č.p. 531, č.p. 273, č.p. 320, č.p. 312, č.p. 311, č.p. 379, č.p. 315, č.p. 314, č.p. 321, č.p. 103, č.p. 377, č.p. 336, č.p. 355, č.p. 337, č.p. 365 a č.p. 419

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Milan Dvořák
Pověřená úřední osoba

Magistrát města Kladna
ODBOR VÝSTAVBY
-9-

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Obec Kamenné Žehrovice, IDDS: agmbufm

sídlo: Karlovarská třída č.p. 6, 273 01 Kamenné Žehrovice

PFProjekt s.r.o., IDDS: 8yw797n

sídlo: Soukenická č.p. 64/22, 274 01 Slaný 1

Ing. Karel Čermák, Sokolská č.p. 590, 273 01 Kamenné Žehrovice

Marcela Francová, K Rokli č.p. 299, 273 01 Kamenné Žehrovice

Antonín Sklenička, K Rokli č.p. 103, 273 01 Kamenné Žehrovice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

DIAMO, státní podnik, IDDS: sjfywke

sídlo: Máchova č.p. 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 14, 301 00 Plzeň 1

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsx

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Zemědělské družstvo KAČÁK, IDDS: x6kxvj2

sídlo: Na Stráži I č.p. 207, 273 02 Tuchlovice

účastníci, kterým je oznámení doručováno veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 974, 766, 1086, 494, 957, 1083, 724, 1092, 380, 954, 492, 421, 418, 417, 493,
1024, 1025, 467, 420, 422, 663, 498, 469, 740, 473, 470, 474, 589, 770, parc. č. 614/18,
614/71, 613/23, 613/73, 613/13, 613/21, 613/19, 613/18, 613/17, 613/16, 613/10,
613/8, 100/7, 100/6, 100/10, 613/66, 613/25, 613/33, 613/39, 613/37, 613/35,
613/45, 613/41, 613/48, 613/65, 613/52, 613/26, 614/89, 614/62, 614/104,

614/103, 613/67, 613/50, 613/49, 613/53, 613/43, 613/44, 613/51 v katastrálním území Kamenné Žehrovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kamenné Žehrovice č.p. 540, č.p. 588, č.p. 382, č.p. 590, č.p. 266, č.p. 531, č.p. 273, č.p. 320, č.p. 312, č.p. 311, č.p. 379, č.p. 315, č.p. 314, č.p. 321, č.p. 103, č.p. 377, č.p. 336, č.p. 355, č.p. 337, č.p. 365 a č.p. 419

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, DI Kladno, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb, náměstí starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1

Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1

Magistrát města Kladna, Oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města, IDDS: dyubpcm

sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: rn6aas6

sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město

K vyvěšení:

Magistrát města Kladna

Obecní úřad Kamenné Žehrovice, IDDS: agmbufm

sídlo: Karlovarská třída č.p. 6, 273 01 Kamenné Žehrovice

h.