



Statutární
město **Kladno**

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby – Oddělení stavebně-správní

ADRESA PRACOVÍŠTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
272 52 Kladno

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

Obec Kamenné Žehrovice
Karlovarská třída 6
273 01 Kamenné Žehrovice

Vaše zn.:
Č. jednací: OV/1937/22-5/Dv
Spis. zn.: Výst./1937/22/Dv

Vyřizuje: DVORÁK MILAN - Pov.č. T-26/2013-OV
Kladno: 20.6.2022

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 13.5.2022 podala

Obec Kamenné Žehrovice, IČO 00234508, Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice,

kterou zastupuje PFProjekt s.r.o., IČO 07071353, Soukenická 64, 274 01 Slaný

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Kamenné Žehrovice, místní komunikace 2022 - K Cihelně"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 339 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 407/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 96/2 (ostatní plocha), parc. č. 577/6 (ostatní plocha), parc. č. 578/6 (ostatní plocha), parc. č. 578/10 (zahradka), parc. č. 578/12 (ostatní plocha),

Kontaktní spojení:

Tel: 312604623

Fax:

Email: milan.dvorak@mestokladno.cz

Web: <http://www.mestokladno.cz>

parc. č. 600/30 (orná půda), parc. č. 1066/1 (ostatní plocha), parc. č. 1113/3 (ostatní plocha), parc. č. 1113/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Kamenné Žehrovice.

Stavba obsahuje:

- Stavební úprava stávající místní komunikace III. třídy - ul. K Cihelně; šířka uličního prostoru 10 m; délka 151,76 m; šířka vozovky 5,0 m; parkovací stání; chodník v šíři 2,00 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma PFPPROJEKT, s.r.o. (projektant Ing. Petr Fojt, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a která upravuje požadavky na provádění staveb.
5. Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a bude s nimi nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky bude doložena evidence množství a specifikace odpadů vzniklých v procesu revitalizace včetně způsobů jejich využití či odstranění, respektive předání pouze oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení k využívání odpadů, k odstraňování odpadů nebo osobě oprávněné ke sběru a výkupu odpadů. Čestné prohlášení o likvidaci odpadů není dostačujícím dokladem splnění zákonných povinností. Dle zákona o odpadech musí být v rámci odpadového hospodářství dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady. V této hierarchii předchází vlastnímu odstranění odpadů na skládce vhodnější recyklace odpadů (například stavebních a demoličních odpadů na recyklačních linkách). Vytěžená zemina použitá v přirozeném stavu v místě stavby není ze zákona odpadem. Přebytečná zemina, která je odpadem, může být využita jen na povolených terénních úpravách nebo odvezena na povolenou skládku odpadů. Odpady budou odděleně ukládány dle jednotlivých druhů stavebních odpadů do patřičných nádob nebo kontejnerů.
6. V průběhu stavby budou dodržovány zásady ochrany dřevin, vyskytujících se vně půdorysného ohraničení stavby. Ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. a normy ČSN 83 9061 (technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích) jsou předmětem ochrany jak nadzemní partie dřevin, tak i jejich kořenový systém – v daném případě se jedná zejména o dodržení podmínek ochrany před mechanickým poškozením dle bodu 4.6 normy (zabezpečením kmenů proti oděru, dočasným – pružným – vyvázáním větví korun, u nichž by mohlo dojít

- k ohrožení stavebními mechanizmy), a o dodržení podmínek ochrany kořenové zóny dle bodu 4.8 až 4.12 a 4.14. V místech, kde nově realizovaná stavby zasahuje do blízkosti kořenového systému dřevin, doporučujeme použít techniku ručního výkopu a v případě poškození kořene tento začistit řezem a ránu zatříít balzámem či barvou, aby nedocházelo k jeho vyhnívání.
7. Stavebník učiní opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících vegetační kryt.
 8. Výkopek ani stavební materiál nesmí být skladován, resp. ukládán tak, aby mohlo dojít k jeho splavení do toku. Neskladovat v blízkosti toku ani v místech soustředěného odtoku povrchových vod.
 9. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
 10. Odvodnění bude provedeno tak, aby nedocházelo ke škodám na přilehlých pozemcích ani recipientech.
 11. Strojní a stavební mechanizmy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům.
 12. Při stavbě dojde ke styku se zařízením ve správě ČEZ Distribuce, a.s. a stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření ze dne 30.8.2021 č.j. 0101590512; ze dne 6.12.2021 pod č.j. 001122174515; ze dne 7.12.2021 pod č.j. 001122174516.
 13. Při stavbě dojde ke styku se zařízením ve správě Vodáren Kladno – Mělník a.s. a stavebník dodrží následující podmínky, uvedené ve vyjádření ze dne 3.1.2022 č.j. PVO2101306/KOL.
 14. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke styku se zařízením ve správě CETIN a.s. a stavebník dodrží podmínky, uvedené ve vyjádření ze dne 3.12.2021 č.j. 873602/21; ze dne 30.8.2021 pod č.j. 773451/21.
 15. Při stavbě dojde ke styku se zařízením GasNet Služby s.r.o a stavebník dodrží podmínky, uvedené ve vyjádření ze dne 16.12.2021 č.j. 5002512555; ze dne 14.3.2022 pod č.j. 5002561591
 16. V rámci stavby dojde ke styku s komunikacemi ve vlastnictví Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje a stavebník projedná, popřípadě dodrží podmínky, uvedené ve vyjádření ze dne 14.12.2021 č.j. 9111/21/KSUS/KLT/REZ.
 17. Při provádění stavby budou zachovány podmínky bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
 18. Stavba bude dokončena nejpozději do 12/2022.
 19. Silnice II. třídy bude dotčena. Předmětný úsek silnice II. třídy je v současné době po rekonstrukci, se stanovením udržitelnosti stavby a záruční doby 60 měsíců od realizace stavby. Z uvedeného důvodu nesmí dojít k dotčení vozovky a nezpevněné krajnice II/606, ul. Karlovarská třída. Při realizaci stavby nesmí být narušena stabilita a odvodňovací poměry silnice II. třídy.
 20. Stavba se ve smyslu ČSN 730039 zařazuje do V. skupiny stavenišť.
 21. Místní úprava provozu na pozemních komunikacích bude dořešena před uvedením stavby do provozu.
 22. Po dobu stavebních prací nebude žádný stavební ani výkopový materiál ukládán na silničním pozemku. Vozovka bude udržována v čistotě, případně znečištění bude ihned odstraněno.
 23. Bude omezeno skladování a deponování prašných materiálů na staveništi na nezbytné technologické minimum.
 24. Práce prováděné na vozovkách budou řádně označeny přechodným dopravním značením, instalovaným podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66.
 25. Dopravní značky musí být umístěny na kovových sloupcích nebo konstrukcích bílé barvy (bezbarvé – pozink), případně na sloupech veřejného osvětlení (musí být

projednáno s majitelem) a nesmí zasahovat do průjezdního profilu komunikace. Vnitřní okraj značky bude 50 – 200 cm od okraje vozovky nebo zpevněné krajnice, případně chodníku. Viditelnost dopravních značek musí být zajištěna mimo obec ze vzdálenosti min. 100 m a v obci 50 m.

26. Před započítáním stavebních prací je nutné předložit Policii ČR DI Kladno návrh dopravního značení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.
27. Během prací bude zajištěn plynulý vjezd techniky Hasičského záchranného sboru do řešené lokality. Případné uzavírky nebo omezení na komunikacích sdělí stavebník v předstihu na operační a informační středisko HZS Středočeského kraje, krajské ředitelství Kladno.
28. Stavebník umožní záchranný archeologický výzkum při provádění zemních a výkopových prací. V termínu dva týdny před zahájením zemních prací stavebník oznámí zahájení prací České společnosti archeologické, o.p.s. a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
29. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník před zahájením stavby nahlásí stavebnímu úřadu dodavatele stavebních prací.
30. Stavebník oznámí silničnímu správnímu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po předání staveniště
 - b) Po osazení dopravně inženýrského opatření, vytyčení obvodu stavby, vytyčení inženýrských sítí, zabezpečení staveniště, zařízení staveniště
 - c) Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby
31. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude mimo jiné přiložen doklad o vytyčení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby
32. Provedenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen po dokončení stavby předložit speciálnímu stavebnímu úřadu písemný návrh na provedení kolaudace.
33. Stavebník je povinen mít na stavbě k dispozici ověřenou projektovou dokumentaci a všechny doklady stavby se týkající.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Kamenné Žehrovice, Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice
Ivona Fišerová, nar. 5.3.1968, K Cihelně 3, 273 01 Kamenné Žehrovice
Miloslav Němeček, nar. 10.8.1956, K Cihelně 231, 273 01 Kamenné Žehrovice
Milena Němečková, nar. 3.2.1955, K Cihelně 231, 273 01 Kamenné Žehrovice
Hana Pavlišová, nar. 9.12.1973, K Cihelně 575, 273 01 Kamenné Žehrovice
David Voráček, nar. 25.11.1974, Nádražní 159, 391 81 Veselí nad Lužnicí-Veselí nad Lužnicí II
Pavel Zbránek, nar. 26.3.1966, K Cihelně 295, 273 01 Kamenné Žehrovice
Lenka Zbránková, nar. 13.8.1971, K Cihelně 295, 273 01 Kamenné Žehrovice
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod PKÚ, Hrbovická 2, 403 39 Kladno
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, 602 00 Brno-Zábrdovice
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 81, 150 00 Praha-Smíchov
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178, 150 00 Praha-Smíchov
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U vodojemu 3085, 272 01 Kladno

Odůvodnění:

Dne 13.5.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje stanovisko dne 30.12.2021 č.j. HSKL-12799-2/2021-PCNP
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje stanovisko dne 9.12.2021 č.j. KRPS-172334-1/ČJ-2021010306
- Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb závazné stanovisko dne 15.12.2021 č.j. ODaS/2901/21/280
- Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí vyjádření dne 17.1.2022 č.j. OŽP/7556/21; vyjádření ze dne 18.2.2022 pod č.j. OŽP/7556/21; sdělení ze dne 19.1.2022 pod č.j. OŽP/7556/21-1
- Magistrát města Kladna, Oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města vyjádření dne 4.1.2022 č.j. OAÚR/2080/21-2
- CETIN a.s. ze dne 3.12.2021 č.j. 873602/21; ze dne 30.8.2021 pod č.j. 773451/21
- ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 30.8.2021 č.j. 0101590512; ze dne 6.12.2021 pod č.j. 001122174515; ze dne 7.12.2021 pod č.j. 001122174516
- DIAMO, státní podnik, odštěpný závod PKÚ ze dne 11.6.2021 č.j. 2021/6943/PKÚ/KLA; ze dne 24.5.2022 pod č.j. D800/05417/2022
- GasNet Služby, s.r.o. námitka dne 16.12.2021 č.j. 5002512555; ze dne 14.3.2022 pod č.j. 5002561591
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org. ze dne 14.12.2021 č.j. 9111/21/KSUS/KLT/REZ
- Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 6.12.2021 č.j. PVL-85000/2021/340/Kor
- Vodárny Kladno - Mělník, a.s. ze dne 3.1.2022 č.j. PVO2101306/KOI
- Česká společnost archeologická o.p.s. ze dne 29.12.2021 pod č.j. 202112300
- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského ze dne 7.12.2021 pod č.j. SBS50008/2021/OBÚ-02/1
- ČEZ ICT Services a.s. ze dne 30.8.2021 pod č.j. 0700432449
- Telco Pro Services a.s. ze dne 30.8.2021 pod č.j. 0201293631
- Česká geologická služba ze dne 13.12.2021 pod č.j. CGS600/21/4430/XII/1276

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 27/1, 27/2, 116, 305, 306, 325, 328, 329, 338/1, 338/2, 340, 407/1, 616, 638, 642/1, 720, 721, 722, 723, parc. č. 98/2, 577/7, 577/11, 578/4, 578/5, 578/7, 578/8, 578/9, 578/11, 600/70, 613/59, 613/64, 1221/6, 1221/7, 1221/8 v katastrálním území Kamenné Žehrovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kamenné Žehrovice č.p. 61, č.p. 68, č.p. 71, č.p. 202, č.p. 203, č.p. 225, č.p. 229, č.p. 232, č.p. 230, č.p. 242, č.p. 295, č.p. 432, č.p. 445 a č.p. 3

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Zamítnuté návrhy a námitky:

- David Voráček námitka dne 31.5.2022 č.j. 2242/22

Jako vlastník pozemku 600/30 v k.ú. K. Žehrovice uplatňuji následující námitky:

1) pozemek 600/30 nemá přístupovou cestu, kterou historicky vždy měl a to po boční komunikaci ulice K Cihelně nyní pozemky 578/6 a 1113/6, historicky celý pozemek 578/6.

2) žádáme o obnovení tohoto přístupu na pozemek 600/30 a zrušení plánovaných parkovacích stání na pozemku 113/6 taj, jak jsou v projektu plánované rekonstrukce MK ulice K Cihelně

3) zrušení plánovaného záboru pozemku 600/30 na parkovací stání.

4) zřízení vjezdů na pozemek 600/30, který byl v minulosti plně přístupný z ulice K Cihelně a tento přístup zanikl vlivem stavebních úprav na komunikaci v ulici K Cihelně.

Námitku odůvodňuji následovně:

Pozemek 600/30 jsem získal po svém otci Miloslavu Voráčkovi (1922), který před dvěma roky zemřel. Otec byl majitelem pozemku 578/1 nyní 600/30 a 600/57 o výměře cca 1,5 ha. Tento pozemek se nacházel v zastavitelném území dle ÚP obce K. Žehrovice.

Otec umožnil minulým i současným vlastníkům, aby si na pozemcích mohli zřídit své stavby. Jedná se o pozemky 578/2 - 578/12, včetně příjezdové komunikace, historicky pozemek 578/6.

V roce 1947 nechal zpracovat projekt na stavební využití zbývající části pozemku 578/1, který byl MNV K. Žehrovice schválen.

Vzhledem k následujícím politickým událostem a únorovému puči v roce 1948, došlo ještě téhož roku na základě zákona o Pozemkové reformě z roku 1948 k vyvlastnění pozemku 578/1 cestou MNV K. Žehrovice ve spolupráci s Rolnickou komisí a jeho převedení na Československý stát.

Následně o uvedeném pozemku rozhodoval MNV K. Žehrovice a hospodařilo na něm ZD K. Žehrovice.

V průběhu doby 50 let za jejich hospodaření na pozemku, byla přes pozemek ostavena rychlostní komunikace R6, která rozdělila pozemek na dvě části a odřízla polovinu pozemku od obce. V průběhu dalších let na pozemcích, které jsou dnes přečíslovány na 600/30 a 600/57 vznikly dvě trati vysokého napětí, byl vystavěn sloup vysokého napětí, přes pozemky byl zbudován vodovodní řad pro obec K. Žehrovice.

Dále došlo k záborům při úpravě místní komunikace v ulici K Cihelně. Další zábory a

úpravy si na pozemku zřídily okolní vlastníci pozemků.

Všechny tyto zábory a stavby vznikly bez souhlasu majitele, tedy mého otce.

Tímto postupem bylo znehodnoceno 70 % původního pozemku.

V roce 1997 vydalo ZD K. Žehrovice na základě žádosti pozemek otci. Od té doby předkládáme obci K. Žehrovice návrhy (projekty) na alespoň částečné využití pozemku.

Podle zpracovaného projektu je možné stavebně využít cca 3000 m² pozemku. Zde jsme chtěli realizovat výstavbu RD, tak jak bylo zpracováno v návrhu na změnu ÚP č.1.

Návrh byl nejprve schválen, později zrušen.

K tomu jsme obci darovací smlouvou přenechávali cca 308 m² části pozemku z 600/30 v ulici K Cihelně.

Za 25 let od roku 1997 k nám obec K. Žehrovice nebyl vstřícná natolik, aby se projekt mohl realizovat.

Námitku uplatňuji ve stanovené lhůtě a přikládám snímek katastrální mapy z roku 1947.

- K tomuto speciální stavební úřad uvádí, že vlastník místní komunikace (stavebník) má právo při dodržení technických požadavků na výstavbu provést stavbu tak, jak je uvedeno v PD. Stavební úřad nemůže stavebníka nutit ke stavebním úpravám či ke změně stavby dle požadavků ostatních účastníků řízení, pokud tito nemají právní podklad. Pozemek parc. č. 600/30 lze zpřístupnit z komunikace na pozemku parc. č. 1113/3 v k.ú. Kamenné Žehrovice.

Stavební úřad dále nemůže brát zřetel na dohody z roku 1947, jak je uvedeno výše. V současnosti je vlastnická situace staveniště jasná a stavební úřad jedná podle současných předpisů. Stavebník může sám o sobě změnit projekt, což by bylo předmětem řízení o změně stavby před jejím dokončením. Tuto změnu projektu dle požadavků p. Davida Voráčka však nelze stavebníkovi nutit.

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno:

- Nebyly uplatněny

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno částečně:

- Nebyly uplatněny

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud

není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Milan Dvořák
Pověřená úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Skutečné datum sejmutí :

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Obec Kamenné Žehrovice, IDDS: agmbufm

sídlo: Karlovarská třída č.p. 6, 273 01 Kamenné Žehrovice

PFProjekt s.r.o., Michaela Chrapová, IDDS: 8yw797n

sídlo: Soukenická č.p. 64/22, 274 01 Slaný 1

Ivona Fišerová, K Cihelně č.p. 3, 273 01 Kamenné Žehrovice

Miloslav Němeček, K Cihelně č.p. 231, 273 01 Kamenné Žehrovice

Milena Němečková, K Cihelně č.p. 231, 273 01 Kamenné Žehrovice

Hana Pavlišová, K Cihelně č.p. 575, 273 01 Kamenné Žehrovice

David Voráček, Nádražní č.p. 159, Veselí nad Lužnicí II, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Pavel Zbránek, K Cihelně č.p. 295, 273 01 Kamenné Žehrovice

Lenka Zbránková, K Cihelně č.p. 295, 273 01 Kamenné Žehrovice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod PKÚ, IDDS: sjfywke
sídlo: Hrbovická č.p. 2, Kladno, 403 39 Chlumec
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

účastníci, kterým je rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou:

st. p. 27/1, 27/2, 116, 305, 306, 325, 328, 329, 338/1, 338/2, 340, 407/1, 616, 638, 642/1, 720, 721, 722, 723, parc. č. 98/2, 577/7, 577/11, 578/4, 578/5, 578/7, 578/8, 578/9, 578/11, 600/70, 613/59, 613/64, 1221/6, 1221/7, 1221/8 v katastrálním území Kamenné Žehrovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kamenné Žehrovice č.p. 61, č.p. 68, č.p. 71, č.p. 202, č.p. 203, č.p. 225, č.p. 229, č.p. 232, č.p. 230, č.p. 242, č.p. 295, č.p. 432, č.p. 445 a č.p. 3

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb, IDDS: dyubpcm
sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1
Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm
sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1
Magistrát města Kladna, Oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města, IDDS: dyubpcm
sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1

K vyvěšení:

Magistrát města Kladna – informační centrum
Obec Kamenné Žehrovice, IDDS: agmbufm
sídlo: Karlovarská třída č.p. 6, 273 01 Kamenné Žehrovice

S vyznačením nabytí právní moci obdrží:

PFProjekt s.r.o., Michaela Chrapová, IDDS: 8yw797n
sídlo: Soukenická č.p. 64/22, 274 01 Slaný 1

Koncept/OV