



Č. j./Sp. zn./Typ
MD-36744/2021-910/13
MD/36744/2021/910

Vyřizuje/Útvar/Telefon
Ing. Jiřina Čížková, 910
+420 2251 31231

Datum
Praha
24.05.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ VE SPOLEČNÉM ŘÍZENÍ

Ministerstvo dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech dálnic ve smyslu ustanovení § 15 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 40 odst. 2 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 25. 11. 2021 podalo Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, zastoupené na základě plné moci společností ALMAPRO, s.r.o., IČO 24150134, Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10 – Strašnice, (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

„Stavební úpravy na dálnici D6 pro účely zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu“
v rozsahu následujících stavebních objektů:

SO.101	Hlavní trasa dálnice
SO.190.2	Portály pro dopravní značení
SO.490	Přípojky vedení NN pro systém DIS-SOS
SO.491	Systém DIS-SOS – kabelové vedení
SO.492	Systém DIS-SOS – Hlásky
SO.493	Systém DIS-SOS – Šachty a prostupy
SO.494	Systém DIS-SOS – Trubky pro optické kabely
SO.495	Systém DIS-SOS – Meteostanice
SO.496	Systém DIS-SOS – Automatické sčítače dopravy
SO.497	Systém DIS-SOS – Kamerový dohled
SO.498	Systém DIS-SOS – Optické kabely ŘSD
SO.499.4	EZS u mostů

SO.801 Vegetační úpravy v SDP

(dále jen "stavba")

na území Středočeského kraje na pozemcích:

- parc. č. 335/1, 335/3, 335/39, 335/50, 349/1, 349/6, 349/11, 350/1, 350/2, 379/2 v katastrálním území Malé Přítočno,
- parc. č. 892/8, 892/9, 912/3, 970/7, 973/2, 1390/1, 1390/7, 1390/8, 1392/6, 1393/1, 1486/4, 1486/7, 1486/11, 1486/13, 1486/17, 1486/18, 1486/20, 1486/22, 1486/28, 1486/32, 1486/38, 1486/43, 1486/83, 1486/86, 1486/87, 1486/89, 1487/14, 1487/19 v katastrálním území Velká Dobrá,
- parc. č. 627/4, 627/13, 627/14, 1066/5, 1112/1, 1121, 1221/1, 1221/2, 1221/3, 1221/4, 1221/5, 1221/6, 1221/7, 1221/8, 1221/9, 1221/12, 1221/13, 1221/14, 1221/15, 1221/16, 1221/17, 1221/18, 1221/19, 1221/20, 1221/21, 1221/22, 1221/23, 1221/24, 1221/25, 1221/26, 1221/27, 1221/28, 1221/30, 1221/31, 1221/32, 1221/33, 1221/34, 1221/35, 1221/36, 1221/37, 1221/38, 1221/39, 1221/40, 1221/41, 1221/43, 1241/1, 1241/2, 1241/3, 1241/4, 1241/5, 1241/6, 1241/7, 1241/11, 1241/13, 1241/14, 1241/15, 1241/16, 1241/17, 1241/18, 1241/19, 1241/20, 1241/21 v katastrálním území Kamenné Žehrovice,
- parc. č. 199/3, 220/118, 267/32, 267/33, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299 v katastrálním území Honice,
- parc. č. 1382/15 v katastrálním území Hostivice,
- parc. č. 483/1, 483/4, 1903/15, 1903/16, 1903/18, 1903/25, 1904/1, 1904/2, 1904/3, 1904/16, 1904/17, 1904/47, 1904/52, 1904/53 v katastrálním území Pavlov u Unhoště,
- parc. č. 1872/1, 1872/2, 1872/5, 1872/8, 1879/6 v katastrálním území Unhošť,
- parc. č. 613 v katastrálním území Dolany u Kladna,
- parc. č. 218/1, 218/2, 218/3, 218/4, 218/8, 218/16, 218/27, 218/72, 218/73, 218/74, 218/75, 218/78, 227/8, 227/9, 227/11, 227/20 v katastrálním území Pletený Újezd,
- parc. č. 378/1, 378/8, 409/9, 409/15, 409/35, 409/48 v katastrálním území Braškov,
- parc. č. 204/11, 204/25, 296/20, 957/1, 959/18, 959/20, 959/22, 1025/6, 1027/2, 1027/4, 1029/2, 1029/6, 1029/7, 1029/11, 1030/1, 1030/2, 1030/3, 1030/4, 1030/11, 1030/12, 1033/4, 1033/5, 1033/7 v katastrálním území Družec,
- parc. č. 1069/1, 1378/1, 1471/1, 1471/2, 1471/3, 1471/4, 1471/5, 1471/6, 1471/7, 1473, 1474/6, 1475/1, 1475/2, 1475/3, 1475/4, 1476/1, 1476/2 v katastrálním území Doksy u Kladna,
- parc. č. 1239/31, 1455/1, 1455/6, 1455/7, 1455/8, 1476/2, 1476/3, 2376, 2398, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2665, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672 v katastrálním území Tuchlovice,
- parc. č. 1210 v katastrálním území Čelechovice,
- parc. č. 1104/4, 1104/5, 1104/8, 1104/47, 1104/48, 1104/51, 1104/118, 1159/2, 1159/4, 1159/5, 1440/4 v katastrálním území Nové Strašecí.

Investor: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČ 65993390

Projektant: ALMAPRO, s.r.o., IČO 24150134, Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10

Ing. Michal Keclík, č. autorizace 0013914

Zhotovitel: Dle výsledků výběrového řízení

Předpokládané zahájení stavby: 2.Q/2022

Předpokládané dokončení stavby: 4.Q/2023

Předpokládané náklady: 200 mil. Kč bez DPH

Druh a účel povolované stavby:

Stavební úpravy stávající dálnice D6 - novostavba telematických systémů, zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy

Stručný popis stavby:

Výstavba a instalace systému DIS-SOS na dálnici D6 v úseku od km 10,140 (poslední SOS hláska dálnice D6 úseku od Prahy k Pavlovu) až po km 32,000 (přechod dálnice na nově otevřený úsek D6 od Nového Strašecí do Řevničova). Nad rámec uvedeného úseku bude v km 2,9 dálnice D6 vyměněno dopravní značení a výbava rozvaděče na stávajícím poloportálu (směr do Prahy) bez nutnosti zemních prací.

Předmětem rozhodnutí je soubor staveb rozdělený do těchto stavebních objektů:

SO.101 – Hlavní trasa dálnice

Předmětem stavebního objektu je návrh ploch a zařízení pro umístění hlásek pro tísňové volání podél dálnice D6 v úseku km 10,140 – km 32,0 (Pavlov - Nové Strašecí). Hláska pro tísňové volání je zařízení určené pro přivolání bezpečnostních a záchranných složek při krizových situacích, zejména nehodách. Stavební objekt zahrnuje:

- Vybudování nových zpevněných ploch pro umístění hlásek dle výkresu opakovaných řešení R32
- Doplnění zálivů pro nouzové zastavení vozidla dle výkresu opakovaných řešení R32
- Úpravu tělesa pozemní komunikace pro umístění zařízení a ploch
- Umístění a osazení záchytného systému pro ochranu před nárazem vozidla do hlásky
- Úpravu nezpevněné krajnice v místech pro umístění hlásek
- Demontáž a zpětnou montáž stávajících oboustranných silničních svodidel ve středním dělicím pásu. Demontáž svodidel je vyvolána umístěním nového kabelového vedení do trasy středního dělicího pásu. Po provedení kabelové trasy bude svodidlo osazeno do stejné polohy jako před demontáží

SO.190.2 – Portály pro dopravní značení

Předmětem této části stavebního objektu je návrh portálu pro umístění proměnného dopravního značení (PDZ) a zařízení pro provozní informace (ZPI). Jedná se o rámovou nosnou konstrukci, na které bude provedeno upevnění dopravního značení a prvků ZPI a PDZ.

Zařízení pro umístění PDZ a ZPI: Km 19,15 – INFO portál přes jeden jízdní pás (směr Nové Strašecí)

SO.490 – Přípojky vedení NN pro systém DIS-SOS

Tímto objektem je navrženo vybudovat čtyři kabelové přípojky NN 0,4 kV pro napájecí rozvaděče RM3 dálničního informačního systému SOS. Přípojky se umísťují v k.ú. Malé Přítočno, k.ú. Velká Dobrá, k.ú. Kamenné Žehrovice a k.ú. Stochov.

Napojení bude provedeno ze stávajících volných a nově připravených pojistkových spodků v rozpojovacích a přípojkových skříních z hladiny NN 0,4kV. V blízkosti přípojných míst budou vybudovány kompaktní celoplastové pilíře s elektroměry. Pilíře jsou investicí ŘSD, elektroměry osadí příslušný správce distribuční sítě. Kabely budou od elektroměrových pilířů dále vedeny podél stávajících komunikací, pod komunikacemi většinou podvrty. Kabely budou typu CYKY a jejich dimenze budou voleny s ohledem na požadovaný příkon napájené větve a na vzdálenosti kabelových tras. Ve volném terénu se kabel uloží volně do výkopu 35/80cm do pískového lože s krytím výstražnou folií, pod komunikacemi a ve vjezdech se kabel uloží do chráničky typu AROT DVK 110/94mm, chránička se položí na betonovou desku a ve výkopu se obetonuje.

SO.491 – Systém DIS-SOS – kabelové vedení

Předmětem prací objektu je pokládka nového silového kabelu a metalických sdělovacích kabelů sítě systému SOS ve středním dělicím pásu dálnice, a to v celém uvedeném úseku vč. příčných propojení obou párových hlásek a potřebných odbočení pro doprovodná zařízení v krajnici i po stranách dálnice D6.

Silnoprúdová část systému zajišťuje mimo vlastní napájení hlásek (dobíjení) i napojení zásuvkových skříní pro zapojení mobilního výstražného osvětlení přejezdů SDP (středního dělicího pásu) dálnice i dalších zařízení (kamery, sčítače dopravy, meteostanice, proměnné značky,

informační portály). Součástí kabelové sítě budou i nové napájecí rozvaděče RM3. Tyto rozvaděče, umístěné v krajnici dálnice, zabezpečují přívod elektřiny z elektroměrového rozvaděče přes jističe a proudové chrániče do obou kabelových směrů dálnice D6. V trase D6 budou osazeny nové zásuvkové skříně (ZS) pro výstražné osvětlení při uzavírkách a příp. i skříně odbočné (RO) pro napájení zařízení v krajnici D6.

Slaboproudá část systému tohoto SO bude zajišťovat instalaci metalických sdělovacích kabelů. Jedná se o propojení hlavní a vedlejší hlásky SOS, propojení podružných rozvaděčů SX s nadřazenými rozvaděči MX nebo SOS hláskami.

SO.492 – Systém DIS-SOS – Hlásky

Předmětem objektu je instalace SOS hlásek tísňového volání, rovnoměrně rozmístěných na dálnici D6 po cca 2 km.

Umístění SOS hlásek ve staničení km 12,52 km vlevo i vpravo, km 14,50 vpravo, km 14,56 vlevo, km 16,69 vlevo, km 16,71 vpravo, km 18,16 vpravo, km 18,17 vlevo, km 20,05 vlevo i vpravo, km 22,37 vlevo i vpravo, km 24,25 vlevo i vpravo, km 26,51 vpravo, km 26,52 vlevo, km 28,00 vlevo i vpravo, km 29,95 vlevo i vpravo, km 31,15 vpravo, km 31,25 vlevo.

SO.493 Systém DIS-SOS – Šachty a prostupy

Předmětem tohoto stavebního objektu jsou stavební práce spojené s pokládkou kabelových vedení systému DIS SOS. Jedná se konkrétně o výstavbu příčných kabelových prostupů (protlaků) přes celý pás dálnice s betonovou kabelovou šachtou ve středním pásu a s plastovými kabelovými komorami u hlásek SOS. Součástí prací bude u kabelových komor i provedení betonového základu s kotvením přípravkem pro připevnění vlastního sloupku SOS hlásky. Tento SO řeší také provizorní kabelové trasy přes stávající mosty, které nejsou vybaveny chráničkami v římsách.

Dále budou vybudovány příčné kabelové prostupy (protlaky) pouze přes jeden jízdní směr dálnice v místě napájecího rozvaděče RM3 a v místě připojení telematických zařízení (především pro informační portál, PDZ meteo, meteorologickou stanici, kameru, WIM), které nejsou umístěny u SOS hlásek. Obdobný kabelový vstup bez krajních komor bude postaven i v místě mýtné stanice, pro budoucí možné napojení na DIS.

SO.494 Systém DIS-SOS – Trubky pro optické kabely

Projekt řeší pokládku trubek pro optické kabely uložené ve středním dělicím pásu (SDP) dálnice, v dálničních mostech a v přejezdech SDP.

SO.495 Systém DIS-SOS – Meteostanice

Projekt řeší výstavbu meteorologického systému na dálnici D6. Účelem výstavby silniční meteorologické stanice (meteostanice) je získávání údajů o stavu vozovky a počasí v místech, kde existuje zvýšené riziko zhoršené sjízdnosti komunikace, vlivem náhlé změny povětrnostních podmínek a namrzání vozovky. Tento projekt řeší instalaci meteorologických stanic, čidel na kamerový stožár, jejich součástí jsou i silniční čidla ve vozovce.

SO.496 Systém DIS-SOS – Automatické sčítače dopravy

Projekt řeší výstavbu systému automatického sčítání dopravy na dálnici D6 - zařízení na trase (smyčky, detektory a vyhodnocovací jednotka).

SO.497 Systém DIS-SOS – Kamerový dohled

Především se jedná o instalaci otočných kamer na společném stožáru s meteorologickou stanicí v oblasti významných MÚK a u vybraných SOS hlásek.

SO.498 Systém DIS-SOS – Optické kabely ŘSD

Předmětem projektu je instalace páteřního optického kabelu dálničního informačního systému (OK DIS), optického kabelu dispečerského komunikačního systému (OK DKS) a optického kabelu pro místní připojení do kabelovodu tvořeného HDPE optotrulkami (součást SO 494) a spojkami v šachtách (SO 493), dále jejich vyvedení do SOS hlásek (SO 492), do rozvaděčů RM3 (SO 491), SX (SO 497) a MX (SO 492) a zakončení.

SO.499.4 EZS u mostů

Náplní stavebního objektu je instalace nové elektronické zabezpečovací signalizace (EZS) pro zabezpečení kabelizace systému DIS - SOS přecházející mostními objekty.

SO.801 Vegetační úpravy v SDP

Stavební objekt řeší úpravu nebezpečných ploch v místě stavebních úprav ve středním dělicím pásu dálnice D6 (úsek Středočeského kraje). Stavební objekt zahrnuje úpravu volné trasy středního dělicího pásu D6 spojenou s výměnou a výškovou úpravou poklopů poškozených, případně výškově nevhodně umístěných šachet kanalizace. Po sejmutí stávající drnové vrstvy bude položena separační geotextilie a rozprostřeno kamenivo frakce 16-32 v tloušťce 100 mm.

Správním řízením je rovněž vedeno v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Pro umístění a provedení stavby se ukládají následující podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Po úplném dokončení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 7 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavbu smí provádět pouze oprávněná organizace. Stavebník je před zahájením výstavby povinen písemně oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení výstavby, a dále název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (§ 152 odst. 3 stavebního zákona).
5. Stavebník bude nově umístěvaný stavební objekt (SO 490) realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku, popř. nájemní smlouvou.
6. Stavebník je ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Současně bude zajištěn autorský dozor hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
7. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.
8. Stavebník zajistí vytyčení veškerých inženýrských sítí na staveništi před zahájením stavby. Pracovníci zhotovitelů musí být s tímto vytyčením prokazatelně seznámeni.
9. Před započítím stavebních prací stavebník prověří platnost vyjádření správců dotčených inženýrských sítí či vedení a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
10. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců.
11. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
12. Stavebník zajistí, aby při provádění stavby byly dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a bude dbát na ochranu zdraví všech fyzických osob provádějících práce a účastníků silničního provozu v prostoru staveniště. Je nutno zajistit vyškolení všech zástupců zhotovitelů pro ŘSD ČR, provádějících za provozu práce na dálnicích, silnicích a v jejich těsné blízkosti podle příslušných závazných směrnic generálního ředitele ŘSD ČR (např. č. 4/2007 "Pravidla bezpečnosti práce na dálnicích a silnicích", aj.).
13. Stavebník zajistí vzájemnou věcnou a časovou koordinaci realizace jednotlivých stavebních objektů předmětné stavby a souvisejících investic.
14. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy či určené odstavné plochy.

15. Stavebník zajistí pravidelné čištění a kropení komunikací, používaných pro účely stavby, zejména v prostoru výjezdů ze stavby. U výjezdů na pozemní komunikace stavebník rovněž zajistí účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu ustanovení platných právních předpisů, zejména § 19 a § 28 zákona o pozemních komunikacích).
16. Po dobu všech etap realizace stavby stavebník zajistí možnost příjezdu a přístupu ke všem pozemkům i objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případné krátkodobé omezení příjezdu stavebník včas projedná s vlastníky, příp. uživateli těchto nemovitostí; příjezd pro sanitní a hasičské vozy musí být zajištěn trvale. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí (zařízení) do prostoru jejich umístění v případě havárie.
17. Stavebník zajistí bezpečný přístup na pozemky i v těch případech, kdy stavba dálnice stávající přístup přerušuje.
18. Stavebník před zahájením stavebních prací projedná s příslušným silničním správním úřadem, s dotčenými obcemi a s Krajskou hygienickou stanicí Středočeského kraje trasy staveništní dopravy a případné objízdné trasy. Obdobně bude postupovat i v případě, že v průběhu stavby vznikne potřeba změny projednaných tras staveništní dopravy.
19. Stavebník před zahájením stavby zajistí výchozí pasport a případné úpravy pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu, do vyhovujícího stavebně technického stavu. Jakékoliv poškození pozemních komunikací vlivem stavby nebo staveništní dopravy, které by ohrožovalo bezpečnost silničního provozu, musí být neprodleně odstraněno.
20. Po dokončení stavby stavebník zajistí uvedení pozemních komunikací poškozených prokazatelně vlivem staveništní dopravy do odpovídajícího stavebně technického stavu, a to v dohodě s jednotlivými vlastníky (správci) dotčených pozemních komunikací. Následně stavebník předmětné pozemní komunikace protokolárně předá jejich vlastníkům (správcům).
21. Při stavebních pracích bude stavebník dbát na obecnou ochranu rostlin a živočichů (§ 5 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů). Stavebník zajistí, aby při provádění stavebních prací nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, eventuálně k ničení míst jejich biotopů.
22. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami. Na staveništi nesmí být skladovány látky ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod a lehce odplavitelný materiál.
23. Stavebník zajistí taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo v maximální možné míře eliminováno znečištění ovzduší. Jedná se zejména o zamezení šíření sekundární prašnosti z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů do okolí, a také šíření prašnosti související s přesunem sypkých materiálů (např. zkrápění staveniště a zaplachtování sypkých hmot).
24. Používané mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů a automobilů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod.
25. Stavebník zajistí minimalizaci hlučnosti vhodnými opatřeními, např. vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení na staveništi, optimálním časovým nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu.
26. V průběhu realizace stavby zajistí stavebník odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, v opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření na svůj náklad. Přebytková zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
27. Na viditelném místě zajistí stavebník vyvěšení tabule (obdoba štítku viz ustanovení § 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu), na které bude uvedeno označení stavby, označení stavebníka, označení zhotovitele, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil, číslo jednací stavebního povolení a datum nabytí právní moci, termín dokončení stavby, atd.
28. Po úplném dokončení stavby požádá stavebník o povolení zkušební provozu za účelem posouzení bezpečnosti silničního provozu při užívání stavby dle § 18g zákona o pozemních

komunikacích, a to zejména při zohlednění vlivu okolí dálnice, vlivu součástí a příslušenství dálnice a jejího připojení na ostatní pozemní komunikace a vlivu charakteru provozu na dálnici.

29. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků uvedených ve stanovisku Ministerstva vnitra, odboru bezpečnostní politiky, vydaném pod č.j. MV-113356-2/OBP-2021 dne 15.07.2021 (citace kurzívou):
- *Svodidla navržená podél nově navržených PDZ meteo v km 17,520 vpravo a v km 20,2 vlevo budou provedena v úrovni zadržení min. H2.*
 - *Dopravní značení bude umístěno v souladu se stanovením místní, resp. přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.*
29. Stavebník zajistí splnění níže uvedeného požadavku Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, vydaného pod č. j. 5083/21/KSUS/KLT/DRA, dne 21.10.2021:
- *Při realizaci stavby kabelové přípojky odpovídá stavebník za nedostatky a škody, které vzniknou na dotčeném pozemku jemu nebo ostatním uživatelům v důsledku jeho činnosti. Zpětné předání pozemku po konečných úpravách silničního pozemku bude provedeno protokolárně se stanovením záruční doby. Před zahájením stavebních prací bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě.*
30. Stavebník zajistí splnění podmínek ze závazného stanoviska Drážního úřadu ze dne 28.07.2021 čj. DUCR-42619/21/Lj (citace kurzívou):
- *Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.*
 - *Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.*
 - *Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.*
 - *Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.*
 - *Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.*
 - *Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, které Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.*
31. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v souhrnném závazném stanovisku Správy železnic s.o. ze dne 26.10.2021 č.j. S15954/US-36956/2021-SŽ_OR PHA-OPS (citace kurzívou):
- *Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.*
 - *Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy.*
 - *Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu. Veškeré práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy a aby nebyla narušena plynulost žel. provozu.*
 - *Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.*
 - *Při pracích nad tratí musí být prostor zabezpečen proti pádu předmětů a nečistot do kolejového prostoru. V případě znečištění šterkového lože při provádění stavebních prací musí být provedeno strojní čištění šterkového lože a provedeno strojní směrové a výškové vyrovnání nivelety, vše na náklady investora stavby.*
 - *Upozorňujeme, že stavba ve vztahu k technickým zařízením dráhy musí být navržena a provedena v souladu s příslušnými platnými ČSN a souvisejícími předpisy, TNŽ (technické normy železnice).*
 - *Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽ, Centra telematiky a diagnostiky (CTD). Je nutné respektovat vyhlášku č. 177/1995 Sb. (stavební a technický řád drah) v platném znění.*

- *Technologický postup (především s ohledem na bezpečnost a provoz dráhy a drážní dopravy), časový harmonogram prací a odborný dozor při provádění prací v blízkosti železničního tělesa je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením prací v tomto prostoru, se Správou tratí Praha západ (ST), při komunikaci uvádějte č. j. vydaného souhrnného stanoviska.*
- *V případě, že z projednání technologického postupu prací vyplyne nutnost práce provádět za výluky žel. dopravy, zavedení pomalých jízd či jiných opatření, pro zajištění bezpečnosti železničního provozu, požadujeme, aby veškeré práce (včetně přípravných) s možným vlivem na bezpečnost žel. provozu byly prováděny v rámci vlakových přestávek, zavedení pomalých jízd kolem pracovního místa, či v rámci výluky žel. dopravy. K tomuto je potřeba zpracovat technologický postup prací s časovými nároky na dobu přerušení žel. provozu, resp. provozu drážních zařízení a rozsahu zavedení pomalých jízd na konání jednotlivých výluk a pomalých jízd uzavřít smlouvu se SŽ, GR - odborem plánování a koordinace výluk. Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1.*
Žádost o vypracování Rozkazu o výluce (ROV) spolu s technologickým postupem prací s časovými nároky na dobu přerušení je nutno předložit na SŽ, OŘ Praha - odbor provozní, min. 120 dnů před předpokládaným termínem zahájení výluky z důvodu dlouhodobého plánování výluk.
- *Zahájení prací v obvodu a ochranném pásmu dráhy ohlásí stavebník minimálně 14 dní předem písemně OŘ Praha, na email a současně telefonicky Správě tratí Praha západ (ST), vedoucímu TO (traťový okrsek) Kladno, V ohlášení bude uvedeno č. j. tohoto souhrnného stanoviska.*
- *Investor musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se bezpečnosti žel. dopravy a žel. zařízení vyplývající z tohoto souhrnného stanoviska, z projednání technologického postupu stavby.*
- *Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona o dráhách č. 266/1994 Sb. ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení. Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru, musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor SŽ a do provozované železniční dopravní cesty. Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti SŽ, a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou - e-mailem. Vydávání povolení se řídí předpisem SŽ Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení vč. příslušných formulářů a kontaktů naleznete na webových stránkách.*
- *Stavební práce budou prováděny v blízkosti provozované trati, kde je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu osob a manipulaci s materiálem. Během provádění prací nesmí být dotčen průjezdný průřez ani volný schůdný a manipulační prostor 3 m od osy nevyložené traťové koleje. Do tohoto prostoru nesmí zasahovat žádné překážky (nářadí, mechanizace, materiál apod.).*
- *Pokud dojde v důsledku stavebních prací k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa nebo k narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.*
- *Přebytečný materiál či zemina nesmí být ani provizorně ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s odvozem veškerého zbytkového materiálu a úpravou terénu.*
- *Po dokončení prací v obvodu a ochranném pásmu dráhy požádá investor v přiměřeném předstihu (min. 21 denním) před zahájením kolaudačního řízení/úvedením stavby do provozu SŽ OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽ s uvedením stavby do provozu je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha. Součástí žádosti o prohlídku dokončené stavby bude též „PD skutečného provedení stavby na pozemku SŽ“.*

32. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků ze závazného stanoviska Magistrátu města Kladna vydaného pod č. j. OV/2727/21_2, dne 19.07.2021 (citace kurzívou):
- *Magistrát města Kladna, odbor výstavby, speciální stavební úřad pro stavby silnic, bude přizván ke kontrolním prohlídkám stavby, včetně závěrečné kontrolní prohlídky.*
 - *Jakékoliv změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.*
33. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků ze závazného stanoviska Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí vydaného podle § 17 vodního zákona pod č. j. OŽP/6849/21-2, dne 24.11.2021 (citace kurzívou):
- *Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.*
 - *Stavební materiál ani výkopek nesmí být skladován v místech soustředěného odtoku povrchových vod a ve stanoveném záplavovém území.*
34. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků ze závazného stanoviska Městského úřadu Rakovník, odboru dopravy vydaného pod č. j. MURA/47235/2021 dne 07.10.2021 (citace kurzívou):
- *V případě zásahu do pozemní komunikace - silnice II., III. třídy, musí být odbor dopravy požádán o povolení zvláštního užívání komunikace.*
 - *V případě nutné úplné nebo částečné uzavírky provozu na silnici II., III. třídy, musí být odbor dopravy písemně požádán o povolení uzavírky.*
 - *V případě omezení silničního provozu v době výstavby výše uvedené stavby musí být odbor dopravy písemně požádán o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.*
 - *Stavbou nebudou nadměrně znečišťovány ani jinak znehodnocovány silnice II. a III. třídy a musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.*
35. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v souhrnném vyjádření Městského úřadu Rakovník, odboru životního prostředí, vydaném pod č. j. MURA/47870/2021 dne 11.10.2021 (citace kurzívou):
- *Z hlediska orgánu ochrany přírody (zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů dále jen „zákon“): V blízkosti plánovaného záměru se nacházejí dřeviny rostoucí mimo les. Obecná ochrana dřevin je zajištěna ustanoveními § 7 odst. 1 a 2 zákona, a proto doporučujeme, aby při realizaci záměru bylo postupováno v souladu s normou ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.*
 - *Z hlediska ochrany ovzduší (zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů): Doporučujeme při realizaci stavby dodržovat opatření, která budou eliminovat prašnost a zamezí znečišťování sousedních pozemků a objektů. Při manipulaci se suchými substráty a při dopravě vhodnými technickými opatřeními (omývání vozidel před výjezdem ze staveniště, transport stavební suti v potrubích, v maximální míře využívat uzavřené kontejnery, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební suti, případná vhodná forma zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti) minimalizovat sekundární prašnost.*
 - *Z hlediska odpadového hospodářství (zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů): Při realizaci záměru nakládání s odpady bude prováděno v souladu s novým zákonem o odpadech, který je účinný od 1. 1. 2021, a souvisejících právních předpisů. Při nakládání s odpady je potřeba dodržet hierarchii způsobů nakládání s odpady, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění. Původce odpadu je povinen při odstraňování stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Podle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech původce odpadu je povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje,*

mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Ministerstvo životního prostředí vydalo v roce 2018 "Metodický návod odboru odpadů Ministerstva životního prostředí pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi", ve kterém jsou uvedeny doporučené postupy pro přípravu a provádění stavby ve vztahu k řízení předcházení vzniku odpadů, využívání stavebních a demoličních odpadů a k nakládání s nimi.

36. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v závazném stanovisku Městského úřadu Rakovník, odboru životního prostředí, vydaném pod č. j. MURA/51270/2021/PN-116 dne 01.11.2021 (citace kurzívou):

- *stavba bude provedena v souladu s předloženou dokumentací; případné změny v projektu, které by mohly mít vliv na lesní pozemky, budou předem projednány s orgánem státní správy lesů;*
- *výstavbou a pracemi s ní spojenými nebudou poškozeny lesní pozemky a na nich rostoucí lesní porost (nesmí dojít k poškození nadzemní ani kořenové části lesních dřevin);*
- *na lesních pozemcích nebude skladován výkopový, stavební nebo odpadní materiál;*
- *lesní pozemky nebudou zatěžovány průjezdy a parkováním stavební techniky;*
- *při budování stavby budou dodržována zejména ustanovení § 11 a § 13 lesního zákona*

37. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření Obce Velká Dobrá, vydaném pod č. j. OUVD-427/2021 dne 28.06.2021 (citace kurzívou):

- *Zhotovitel stavby musí postupovat v souladu se schváleným generálním stanoviskem obce k překopům místních komunikací:*
 - *Výkopové práce budou prováděny podle vyjádření správců podzemních zařízení o existenci podzemních zařízení v místě překopu a za dodržení bezpečnostních předpisů a norem ČSN.*
 - *Výkopy nebudou souběžně prováděny po obou stranách komunikace (ulice) s výjimkou individuálního a konkrétního povolení vlastníka komunikace, obce Velká Dobrá, na základě odůvodněné žádosti.*
 - *V průběhu výkopových prací nesmí dojít k omezení práv vlastníků sousedních nemovitostí, zejména vstupu do jejich nemovitostí, případně musí být zřízeny přechodové můstky. Rovněž výkopová zemina nesmí být ukládána tak, aby se dotýkala fasád či podezdívek domů a plotů. Za veškeré škody způsobené znečištěním, či poškozením majetku třetích osob při výkopových pracích odpovídá odpovědná osoba, která je uvedena v žádosti povolení o zvláštní užívání místní komunikace.*
 - *V případě poškození zařízení, které je v majetku obce Velká Dobrá (zejména se jedná o veřejné osvětlení, dopravní značení, místní informační a orientační systém, vodovod a kanalizaci, obecní mobiliář apod.) v souvislosti s prováděnými stavebními pracemi, je nutno rozsah poškození neprodleně nahlásit jeho správci, nebo přímo obci Velká Dobrá, což bude zdokumentováno zápisem do stavebního deníku.*
 - *Žadatel prací uvede místo narušené výkopem - překopem a jeho okolí do původního stavu na vlastní náklady.*
 - *Při podélných výkopech bude oprava povrchu vozovky provedena v šířce jednoho jízdního pruhu a chodník do šíře 1,5 m bude opraven v celé šíři. U chodníku nad 1,5 m je povinen žadatel jednat o možnosti spolupodílení se obce Velká Dobrá zastoupené na obnově povrchu v celé šíři.*
 - *Vozovka i chodník, kde budou provedeny kolmé překopy, musí být uvedeny do původního stavu tak, že bude odstraněn po uskutečněném překopu původní povrch po obou stranách výkopu, a to v min. šířce 0,5 m u vozovky a u chodníku 0,3 m. Podloží se upraví hutněním a teprve poté bude provedena konečná úprava překopu.*
 - *Výkop je nutno opravit dle schválených technických kvalitativních podmínek pozemních komunikací podle charakteru překopu.*
 - *Veškeré zařízení dotčené výkopem (kryt uzávěru plynu, vstupní šachty, kanalizace, uvolněné obruby atd.) je nutno znovu usadit tak, aby po provedení konečné úpravy, byl ve stejné výši nového povrchu.*
 - *Pokud bude na obecním chodníku, na kterém budou probíhat práce, kontejnerové stání nebo k němu bude znemožněn přístup, musí být přemístěno tak, aby nádoby byly občanům dostupné.*

- Při svozu komunálního odpadu musí být nepřístupné odpadové nádoby žadatelem přistaveny tak, aby firma zajišťující svoz mohla nádoby bez problémů vyvézt a žadatel je po vývozu opět umístí zpět na původní místo.
 - Navrhujeme, aby byl výkop veden co nejvíce v zeleném pásu podél cyklotrasy, a to bez poškození stromů na vedlejším pozemku.
 - V části obce, ve které bude probíhat stavba, jsou umístěny následující inženýrské sítě - vodovod, plynovod, vedení NN podzemní, splašková kanalizace. V ulici je vedena také dešťová kanalizace, u které plánky nejsou k dispozici.
38. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření Obce Velká Dobrá, vydaném pod č. j. OUVD-427/2021 dne 28.06.2021:
- V případě poškození cyklostezky vedoucí ulicí Družecká k lávce na D6 směrem Družec bude bezodkladně provedena oprava.
 - Stavbou nesmí být poškozen „křížek“ z roku 1831 a lípa stojící na konci ulice Družecká.
39. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření Města Stochov, vydaném pod č. j. MESV 3032/2021/Ur dne 15.07.2021 (citace kurzívou):
- *Práce musí být provedeny tak, aby nedošlo k nadměrnému poškození vozovek, chodníků, zelených ploch. Zásypy rýh komunikací musí být provedeny z neslehavého materiálu a řádně zhutněny každých 10 cm zásypu.*
 - *Minimální skladby-zpevněná plocha:*
 - štěrkopísek 150mm
 - štěrkodrt' frakce 16/32 100mm
 - štěrkodrt' frakce 8/16 100 mm
 - betonová stabilizace tl. 100mm
 - původní nepoškozená ZD/štěrk/ obrusná vrstva z ABS II tl. 100mm
 - *Minimální skladby - zásyp výkopu zelený pás:*
 - Orniční vrstva - použití stáv. výkopku
 - Osazení travinou
 - *Minimální skladby-zpevněná plocha (místní komunikace):*
 - štěrkopísek 150mm
 - štěrkodrt' frakce 16/32 100mm
 - štěrkodrt' frakce 8/16 100mm
 - betonová stabilizace tl. 100mm
 - spojovací postřík asf. emulzí
 - obrusná vrstva z ABS II tl. 100mm
 - *Ostatní podmínky:*
 - postup a způsob prováděných prací musí být před prací předložen k samostatnému výkopovému povolení na MěÚ Stochov - odbor investic
 - dodržení spádů odtoku stávající komunikace
 - v případě, že v místě vedení inženýrských sítí vede veřejné osvětlení nebo místní rozhlas, musí být vedení uloženo samostatně do chrániček
 - u prací prováděných v živичném povrchu budou hrany asfaltového povrchu zařízntuty pilou do pravidelného tvaru, spáry budou v místě napojení zatřeny asf. emulzí
 - všechny sítě ve správě TS Stochov s.r.o. musí být projednány s tímto správcem
 - výškově bude provedena úprava terénu do původního stavu včetně silničních obrub
 - *Před položením finálního povrchu bude podloží předáno odboru investic.*
 - *Při realizaci nesmí dojít k ohrožení života, zdraví a majetku.*
 - *Přebytečná zemina a zbylý stavební materiál nesmí být skladován na místní komunikaci.*
 - *Po skončení prací musí být dotčená parcela dle KN 267/31, v k.ú. Honice uvedena do původního stavu.*
 - *V případě změn musí být tyto projednány s odborem investic MÚ Stochov.*
 - *Vytýčení všech podzemní (inženýrských) sítí musí na své náklady zajistit žadatel-investor.*
 - *Investor předá bezplatně digitální zaměření stavby - inženýrské sítě na pozemcích města Stochov.*

- *Předání digitálních zaměření sítí je z důvodu vytváření digitální mapy města Stochov a zajištění přesného stavu inženýrských sítí v pozemcích ve vlastnictví města Stochov - vyhláška č. 4/2003.*
- *Výše úhrady za zábor veřejného prostranství bude na základě předložené žádosti o zábor veřejného prostranství, a to v souladu s Obecně závaznou vyhláškou Města Stochov č. 2/2010 o místních poplatcích.*
- *Provedení prací musí být oznámeno na MÚ Stochov odbor investic, kdy bude stanoven termín dokončení prací na p.p.č. 267/31, v k.ú. Honice.*
- *Po provedení prací budou komunikace, chodníky a zeleň předány MÚ Stochov-odbor investic.*

40. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření společnosti Shell Czech Republic a.s., ze dne 26.10.2021:

- *Stavebník zašle Harmonogram stavebních prací společnosti Shell minimálně 1 měsíc před zahájením výstavby.*
- *Uvedenou stavbou nebudou žádným způsobem dotčeny objekty čerpací stanice ve vlastnictví společnosti Shell Czech Republic a.s. včetně inženýrských sítí.*
- *Případná vedení pod vjezdem/výjezdem na/z čerpací stanice a na všech zpevněných plochách budou řešena protlakem.*
- *Dodavatel stavebních prací vybuduje pro svoje zaměstnance a zaměstnance subdodavatelů, po dobu výstavby, vlastní sociální zařízení.*
- *Stavebník bude v průběhu stavby brát na zřetel zvýšené bezpečnostní riziko související s pracemi na čerpací stanici a zejména dodržovat bezpečnostní zóny stáčecích šachet (4,5 m), odvětrávání nádrží (2 m) a tankovacích stojanů (4,25 m).*

41. Část stavby se nachází v území Chráněného ložiskového území Tuchlovice, Chráněného ložiskového území Kačice a Výhradního ložiska Kačice. Prováděcí projektová dokumentace a následná realizace stavby budou respektovat parametry odpovídající příslušné skupině stavenišť dle normy ČSN 73 00 39 o navrhování objektů na poddolovaném území. Stavenišťe ve staničení 21,2 km až 24,8 km je zařazeno do IV. skupiny

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

Marie Kocourková, nar. 11.9.1961, Náves sv. Petra a Pavla 10, Zlatníky, 252 41 Dolní Břežany

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 28

UNIPETROL RPA, s.r.o., Záluží č.p. 1, 436 01 Litvínov 1

ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., Záluží č.p. 1, 436 01 Litvínov 1

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

GONURA PROPERTY s.r.o., Bucharova č.p. 1314/8, 158 00 Praha 58

Obec Kamenné Žehrovice, Karlovarská třída č.p. 6, 273 01 Kamenné Žehrovice

MVDr. Antonín Šlégr, nar. 4.9.1942, Za Humny I č.p. 92, 273 02 Tuchlovice

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Shell Czech Republic a.s., Antala Staška č.p. 2027/77, 140 00 Praha 4-Krč

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ing. Petr Hudler, nar. 12.5.1942, Krumlovská č.p. 1830/84, 370 07 České Budějovice 7

MUDr. Ludmila Hudlerová, nar. 23.12.1942, Krumlovská č.p. 1830/84, 370 07 České Budějovice 7

Ing. Jan Kratochvíl, nar. 28.4.1962, U dubu č.p. 1057/6, 147 00 Praha 47

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5

Vladimír Šťastný, nar. 3.10.1950, K Loučkám č.p. 1366, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Obec Družec, Hlavní č.p. 42, 273 62 Družec

Milada Langerová, nar. 2.4.1934, Čs. legií č.p. 1872, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1

Zuzana Bugyiková, nar. 2.1.1970, Potoční č.p. 169, 354 91 Lázně Kynžvart

Václav Dvořák, nar. 8.2.1949, Tuchlovice č.p. 16, 273 02 Tuchlovice

Obec Tuchlovice, U Staré školy č.p. 83, 273 02 Tuchlovice

Město Nové Strašecí, Komenského náměstí č.p. 201, 271 01 Nové Strašecí

Palivový kombinát Ústí, s.p., Hrbovická č.p. 2, Hrbovice, 403 39 Chlumec u Ústí nad Labem

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
 ČEPS, a.s., Elektrárnská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 10
 GasNet Služby, s.r.o., Plynárnská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
 NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle
 T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
 Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, 155 00 Praha 515
 ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1
 Telco Pro Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
 DIAMO, státní podnik, Máchova č.p. 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
 Město Stochov, Jaroslava Šípka č.p. 486, 273 03 Stochov
 Obec Velká Dobrá, Karlovarská č.p. 15, 273 61 Velká Dobrá

Odůvodnění:

Stavebník, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČ: 65993390, zastoupený na základě plné moci společností ALMAPRO, s.r.o., Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10 – Strašnice, IČ: 24150134, podal dne 25.11.2021 žádost o vydání společného povolení pro soubor staveb „**Stavební úpravy na dálnici D6 pro účely zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu**“. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Jelikož žádost neobsahovala veškeré podklady a stanoviska potřebná pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 14.12.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Stavebník podání doplnil dne 05.01.2022.

Správní řízení je rovněž vedeno v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Speciální stavební úřad svým opatřením č. j. MD-36744/2021-910/4 ze dne 25.01.2022 oznámil zahájení společného řízení. Po proběhnutí lhůty pro podání stanovisek, závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a námitek účastníků řízení, před vydáním rozhodnutí ve věci došlo ke změně oprávněné úřední osoby. Kontrolou předaného spisu bylo zjištěno, že při zpracování opatření speciálního stavebního úřadu č. j. MD-36744/2021-910/4 došlo k administrativní chybě ve výčtu pozemků dotčených stavbou a oznámení nebylo řádně doručeno, jelikož nebylo zasláno k vyvěšení na úřední desky všech dotčených obcí. Speciální stavební úřad přistoupil z důvodu zachování správnosti a rovnosti účastníků řízení k opakovanému oznámení o zahájení společného řízení. Opakovaně bylo písemností č. j. MD-36744/2021-910/15 ze dne 09.03.2022 účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům předmětné oznámení doručeno jednotlivě. Dalším účastníkům řízení bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce Ministerstva dopravy. Veřejná vyhláška byla v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zaslána též všem příslušným obecním úřadům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho umístění a provádění. Citovaným opatřením nově upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení, jinak k nim dle ust. § 94n odst. 1 stavebního zákona nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě pro podání připomínek a námitek speciální stavební úřad obdržel dne 18.03.2022 žádost společnosti NET4GAS s.r.o. o zaslání situace umístění stavby. Dne 10.02.2022 jako reakci na první oznámení obdržel speciální stavební úřad námítky vlastníka pozemku parc.č. 1486/86 k.ú. Velká Dobrá, které byly dne 24.3.2022 další písemností uplatněny opakovaně vzhledem k opakovanému oznámení zahájení řízení. Námítky jsou obdobného charakteru a jsou vznášeny z hlediska vlastnictví pozemku, na kterém se stavba uskutečňuje a z hlediska vlastnického práva k sousednímu pozemku, které může být dle názoru namítajícího prováděním stavby přímo dotčeno.

Dále speciální stavební úřad ve stanovené lhůtě obdržel vyjádření:

- Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského ze dne 27.01.2022 č.j. SBS 04094/2022/OBÚ-02/1 a ze dne 15.03.2022 č.j. SBS 10588/2022/OBÚ-02/1
- Obce Velká Dobrá ze dne 01.02.2022 č.j. OUVD-88/2022
- Společnosti DIAMO s.p. ze dne 31.01.2022 č.j. D800/01244/2022
- Společnosti ČEPS a.s., ze dne 04.02.2022 pod č.j. 003/14720/4.2.2022/Le

Po stanovené lhůtě, dne 28.04.2022 speciální stavební úřad obdržel Rozhodnutí Magistrátu města Kladna, odboru dopravy a služeb, ze dne 27.04.2022 vydané podle § 25 zákona o pozemních komunikacích pod č.j. ODaS/2995-1/21.

Dne 28.04.2022 ukončil speciální stavební úřad shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí a sdělením č.j. MD-36744/2021-910/27 seznámil účastníky řízení s možností nahlédnout do podkladů a vyjádřit se k jejich obsahu. Této možnosti žádný z účastníků nevyužil.

Závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření, která byla předložena k žádosti o vydání rozhodnutí, vydaly tyto úřady a společnosti:

- Ministerstvo dopravy závazné stanovisko dne 22.10.2021 č.j. MD-28574/2021-910/4
- Ministerstvo vnitra, Odbor bezpečnostní politiky a prevence kriminality stanovisko dne 15.7.2021 č.j. MV-113356-2/OBP-2021
- Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství závazné stanovisko dne 19.7.2021 č.j. 077957/2021/KUSK
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu závazné stanovisko dne 13.7.2021 č.j. 086937/2021/KUSK
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy stanovisko dne 12.7.2021 č.j. 077955/2021/KUSK-DOP/Bry
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze stanovisko dne 2.7.2021 č.j. KHSSC 32706/2021
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace vyjádření ke stavbě kabelové přípojky dne 21.10.2021 č.j. 5083/21/KSUS/KLT/DRA
- Povodí Vltavy, státní podnik vyjádření dne 14.7.2021 č.j. PVL-50476/2021/340/Ron SP-2017/692
- Správa železnic, státní organizace stanovisko dne 26.10.2021 č.j. S15954/US-36956/2021-SŽ-OR PHA-OPS
- Drážní úřad, stavební sekce - územní odbor Praha závazné stanovisko dne 28.7.2021 č.j. DUCR-42619/21/Lj
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje závazné stanovisko dne 15.7.2021 č.j. HSKL-5462-2/2021-PCNP
- Český báňský úřad, OBÚ pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského vyjádření dne 29.6.2021 č.j. SBS24653/2021/OBÚ-02/1
- Palivový kombinát Ústí, státní podnik vyjádření dne 22.7.2021 č.j. 2021/9071/PKÚ/KLA
- Palivový kombinát Ústí, státní podnik, báňské posouzení a zatřídění staveniště, dne 10.8.2021 č.j. 2021/9624/PKÚ/KLA
- Úřad pro civilní letectví závazné stanovisko dne 25.6.2021 č.j. 006797-21-701
- Magistrát města Kladna, speciální stavební úřad silniční, závazné stanovisko podle § 94j SZ dne 19.7.2021 č.j. OV/2727/21-2
- Magistrát města Kladna, silniční správní úřad, závazné stanovisko dne 7.9.2021 č.j. ODaS/1374/21
- Magistrát města Kladna, vyjádření k nakládání s odpady dne 6.9.2021 č.j. OŽP/3617/21
- Magistrát města Kladna, vodoprávní úřad, vyjádření dne 7.9.2021 č.j. OŽP/3617/211/Sy
- Magistrát města Kladna, vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny dne 11.8.2021 č.j. OŽP/3617/21

- Magistrát města Kladna, souhlas podle §17 vodního zákona dne 24.11.2021 č.j. OŽP/6849/21
- Městský úřad Rakovník, silniční správní úřad, závazné stanovisko dne 7.10.2021 č.j. OD01/47233/2021/Prch
- Městský úřad Rakovník, souhrnné vyjádření odboru životního prostředí dne 11.10.2021 č.j. OZP01/44731/2021/KL
- Městský úřad Rakovník, závazné stanovisko souhlas do 50 m od lesa dne 1.11.2021 č.j. OZP01/51270/2021/PN
- Městský úřad Rakovník, stavební úřad, závazné stanovisko dne 3.1.2022 č.j. Výst./58825/2021/Ky
- Obec Malé Přítočno vyjádření dne 31.8.2021
- Obec Velká Dobrá vyjádření a generální stanovisko k překopům místních komunikací dne 28.6.2021 č.j. OUVD-427/2021
- Obec Kamenné Žehrovice vyjádření dne 28.6.2021
- Město Stochov, odbor investic a majetku vyjádření dne 15.7.2021 č.j. MESV 3032/2021/Ur
- Město Unhošť, odbor správy majetku vyjádření dne 14.7.2021 č.j. MU-2596/21/Smm
- Obec Dolany vyjádření dne 17.7.2021 č.j. OÚDO-224/2021
- Obec Pletený Újezd vyjádření dne 20.7.2021 č.j. OUP-456/2021
- Obec Družec vyjádření dne 25.8.2021
- Město Nové Strašecí vyjádření dne 22.7.2021 č.j. 989/2021/OI/Ta
- Shell Czech Republic a.s. vyjádření dne 26.10.2021
- CETIN a.s. vyjádření dne 25.8.2021 č.j. 765746/21
- CETIN a.s. vyjádření dne 25.8.2021 č.j. 765753/21
- CETIN a.s. vyjádření dne 25.8.2021 č.j. 765762/21
- ČEPS, a.s. vyjádření dne 30.8.2021 č.j. 7396/2021/OLE
- ČEPS, a.s. vyjádření dne 6.8.2021 č.j. 6782/2021/OLE
- České Radiokomunikace a.s. vyjádření dne 20.7.2021 č.j. UPTS/OS/280346/2021
- GasNet Služby, s.r.o. vyjádření dne 20.9.2021 č.j. 5002444964
- NET4GAS, s.r.o. vyjádření dne 31.8.2021 č.j. 9070/21/OVP/Z
- T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření dne 19.7.2021 č.j. E36769/21
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření dne 2.8.2021 č.j. 210729-0936319819
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 17.9.2021 č.j. 001118157551
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 17.9.2021 č.j. 001118157669
- Vodárny Kladno - Mělník, a.s. vyjádření dne 12.11.2021 č.j. PVO2100543/KOL
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření dne 16.7.2021 č.j. 0201273668
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření dne 9.8.2021 č.j. 0201283822
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření dne 12.11.2021 č.j. 0201329352
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření dne 12.11.2021 č.j. 0201329333
- Městský úřad Rakovník vyjádření dne 3.1.2022 č.j. Výst./58825/2021/Ky
- ČEPS, a.s. vyjádření dne 8.2.2022 č.j. 003/14720/4.2.2022/Le
- ČEPS, a.s. souhlas dne 19.11.2021 č.j. 9920/2021/OLE
- DIAMO, státní podnik vyjádření dne 31.1.2022 č.j. D800/01244/2022
- Obec Velká Dobrá vyjádření dne 1.2.2022 č.j. OUVD-88/2022
- Český báňský úřad, OBÚ pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského stanovisko dne 27.1.2022 č.j. SBS 04094/2022/OBÚ-02/1

Speciální stavební úřad při posuzování žádosti zohlednil všechna stanoviska, závazná stanoviska, vyjádření i námítky, které obdržel v průběhu lhůty stanovené v oznámení o zahájení řízení i v opakovaném oznámení o zahájení řízení. Jednotlivá závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními právními předpisy a vyjádření účastníků řízení doložená

ke společnému řízení, která souvisí s umístěním a prováděním stavby, byla zvážena, byl zajištěn vzájemný soulad, a požadavky, týkající se provádění projednávané stavby nebo jejího následného užívání, byly zapracovány do podmínek ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Požadavky, které se týkaly jiných částí staveb, a požadavky týkající se majetkoprávních záležitostí, případně následných smluvních vztahů dvou stran, nejsou v podmínkách výrokové části tohoto rozhodnutí uvedeny, neboť z hlediska provádění projednávané stavby nejsou relevantní a speciálnímu stavebnímu úřadu o nich nepřísluší rozhodovat. Stavba je stavbou veřejně prospěšnou, a pokud nedojde k dohodě o majetkoprávních věcech, práva k pozemku mohou být vyvlastněna.

Speciální stavební úřad dále logicky nezohlednil požadavky, odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, (nefunkční) odkazy na webové stránky, apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit. Stavebník by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků. Tyto údaje jsou pro vlastní povolení irrelevantní a vzhledem k tomu, že realizace stavby proběhne v období více let, stávají se často neaktuální s ohledem na obměnu zaměstnanců úřadů a firem.

Speciální stavební úřad rovněž částečně zohlednil vyjádření účastníků řízení předložená stavebníkem společně se žádostí o vydání společného povolení nad rámec povinných příloh žádosti. Účastník řízení společnost Shell Czech Republic a.s., ve svém vyjádření ze dne 26.10.2021 podmiňuje svůj souhlas s realizací záměru celou řadou připomínek, z nichž některé shledal speciální stavební úřad jako opodstatněné a byly proto zapracovány do bodu 40 výrokové části tohoto rozhodnutí. Podmínky týkající se omezení provozu čerpací stanice a případné náhrady za omezení provozu čerpací stanice a další náhrady spojené s realizací záměru považuje speciální stavební úřad za neoprávněné, jelikož jsou řešeny již uzavřeným smluvním vztahem mezi vlastníkem čerpací stanice a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR nebo jsou obecně popsány v platných právních předpisech (§ 24 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích). Rovněž některé požadavky dotčených obcí týkající se náhrady škody a dalších požadavků občanskoprávního charakteru nebyly do rozhodnutí zapracovány, jelikož se jedná o občanskoprávní vztah, o kterém lze uzavřít smlouvu, popř. vymáhat škody soudní cestou. Požadavky dotčených obcí, podmiňující provádění stavby uzavřením smlouvy o věcném břemeni, nebyly rovněž do rozhodnutí převzaty, neboť podmínkou č. 5 speciální stavební úřad uložil stavebníkovi podmínky pro zahájení realizace umísťovaných stavebních objektů.

Speciální stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Záměr je v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování ve stabilizovaném území určeném pro současnou stavbu dálnice D6. Záměr svým charakterem nemá vliv na území a nevznikají jím nové objekty, které by byly umísťovány mimo stabilizovanou stavbu dálnice, vyjma přípojek NN. Všechny objekty jsou stavbami souvisejícími s dopravní stavbou. Záměr je v souladu s Územním plánem Nové Strašecí, s Územním plánem Stochov, s Územním plánem Tuchlovice, s Územním plánem Kamenné Žehrovice, s Územním plánem Družec, s Územním plánem sídelního útvaru Doksy, s Územním plánem Velká Dobrá, s Územním plánem Braškov, s Územním plánem Malé Přítočno, s Územním plánem Unhošť, s Územním plánem Dolany a Územním plánem sídelního útvaru Pavlov. Z uvedeného lze konstatovat, že speciální stavební úřad přezkoumal soulad žádosti s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a § 19 stavebního zákona, přičemž shledal, že posuzovaný záměr stavby dopravního vybavení v zastavitelném území není v rozporu s udržitelným rozvojem v území, nejsou dotčeny přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území.

Projektová dokumentace je vypracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Rozsah a obsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby, podmínkám v území, stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí, je úplná, přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou. Projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na komunikace definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

- Vypořádání námitek uplatněných v průběhu řízení dne 10.02.2022 účastníkem řízení společností GONURA PROPERTY s.r.o. Namítající uvádí (zkráceně kurzívou):

Z umístění předmětného pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, který má obdélníkový půdorys, jehož dlouhé hrany vedou napříč pod tělesem dálnice D 6, a na severní straně je cca o 5 metrů, na jižní straně je pak o cca 10 metrů přesahují, plyne, že právě v těchto (přesahujících) částech nelze ve smyslu § 11 odst. 5 ZPK považovat předmětný pozemek za silniční pomocný pozemek (neboť jeho vlastník je odlišný od vlastníka dálnice, kterým je český stát), a tedy ani za silniční pozemek ve smyslu § 11 odst. 1 ZPK.

Nicméně z toho, jak jsou v odůvodnění Oznámení popsány stavební práce, které mají být realizovány (mj. vybudování nových zpevněných ploch pro umístění hlásek dle R32, doplnění zálivů pro nouzové zastavení vozidla dle R32, umístění a osazení záchytného systému pro ochranu před nárazem vozidla do hlásky, úprava nezpevněné krajnice v místech pro umístění hlásek) je nepochybné, že v souvislosti s tím zcela jistě musí dojít jak dočasnému záboru (tj. v přímé souvislosti s prováděním stavebních prací – např. pohybem stavební techniky a pracovníků stavebních firem), tak i k trvalému záboru daných „přesahujících“ částí předmětného pozemku, jež není možné považovat za silniční pomocný pozemek (např. vybudováním nových zpevněných ploch pro umístění hlásek dle R32, doplněním zálivů pro nouzové zastavení vozidla dle R32, umístěním a osazením záchytného systému pro ochranu před nárazem vozidla do hlásky, úpravy nezpevněné krajnice v místech pro umístění hlásek).

Jako vlastník předmětného pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, proto namítáme, že jsme nebyli stavebníkem – žadatelem o vydání stavebního povolení, požádání o souhlas k provedení stavebního záměru ve smyslu ustanovení § 184a StZ, resp. takový souhlas naše společnost žadateli neudělila.

Podle ustanovení § 94l odst. 2 písm. (a) StZ je přitom stavebník povinen přiložit k žádosti o vydání stavebního povolení souhlas k provedení stavebního záměru podle ustanovení § 184a stavebního zákona, neboť žadatel (stavebník) o stavební povolení není vlastníkem dotyčných pozemků a ani není oprávněn ze zřízené služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr uskutečnit.

Jak již bylo naznačeno shora, otázky záboru našeho pozemku pro provádění činností souvisejících s realizací stavby považuje naše společnost za důležité.

Pokud jde o dočasný zábor, je totiž zřejmé, že aby bylo možné stavební záměr realizovat, bude nutné zajistit na pozemek, resp. jeho shora zmiňované „přesahující části“, přístup pro pracovníky stavebních firem, stavební techniku apod. Zároveň bude nutné zajistit uvedení pozemku do řádného stavu po dokončení stavby, včetně odstranění následků případných škod a havárií. Jinak než na smluvní bázi nepovažuje naše společnost zřízení odpovídajících práv stavebníka k dočasnému záboru předmětného pozemku, resp. jeho shora uvedeným částem, za možné.

Podobný názor naše společnost zastává, i pokud se má jednat o trvalý zábor daných „přesahujících částí“ pozemku např. v důsledku vybudování nových zpevněných ploch pro umístění hlásek dle R32, doplnění zálivů pro nouzové zastavení vozidla dle R32, umístění a osazení záchytného systému pro ochranu před nárazem vozidla do hlásky a úprav nezpevněné krajnice v místech pro umístění hlásek na těchto „přesahujících částech“ (tj. na kterých se nenachází těleso dálnice definované v ustanovení § 11 odst. 2 ZPK) pozemku, které nelze považovat za silniční pomocný pozemek (neboť jeho vlastníkem není český stát – viz výše), a tedy ani za silniční pozemek.

Nezbývá tedy než uzavřít, že k dočasnému, avšak ani k trvalému omezení našeho vlastnického práva k pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, jak výše popsáno, v důsledku umístění a realizace navrhované stavby, jak výše uvedeno, nemá v současné době stavebník dán jakýkoli právní titul, např. ve formě zřízeného věcného břemene či alespoň uzavřené smlouvy.

Naše společnost, jako vlastník předmětného pozemku, doposud nebyla nikým oslovena k jednáním o uzavření smlouvy, na jejímž základě by mohl být zřízen částečný nebo trvalý zábor našeho pozemku, resp. jeho „přesahujících částí“ v souvislosti s umístěním a realizací stavby navrhované v Řízení. Nicméně takovým jednáním se naše společnost jistě nebrání, pokud by k nim byla oslovena.

Nadto, jak již bylo uvedeno shora, podstatná část výměry předmětného pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, je již v současné době zatížena trvalým faktickým zábořem, neboť se na ní nachází těleso komunikace D6. V rozsahu tohoto trvalého zábořu je nutné považovat pozemek parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, za silniční pozemek ve smyslu § 11 odst. 1 ZPK.

Tento trvalý záboř představuje trvalé a zcela zásadní omezení vlastnických práv naší společnosti k danému pozemku, neboť jím jsou vlastnická práva naší společnosti omezena de facto na úroveň tzv. holého vlastnictví. Jedná se tak o zásah do vlastnických práv srovnatelný s vyvlastněním, avšak provedeným v minulosti bez jakéhokoli právního důvodu a bez jakéhokoli náhrady. Ostatně umístění dálničního tělesa D6 na podstatné části našeho pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, který je tento pozemek z ekonomického pohledu zcela znehodnocen, není naší společností nijak kompenzováno ani v současné době.

Stavby silnic, jejich součástí, příslušenství a staveb s nimi souvisejících jsou podle § 17 odst. 1 ZPK veřejně prospěšné, a tak je možné podle § 17 odst. 2 písm. a) ZPK vlastnické právo k pozemku potřebnému k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce silnice, její součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících, odejmout nebo omezit podle zákona č. 184/2006 Sb., neboť veřejný zájem v tomto případě převládá nad ústavou zaručeným vlastnickým právem.

Podobně je podle § 17 odst. 3 ZPK vlastnické právo k pozemku potřebnému k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce silnice, její součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících omezit smlouvou.

Ke zcela zásadnímu a trvalému omezení našeho vlastnického práva k pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá v důsledku umístění stavby dálničního tělesa D6 není nicméně v současnosti dán žádný právní titul, ať již ve formě zřízeného věcného břemene či alespoň uzavřené smlouvy.

Naše společnost, jako vlastník předmětného pozemku, doposud nebyla nikým oslovena k jednáním o uzavření smlouvy, na jejímž základě by mohl být zřízen trvalý záboř našeho pozemku v souvislosti s umístěním dálnice D6, popř. jednáním o podmínkách, za kterých by trvalý záboř tohoto pozemku mohl být povolen. Nicméně takovým jednáním se naše společnost jistě nebrání, pokud by k nim byla někým oslovena.

Speciální stavební úřad konstatuje, že namítající byl zařazen do okruhu účastníků řízení a jeho postavení není zpochybňováno. Z titulu vlastníka pozemku uplatnil námitky, jejichž řešení není v kompetenci speciálního stavebního úřadu. Stavba dálnice je v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích samostatnou stavbou a není součástí pozemku. Současně je stavbou veřejně prospěšnou. Stavba je navržena v tělese dálnice a nově se neumisťuje, jedná se převážně o stavební úpravy stávající stavby. Předmětem umístění mimo již vymezené těleso dálnice jsou pouze přípojky NN, které se pozemku ve vlastnictví namítajícího nedotýkají. Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 184a odst. 3 stavebního zákona nevyžaduje doložení souhlasu vlastníků v územním a stavebním řízení, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Podle § 170 odst. 1 stavebního zákona lze práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle stavebního zákona odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel. Z platných právních předpisů dále vyplývá, že stavba D 6 je stavbou veřejně prospěšnou, a to dle § 17 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích. Podle § 17 odst. 2 písm. a) zákona o pozemních komunikacích lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících. Vlastnické právo lze rovněž omezit nebo odejmout pokud byla stavba dálnice zřízena na cizím pozemku. Zákonem umožněné odejmutí nebo omezení vlastnického práva ale není předmětem tohoto společného řízení.

Stavebník ve své žádosti o vydání společného povolení neuvádí potřebnost žádného sousedního pozemku k uskutečnění stavby. Úvaha namítajícího, že sousední pozemek parc.č. 1396/1 k.ú. Velká Dobrá v jeho vlastnictví bude k uskutečnění stavby potřebný, není podložena žádným důkazem a z předložené projektové dokumentace taková potřeba nevyplývá. Stavba dálnice na pozemku parc.č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá představuje pouze objekty SO 101, 491, 494 a 495 vedené ve středovém dělicím páse, a to přímo v tělese dálnice. Do pozemku pod stavbou se nezasahuje, sousedního pozemku parc.č. 1396/1 k.ú. Velká Dobrá se povolovaný záměr nedotýká, z čehož vyplývá, že vlastnické právo k tomuto pozemku není dotčeno.

Speciální stavební úřad námítky týkající se vypořádání vlastnictví považuje za námítky občanskoprávní, které přesahují rozsah působnosti speciálního stavebního úřadu. V souladu s ustanovením § 94n odst. 4 stavebního zákona si o nich učinil výše uvedený úsudek a ve věci rozhodl. Rozhodnutí ve věci není vázáno na souhlas vlastníka dotčeného pozemku.

- Vypořádání námitek uplatněných v průběhu řízení dne 24.03.2022 účastníkem řízení společností GONURA PROPERTY s.r.o. Namítající uvádí (zkráceně kurzívou):

Dne 10.03.2022 bylo naší společností, prostřednictvím datové schránky, doručena veřejná vyhláška - opakované oznámení o zahájení společného řízení podle § 94 m StZ pro stavbu, resp. soubor staveb s názvem „Stavební úpravy na dálnici D6 pro účely zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu“, ve kterém se mimo jiné konstatuje, že dne 25.01.2022 Ministerstvo dopravy oznámilo zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona pro předmětnou stavbu a stanovilo lhůtu pro podání připomínek a námitek, avšak vzhledem k tomu, že při zpracování opatření speciálního stavebního úřadu došlo k administrativní chybě ve výčtu pozemků dotčených stavbou a oznámení nebylo doručeno k vyvěšení na úřední desky všech dotčených obcí, stavební úřad přistupuje k opakovanému oznámení o zahájení společného řízení. Výše popsany postup zvolený Ministerstvem dopravy vyvolává celou řadu procesních otázek, které zřejmě mohou být postaveny najisto až rozhodnutím soudu.

Předně, není vysvětlen vzájemný vztah mezi oběma dokumenty. Jinak řečeno – není zřejmé, zda Opakované oznámení ruší a nahrazuje původní Oznámení, anebo zda jej pouze doplňuje. Vyřešení tohoto vzájemného vztahu je žádoucí už z toho důvodu, že doručení oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení vyvolává ze zákona závažné procesní následky – dotčeným orgánům a účastníkům řízení začíná plynout stanovená lhůta (v daném případě patnáctidenní), po jejímž uplynutí již nebude přihlíženo k později uplatněným závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám účastníků. Uplynutí této lhůty tedy zákon spojuje s účinky koncentrace řízení.

V daném případě tak není zřejmé, zda (a vůči kterému účastníkovi či dotčenému orgánu) již koncentrace řízení nastala v důsledku uplynutí lhůty pro uplatnění námitek a podání závazných stanovisek stanovené v Oznámení, nebo zda (a vůči kterému účastníkovi či dotčenému orgánu), koncentrace řízení nastane až uplynutím lhůty stanovené v Opakovaném oznámení. V dané souvislosti dále není zřejmé, jak bude ze strany speciálního stavebního úřadu naloženo s případnými námítkami a závaznými stanovisky uplatněnými řádně ve lhůtě stanovené v Oznámení (pokud účastník nebo dotčený orgán z opatrnosti neuplatní námítky a závazné stanovisko opakovaně ve lhůtě stanovené v Opakovaném oznámení) a jak s případnými námítkami a závaznými stanovisky uplatněnými až po uplynutí lhůty stanovené v Oznámení, avšak ještě předtím, než začala běžet lhůta stanovená v Opakovaném oznámení. Ve shora citovaném zdůvodnění Opakovaného oznámení není vysvětlena podstata chyby (nazývané chybou administrativní), jež měla být obsažena v původním Oznámení, která byla důvodem pro jiný výčet pozemků dotčených stavbou v Opakovaném oznámení. Jak naše společnost zjistila namátkovým odkontrolováním výčtu dotčených pozemků nacházejících se v katastrálním území Velká Dobrá, jak je uveden v Oznámení, oproti výčtu dotčených pozemků nacházejících se v katastrálním území Velká Dobrá, který je uveden v Opakovaném oznámení, je v Oznámení výčet pozemků dotčených stavbou překvapivě poněkud širší, než je tomu v Opakovaném oznámení. V Opakovaném oznámení se tedy již neuvádí, že by byly stavbou dotčeny pozemky parc. č. 1486/4, parc. č. 1486/1, parc. č. 911, parc. č. 910/6, parc. č. 1486/84, parc. č. 111/14, parc. č. 1399/5, parc. č. 845/38, parc. č. 1486/40, parc. č. 1486/41, parc. č. 1486/42, parc. č. 1486/43, vše v katastrálním

území Velká Dobrá. Přitom zdaleka ne o každém z těchto pozemků lze uzavřít, že by se ke dni vydání Opakovaného oznámení mělo jednat o pozemek již neexistující.

Speciální stavební úřad svým opatřením č.j. MD-36744/2021-910/15 ze dne 09.03.2022 oznámil opakovaně zahájení řízení z důvodu zachování rovnosti účastníků a všem nově stanovil příslušnou lhůtu k vyjádření. Tento postup byl zvolen na základě skutečností zjištěných kontrolou písemnosti č.j. MD-36744/2021-910/4 ze dne 25.01.2022, kdy bylo zjištěno, že Oznámení formou veřejné vyhlášky k záměru, který se uskutečňuje na území více obcí, nebylo doručeno v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu k vyvěšení na úředních deskách všech obcí. V opakovaném oznámení pak speciální stavební úřad uvedl výčet pozemků dle aktuálního stavu katastru nemovitostí a v rozsahu umísťované stavby a tím napravil chybu z oznámení zveřejněného dne 25.01.2022, kterou mohli být účastníci řízení uvedeni v omyl. Tento svůj postup speciální stavební úřad dostatečně zdůvodnil v textu opakovaného oznámení. V případě nejasností mohli všichni účastníci řízení i dotčené orgány požádat speciální stavební úřad o nahlížení do spisu popř. poskytnutí vysvětlení na kontaktech uvedených v písemnosti.

Účastník řízení v souladu s ustanovením § 94n odst. 3 může ve společném řízení uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Speciálnímu stavebnímu úřadu není jasné, jakým způsobem se upravený rozsah pozemků uvedený v opakovaném oznámení o zahájení řízení dotýká práv namítajícího, jelikož jím uváděné pozemky buď neexistují v evidenci katastru nemovitostí, nebo jsou ve vlastnictví jiných osob. Uvedené pozemky nejsou ani pozemky sousedními, tedy pozemky, které by měly společnou hranici s pozemky v jeho vlastnictví. Tato námitka nemá žádné opodstatnění a speciální stavební úřad se jí nezabýval.

K námitce týkající se nejasností okolo stanovení účastníků řízení speciální stavební úřad uvádí, že v opakovaném oznámení zahájení řízení stanovil okruh účastníků řízení a současně uvedl skutečnost, že s ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výčet pozemků a staveb, jež mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající, a v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 správního řádu se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. Žádná osoba se v průběhu řízení jako účastník řízení nepřihlásila. Okruh účastníků řízení podle § 94k písm. a) až d) se vlivem upřesnění rozsahu pozemků v opakovaném oznámení zahájení řízení nezměnil.

Dále lze upozornit na to, že Opakované oznámení, na rozdíl od Oznámení, obsahuje pouze výčet stavebních objektů s jejich slovním označením (např. SO.101 – Hlavní trasa dálnice), avšak již bez uvedení jakékoli podrobnější specifikace, co který z uváděných stavebních objektů zahrnuje. V dané souvislosti není přitom v Opakovaném oznámení na Oznámení nikterak odkazováno. Zcela totéž lze říci i o specifikaci toho, kterým stavebním objektem bude dotčen ten který z uváděných pozemků. Neboť zatímco z Oznámení je možné se takovou informací dozvědět, Opakované oznámení již takové informace neobsahuje, ač by nepochybně mělo. Není tak zaručeno, že účastníkovi řízení (či dotčenému orgánu) byl v Oznámení a v Opakovaném oznámení prezentován jeden a tentýž záměr (tj. bez jakýchkoli dílčích změn). Jinak řečeno, zda námitky, které účastník řízení uplatnil vůči záměru prezentovanému v Oznámení, by uplatnil i vůči záměru prezentovanému v Opakovaném oznámení (a neuplatnil by např. i námitky nové), byť se z pohledu označení a spisové značky, pod kterou je veden, jedná stále o jeden a tentýž záměr. Jako účastník řízení se domníváme, že shora popsany postup a nejasnosti v souvislosti s oznamováním daného záměru představují procesní pochybení, kterých se speciální stavební úřad dopustil ve výše nadepsaném stavebním řízení.

Speciální stavební úřad zpracoval opakované oznámení o zahájení řízení v dostatečném rozsahu a vyrozuměl účastníky řízení i dotčené orgány o možnostech kde nahlížet do spisu a jakým způsobem uplatňovat vyjádření, stanoviska, závazná stanoviska a námitky. Oznámení o zahájení společného řízení se řídí ustanovením § 94m stavebního zákona. V tomto ustanovení není dána povinnost uvádět v oznámení detailní popis záměru a takovou povinnost neukládá ani obecný právní předpis v ustanovení § 47 správního řádu. Pokud měl namítající pochybnosti o rozsahu

stavby, mohl v souladu s opakovaným oznámením kontaktovat úředně oprávněnou osobu a požádat o nahlížení do spisu, objasnění podkladů či poskytnutí dalších informací. Takovou aktivitu ovšem namítající nevyvinul.

Vzhledem k absenci příslušných informací v Opakovaném oznámení je naše společnost nucena vycházet ohledně toho, co zahrnuje ten který stavební objekt, jenž je součástí navrhovaného stavebního záměru, jakož i ohledně toho, kterým stavebním objektem je dotčen, který pozemek, pouze z informací, jež byly uvedeny v Oznámení. V Oznámení se, mimo jiné, uvádí, že stavba stavebního objektu SO.101 – Hlavní trasa dálnice, zahrnuje:

- Vybudování nových zpevněných ploch pro umístění hlásek dle R32
- Doplnění zálivů pro nouzové zastavení vozidla dle R32
- Úprava tělesa pozemní komunikace pro umístění zařízení a ploch
- Umístění a osazení záchytného systému pro ochranu před nárazem vozidla do hlásky
- Úpravu nezpevněné krajnice v místech pro umístění hlásek
- Demontáž a zpětnou montáž stávajících oboustranných silničních svodidel ve středním dělicím pásu, kdy demontáž svodidel je vyvolána umístěním nového kabelového vedení do trasy středního dělicího pásu, přičemž po provedení kabelové trasy bude svodidlo osazeno do stejné polohy jako před demontáží
- Osazení svodidel k ochraně hlásek, portálů a dopravního značení, kdy hláska netvoří pevnou překážku (svodidlo se osazuje k ochraně zařízení před zničením).

Z Oznámení plyne, že stavební objekt SO.101 – Hlavní trasa dálnice, má být realizován, mimo jiné, na pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá. Vlastníkem tohoto pozemku, který má být danými stavebními úpravami dotčen, je naše společnost. Naše společnost je rovněž vlastníkem pozemku parc. č. 1396/1, k.ú. Velká Dobrá. Tento pozemek s výše uvedeným pozemkem parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, přímo sousedí, resp. oba pozemky mají společnou hranici. Jak bude blíže rozvedeno dále, může být vlastnické právo naší společnosti v souvislosti s realizací navrhovaného stavebního záměru na podkladě vydaného společného povolení přímo dotčeno. Naše společnost tak tvrdí, že je účastníkem předmětného Řízení jak podle § 94k písm. d) StZ („vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k pozemku“), a to v souvislosti s pozemkem parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, jakož i podle § 94k písm. e) StZ („osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno“), a to v souvislosti s pozemkem parc. č. 1396/1, k.ú. Velká Dobrá.

Jako účastník řízení podává z opatrnosti naše společnost v patnáctidenní lhůtě plynoucí ode dne doručení Opakovaného oznámení v Řízení opakovaně své námítky, které v podrobnostech rozvádí dále v tomto podání.

Z umístění předmětného pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, který má obdélníkový půdorys, jehož dlouhé hrany vedou napříč pod tělesem dálnice D 6, a na severní straně je cca o 5 metrů a na jižní straně pak o cca 10 metrů přesahují, plyne, že právě v těchto („přesahujících“) obdélníkových částech nelze ve smyslu § 11 odst. 5 ZPK považovat předmětný pozemek za silniční pomocný pozemek (neboť jeho vlastník – naše společnost, je odlišný od vlastníka dálnice, kterým je český stát), a tím ani za silniční pozemek ve smyslu § 11 odst. 1 ZPK. Ze stejného důvodu, jakož i z důvodu samotného jeho umístění (neboť není součástí pruhu pozemku přilehlého ze strany k tělesu dálnice), není možné považovat ani pozemek parc. č. 1396/1, k.ú. Velká Dobrá, za silniční pomocný pozemek podle § 11 odst. 5 ZPK, a tedy ani za silniční pozemek podle § 11 odst. 1 ZPK. Z toho, jak jsou v odůvodnění Oznámení popsány stavební práce, které mají být realizovány (mj. vybudování nových zpevněných ploch pro umístění hlásek dle R32, doplnění zálivů pro nouzové zastavení vozidla dle R32, umístění a osazení záchytného systému pro ochranu před nárazem vozidla do hlásky, úprava nezpevněné krajnice v místech pro umístění hlásek) je nepochybné, že v souvislosti s tím dojde jednak k trvalému záboru zmiňovaných „přesahujících“ částí pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, jež není možné považovat za silniční pomocný pozemek (např. vybudováním nových zpevněných ploch pro umístění hlásek dle R32, doplněním zálivů pro nouzové zastavení vozidla dle R32, umístěním a osazením záchytného systému pro ochranu před nárazem vozidla do hlásky, úpravy nezpevněné krajnice v místech pro umístění hlásek), a předtím nepochybně i k jejich dočasnému záboru (tj. v přímé souvislosti s prováděním stavebních prací – např. pohybem stavební techniky a pracovníků stavebních firem,

případnou odstávkou stavební techniky, umístěním stavebního a montážního materiálu apod.), jež bude trvalému záboru předcházet. Je vysoce pravděpodobné, vzhledem k umístění pozemku parc. č. 1396/1, k.ú. Velká Dobrá, že v přímé souvislosti s prováděním stavebních prací dojde fakticky k dočasnému záboru i tohoto pozemku (opět např. pohybem stavební techniky a pracovníků stavebních firem, případnou odstávkou stavební techniky, umístěním stavebního a montážního materiálu apod.). Jako vlastník pozemků parc. č. 1486/86 a parc. č. 1396/1, oba k.ú. Velká Dobrá, proto namítáme, že jsme nebyli stavebníkem – žadatelem o vydání společného povolení požádání o souhlas k umístění a provedení stavebního záměru ve smyslu ustanovení § 184a StZ, resp., že takový souhlas naše společnost žadateli neudělila. Podle ustanovení § 94l odst. 2 písm. (a) StZ je přitom stavebník povinen přiložit k žádosti o vydání společného povolení souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle ustanovení § 184a stavebního zákona, neboť žadatel (stavebník) o stavební povolení není vlastníkem dotyčných pozemků a ani není oprávněn ze zřízené služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr na našich pozemcích uskutečnit.

Otázky záboru obou našich pozemků pro provádění činností souvisejících s realizací navrhované stavby, tak i pro samotné její umístění na částech pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, považuje naše společnost za důležité, neboť při tomto záboru dojde k dotčení vlastnického práva naší společnosti k daným pozemkům, resp. jejich příslušným částem. Pokud jde o dočasný zábor, je totiž zřejmé, že aby bylo možné stavební záměr realizovat, bude nutné zajistit jak na pozemek parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, resp. jeho shora zmiňované „přesahující části“, tak i na pozemek parc. č. 1396/1, k.ú. Velká Dobrá, přístup pro pracovníky stavebních firem, stavební techniku apod. Zároveň bude nutné zajistit uvedení pozemků, resp. jejich dotčených částí, po dokončení stavby do řádného stavu, včetně odstranění následků případných škod a havárií. Jinak než na smluvní bázi nepovažuje naše společnost zřízení odpovídajících práv stavebníka k dočasnému záboru předmětného pozemku, resp. jeho shora uvedeným částem, za možné. Podobný názor naše společnost zastává, i pokud se má jednat o trvalý zábor zmiňovaných „přesahujících částí“ pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, např. v důsledku vybudování nových zpevněných ploch pro umístění hlásek dle R32, doplnění zálivů pro nouzové zastavení vozidla dle R32, umístění a osazení záchytného systému pro ochranu před nárazem vozidla do hlásky a úprav nezpevněné krajnice v místech pro umístění hlásek na těchto „přesahujících částech“ (tj. na kterých se nenachází těleso dálnice definované v ustanovení § 11 odst. 2 ZPK) pozemku, které nelze považovat silniční pomocný pozemek (neboť jeho vlastníkem není český stát – viz výše), a tedy ani za silniční pozemek (opět – viz výše). Tímto trvalým záborem zbylých „přesahujících“ částí pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, dojde k dovršení procesu započatého již při výstavbě dálnice D6 (v podrobnostech blíže v bodu V níže). Na jedné straně dojde k omezení vlastnických práv naší společnosti i k těmto zbylým „přesahujícím“ částem pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá až na úroveň holého vlastnictví. Na straně druhé se pak i u těchto dvou „přesahujících“ částí daného pozemku sníží jejich realizační hodnota na nulu. Půjde tak o zásah do vlastnických práv srovnatelný s vyvlastněním, avšak provedený bez jakéhokoli právního důvodu a bez jakékoli náhrady, což naše společnost považuje za nepřípustné a v rozporu s ústavou zaručenou ochranou vlastnického práva.

Nezbývá tedy než uzavřít, že jak k dočasnému omezení našeho vlastnického práva k „přesahujícím“ částem pozemku parc. č. 1486/86 a k pozemku parc. č. 1396/1, oba k.ú. Velká Dobrá, avšak ani k trvalému omezení našeho vlastnického práva k „přesahujícím“ částem pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, jak výše popsáno, v souvislosti s realizací navrhované stavby a v důsledku jejího umístění, nemá v současné době stavebník dán jakýkoli právní titul, např. ve formě zřízeného věcného břemene či alespoň uzavřené smlouvy. Naše společnost, jako vlastník předmětných pozemků, doposud nebyla nikým oslovena k jednáním o uzavření smlouvy, na jejímž základě by mohl být zřízen částečný nebo trvalý zábor našich pozemků či jejich částí v souvislosti s umístěním a realizací stavby navrhované v Řízení. Takovým jednáním se naše společnost jistě nebrání, pokud by k nim byla někým oslovena.

Nadto, jak již bylo uvedeno shora, podstatná část výměry předmětného pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, je již v současné době zatížena trvalým faktickým záborem, neboť se na ní nachází těleso komunikace D6. V rozsahu tohoto trvalého záboru je nutné považovat pozemek parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, za silniční pozemek ve smyslu § 11 odst. 1 ZPK.

Tento trvalý zábor představuje trvalé a zcela zásadní omezení vlastnických práv naší společnosti k danému pozemku, neboť jím jsou vlastnická práva naší společnosti omezena de facto na úroveň

tzv. holého vlastnictví. Jedná se tak o zásah do vlastnických práv srovnatelný s vyvlastněním, avšak provedeným v minulosti bez jakéhokoli právního důvodu a bez jakéhokoli náhrady. Ostatně umístění dálničního tělesa D6 na podstatné části našeho pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, kterým je tento pozemek z ekonomického pohledu v podstatném rozsahu znehodnocen, nebylo naší společností dodnes nijak kompenzováno. Ke zcela zásadnímu a trvalému omezení našeho vlastnického práva k rozhodující části pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá v důsledku umístění stavby dálničního tělesa D6 není nicméně v současnosti dán žádný právní titul, ať již ve formě zřízeného věcného břemene či alespoň uzavřené smlouvy.

Naše společnost, jako vlastník předmětného pozemku, doposud nebyla nikým oslovena k jednáním o uzavření smlouvy, na jejímž základě by mohl být zřízen trvalý zábor našeho pozemku v souvislosti s umístěním dálnice D6, popř. jednáním o podmínkách, za kterých by trvalý zábor tohoto pozemku mohl být povolen. Takovým jednáním se naše společnost jistě nebrání, pokud by k nim byla někým oslovena.

Společnost GONURA PROPERTY s.r.o., jakožto vlastník pozemků parc. č. 1396/1 a parc. č. 1486/86, oba k.ú. Velká Dobrá, tímto žádá o přerušování Řízení, a to do doby vypořádání shora uvedených námitek a narovnání majetkoprávních vztahů k pozemku parc. č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá, v důsledku dotčení vlastnických práv k tomuto pozemku umístěním dálničního tělesa dálnice D6, jakož i umístěním a realizací stavby na zbylých částech tohoto pozemku nepředstavujících silniční pozemek a na pozemku parc. č. 1396/1, jak je navrhováno v Řízení.

Speciální stavební úřad neshledal důvody k přerušování řízení, jelikož postupoval v souladu s ustanovením § 184a odst. 3 stavebního zákona, dle kterého se doložení souhlasu vlastníků pozemků v územním a stavebním řízení nevyžaduje, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Z platných právních předpisů vyplývá, že stavba dálnice je stavbou veřejně prospěšnou, a to dle § 17 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích. Podle § 17 odst. 2 písm. a) zákona o pozemních komunikacích lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících. Vlastnické právo lze rovněž omezit nebo odejmout pokud byla stavba dálnice zřízena na cizím pozemku. Pro řádný průběh řízení tedy byly splněny všechny podmínky.

K námitce týkající se potřebnosti sousedního pozemku parc.č. 1396/1 k.ú. Velká Dobrá pro umístění a uskutečnění stavby nedokládá namítající žádné důkazy a z předložené projektové dokumentace ani z podané žádosti to nevyplývá. Speciální stavební úřad prověřil opodstatnění této námítky a došel k závěru, že je neoprávněná. Stavba dálnice na pozemku parc.č. 1486/86, k.ú. Velká Dobrá představuje pouze objekty SO 101, 491, 494 a 495 umístěné ve středovém dělicím páse, a to přímo v tělese dálnice. Realizace stavby bude uskutečněna přímo na stavbě dálnice při omezeném provozu na základě Stanovení přechodné úpravy provozu vydaného podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění. Do pozemku pod stavbou se nezasahuje a sousedního pozemku parc.č. 1396/1 k.ú. Velká Dobrá ve vlastnictví namítajícího se povolovaný záměr nedotýká. Z uvedeného vyplývá, že vlastnické právo k pozemku parc.č. 1396/1 k.ú. Velká Dobrá není dotčeno.

Speciální stavební úřad námítky týkající se vypořádání vlastnictví považuje za námítky občanskoprávní, které přesahují rozsah působnosti speciálního stavebního úřadu. V souladu s ustanovením § 94n odst. 4 stavebního zákona si o nich učinil výše uvedený úsudek a ve věci rozhodl. Rozhodnutí ve věci není vázáno na souhlas vlastníka dotčeného pozemku.

Dle ustanovení § 94o stavebního zákona stavební úřad posoudil stavební záměr a zjistil, že je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími právními předpisy, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky a stavebního zákona. Stavební úřad dále ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná, a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě i včasné vybudování technického vybavení potřebného

k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Speciální stavební úřad v souladu § 94k stavebního zákona stanovil okruh účastníků řízení. Účastníky společného územního a stavebního řízení jsou:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
- e) osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno.

Účastníci řízení podle §94k písm. a) c) a d) stavebního zákona jsou jmenovitě uvedeni ve výroku tohoto rozhodnutí. Účastníci řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona jsou Obec Malé Přítočno, Obec Velká Dobrá, Obec Kamenné Žehrovice, Město Stochov, Město Unhošť, Obec Dolany, Obec Pletený Újezd, Obec Družec, Obec Tuchlovice, Město Nové Strašecí, Obec Pavlov, Město Hostivice, Obec Braškov, Obec Doksy. Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona jsou ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikováni pozemky přímo dotčenými vlivem záměru, evidovanými v katastru nemovitostí a jsou to osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- parc. č. 95/11, 99/1, 99/8, 99/9, v katastrálním území Braškov,
- parc. č. 1068/14, 1068/16, 1068/21, v katastrálním území Doksy u Kladna,
- st. p. 425, 402/1, 402/2, 423/47, 423/48, 600/79, 600/80, 601/2, 601/3, 613/46, v katastrálním území Kamenné Žehrovice,
- parc. č. 177/4, 177/5, 276/8, 349/39 v katastrálním území Malé Přítočno,
- parc. č. 88/3, 93, 199/20, 199/26, 199/27, 200/12, 203/17, 203/24, 220/5, 220/6, 220/121, 220/124, 220/125, 220/126, 220/128, 220/129, 220/130, 222/2, 222/3, 222/4, 222/5, 222/6, 222/7, 222/8, 222/9, 222/10, 222/12, 224/1, 224/2, 224/6, 267/1, 267/19, 267/20, 267/24, 267/26, 267/28, 267/34, 267/35, 267/37, 267/47, 267/48, 267/49, 300/11, v katastrálním území Honice,
- parc. č., 2374, 2604 v katastrálním území Tuchlovice,
- 912/10, 973/1, 1009/36, 1009/84, 1390/4, 1390/5, 1390/10, 1533 v katastrálním území Velká Dobrá,

a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kamenné Žehrovice č.p. 333 a Stochov, Honice č.p. 92 a č.p. 101.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků a staveb, jež mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Speciální stavební úřad došel po provedeném společném řízení k závěru, že umístěním a uskutečněním stavby „Stavební úpravy na dálnici D6 pro účely zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu“ v rozsahu stavebních objektů, uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí, nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Na základě výše uvedených skutečností speciální stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat rozklad k ministru dopravy prostřednictvím odboru infrastruktury a územního plánu Ministerstva dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1, ve lhůtě do patnácti dnů ode dne doručení.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Správní řízení bylo rovněž vedeno v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 24. května 2022

Ing. Petr Vůjtěch

ředitel

Odbor infrastruktury a územního plánu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce následujících úřadů:

Ministerstvo dopravy, nábf. L. Svobody 12, 110 15 Praha 1 – zde-

Obecní úřad Malé Přítočno, IDDS: 6nabrhp

sídlo: Kladenská č.p. 10, Malé Přítočno, 273 51 Unhošť

Obecní úřad Velká Dobrá, IDDS: bt5baqd

sídlo: Karlovarská č.p. 15, 273 61 Velká Dobrá

Obecní úřad Kamenné Žehrovice, IDDS: agmbufm

sídlo: Karlovarská třída č.p. 6, 273 01 Kamenné Žehrovice

Městský úřad Stochov, IDDS: gssb6ug

sídlo: Jaroslava Šípka č.p. 486, 273 03 Stochov

Městský úřad Unhošť, IDDS: 8gvbv5z

sídlo: Václavské nám. č.p. 44, 273 51 Unhošť

Obecní úřad Dolany, IDDS: 7xcatf5

sídlo: Dolany č.p. 35, 273 51 Unhošť

Obecní úřad Pletený Újezd, IDDS: ar9avum

sídlo: Kladenská č.p. 40, Pletený Újezd, 273 51 Unhošť

Obecní úřad Družec, IDDS: sm8bkpy

sídlo: Hlavní č.p. 42, 273 62 Družec

Obecní úřad Tuchlovice, IDDS: j6tbsyq

sídlo: U Staré školy č.p. 83, 273 02 Tuchlovice

Městský úřad Nové Strašecí, IDDS: h2sbx9c

sídlo: Komenského náměstí č.p. 201, 271 01 Nové Strašecí

Obecní úřad Pavlov, IDDS: rt2a3gt

sídlo: Lidická č.p. 65, Pavlov, 273 51 Unhošť

Městský úřad Hostivice, IDDS: cdrb236

sídlo: Husovo náměstí č.p. 13, 253 01 Hostivice

Obecní úřad Braškov, IDDS: zj5a8hs

sídlo: Dukelská č.p. 11, Braškov, 273 51 Unhošť

Obecní úřad Doksy, IDDS: u49bkm2

sídlo: Sokolská č.p. 305, 273 64 Doksy u Kladna

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Ministerstva dopravy.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Rozdělovník:

Toto rozhodnutí se doručuje v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, následovně:

Jednotlivě:

Žadatel:

ALMAPRO, s.r.o., IDDS: gwj5wmh

sídlo: Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10-Strašnice

zastoupení pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn a je současně účastníkem řízení:

Obec Malé Přítočno, IDDS: 6nabrhp

sídlo: Kladenská č.p. 10, Malé Přítočno, 273 51 Unhošť

Obec Velká Dobrá, IDDS: bt5baqd

sídlo: Karlovarská č.p. 15, 273 61 Velká Dobrá

Obec Kamenné Žehrovice, IDDS: agmbufm

sídlo: Karlovarská třída č.p. 6, 273 01 Kamenné Žehrovice

Město Stochov, IDDS: gssb6ug

sídlo: Jaroslava Šípka č.p. 486, 273 03 Stochov

Město Unhošť, IDDS: 8gvbv5z

sídlo: Václavské nám. č.p. 44, 273 51 Unhošť

Obec Dolany, IDDS: 7xcatf5

sídlo: Dolany č.p. 35, 273 51 Unhošť

Obec Pletený Újezd, IDDS: ar9avum

sídlo: Kladenská č.p. 40, Pletený Újezd, 273 51 Unhošť

Obec Družec, IDDS: sm8bkpy

sídlo: Hlavní č.p. 42, 273 62 Družec

Obec Tuchlovice, IDDS: j6tbsyq

sídlo: U Staré školy č.p. 83, 273 02 Tuchlovice

Město Nové Strašecí, IDDS: h2sbx9c

sídlo: Komenského náměstí č.p. 201, 271 01 Nové Strašecí

Obec Pavlov, IDDS: rt2a3gt

sídlo: Lidická č.p. 65, Pavlov, 273 51 Unhošť

Město Hostivice, IDDS: cdrb236

sídlo: Husovo náměstí č.p. 13, 253 01 Hostivice

Obec Braškov, IDDS: zj5a8hs

sídlo: Dukelská č.p. 11, Braškov, 273 51 Unhošť

Obec Doksy, IDDS: u49bkm2

sídlo: Sokolská č.p. 305, 273 64 Doksy u Kladna

Dotčené orgány:

Ministerstvo dopravy, odbor liniových staveb a silničního správního úřadu - zde
 Ministerstvo vnitra, Odbor bezpečnostní politiky a prevence kriminality, IDDS: 6bnaawp
 sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice
 Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
 sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
 Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf
 sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
 Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf
 sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
 Drážní úřad, stavební sekce - územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd
 sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
 Český báňský úřad, OBÚ pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: m6aas6
 sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město
 Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm
 sídlo: náměstí starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1
 Magistrát města Kladna, odbor výstavby, IDDS: dyubpcm
 sídlo: náměstí starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1
 Magistrát města Kladna, odbor dopravy a služeb, IDDS: dyubpcm
 sídlo: náměstí starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1
 Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí, IDDS: qb9bqrd
 sídlo: Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1
 Městský úřad Rakovník, odbor dopravy, IDDS: qb9bqrd
 sídlo: Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1
 Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
 sídlo: K letišti č.p. 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614
 Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk
 sídlo: Tychonova č.p. 1, 160 01 Praha 6

Veřejnou vyhláškou:

Ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce následujících úřadů:

Obecní úřad Malé Přítočno, IDDS: 6nabrhp
 sídlo: Kladenská č.p. 10, Malé Přítočno, 273 51 Unhošť
 Obecní úřad Velká Dobrá, IDDS: bt5baqd
 sídlo: Karlovarská č.p. 15, 273 61 Velká Dobrá
 Obecní úřad Kamenné Žehrovice, IDDS: agmbufm
 sídlo: Karlovarská třída č.p. 6, 273 01 Kamenné Žehrovice
 Městský úřad Stochov, IDDS: gssb6ug
 sídlo: Jaroslava Šípka č.p. 486, 273 03 Stochov
 Městský úřad Unhošť, IDDS: 8gvbv5z
 sídlo: Václavské nám. č.p. 44, 273 51 Unhošť
 Obecní úřad Dolany, IDDS: 7xcatf5
 sídlo: Dolany č.p. 35, 273 51 Unhošť
 Obecní úřad Pletený Újezd, IDDS: ar9avum
 sídlo: Kladenská č.p. 40, Pletený Újezd, 273 51 Unhošť
 Obecní úřad Družec, IDDS: sm8bkpy
 sídlo: Hlavní č.p. 42, 273 62 Družec
 Obecní úřad Tuchlovice, IDDS: j6tbsyq
 sídlo: U Staré školy č.p. 83, 273 02 Tuchlovice
 Městský úřad Nové Strašecí, IDDS: h2sbx9c
 sídlo: Komenského náměstí č.p. 201, 271 01 Nové Strašecí
 Obecní úřad Pavlov, IDDS: rt2a3gt
 sídlo: Lidická č.p. 65, Pavlov, 273 51 Unhošť

Městský úřad Hostivice, IDDS: cdrb236
sídlo: Husovo náměstí č.p. 13, 253 01 Hostivice
Obecní úřad Braškov, IDDS: zj5a8hs
sídlo: Dukelská č.p. 11, Braškov, 273 51 Unhošť
Obecní úřad Doksy, IDDS: u49bkm2
sídlo: Sokolská č.p. 305, 273 64 Doksy u Kladna
Ministerstvo dopravy, - z d e -