

Zápis č. 3/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice konaného dne 7. 6.2021 v 18 hodin v zasedací síni obecního úřadu

Jednání probíhalo od 18:00 do 19:15 hodin

Přítomní zastupitelé (celkem 7) – Černá S., Husariková L., Stehlík J., Hahn R.,

Bolína P., doc. JUDr. Starý M.

Pichner P. – dorazil 18:15

Nepřítomní: Černý P., Maulis L.

Obyvatelé: pí. Srpová M., p. Franc J., pí. Hesslerová A.

1. Program veřejného zasedání

Starostka seznámila přítomné s programem veřejného zasedání:

- Volba zapisovatelky, návrhové komise a ověřovatelů
- Závěrečný účet obce za rok 2020
- Účetní závěrka obce za rok 2020
- Účetní závěrka ZŠ za rok 2020
- Převod hospodářského výsledku ZŠ za rok 2020
- Účetní závěrka MŠ za rok 2020
- Převod hospodářského výsledku MŠ za rok 2020
- RO č. 3/2021
- SOD na akci „Veřejné osvětlení Dělnická a okolí“
- SOD na akci „OÚ – sociální zařízení“
- Palivový kombinát Ústí s.p. – náhrada důlních škod
- Valné hromady společnosti Vodárny Kladno a.s.
- Okresní soud v Kladně – přisedící
- Záměr na prodej pozemků p.č. 47/4 a p.č. 47/5
- Akcie společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s.
- Příkazní smlouva na akci „Veřejné osvětlení, Dělnická a okolí“
- Různé

1. Program zasedání

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: **PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

(Zastupitel P. Pichner se dostavil až po projednání tohoto bodu)

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/26

2. Volba zapisovatelky, návrhové komise a ověřovatelů

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice volí zapisovatelkou Lenku Černou, návrhovou komisi ve složení Marek Starý, Lenka Husariková a ověřovatele zápisu ve složení Petr Bolina a Jakub Stehlík.

Hlasování: **PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

(Zastupitel P. Pichner se dostavil až po projednání tohoto bodu)

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/27

3. Závěrečný účet obce za rok 2020

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 43 a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, závěrečný účet obce za rok 2020 a Zprávu Krajského úřadu Středočeského kraje o přezkoumání hospodaření obce Kamenné Žehrovice za rok 2020 bez výhrad. Zastupitelstvo zároveň bere na vědomí navazující zprávu starostky obce.

Hlasování: **PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

(Zastupitel P. Pichner se dostavil až po projednání tohoto bodu)

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/28

4. Účetní závěrka obce za rok 2020

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku obce za rok 2020 včetně výsledku hospodaření obce Kamenné Žehrovice za rok 2020.

Hlasování: **PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

(Zastupitel P. Pichner se dostavil až po projednání tohoto bodu)

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/29

5. Účetní závěrka ZŠ za rok 2020

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) a s přihlédnutím k § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Kamenné Žehrovice za rok 2020.

Hlasování: **PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

(Zastupitel P. Pichner se dostavil až po projednání tohoto bodu)

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/30

6. Převod hospodářského výsledku ZŠ za rok 2020

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, převedení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola Kamenné Žehrovice za rok 2020 ve výši 400 904,18 Kč, a to 364 904,18 Kč do rezervního fondu a 36 000 Kč do fondu odměn.

Hlasování: **PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

(Zastupitel P. Pichner se dostavil až po projednání tohoto bodu)

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/31

7. Účetní závěrka MŠ za rok 2021

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) a s přihlédnutím k § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Kamenné Žehrovice za rok 2020.

Hlasování: **PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/32

8. Převod hospodářského výsledku MŠ za rok 2020

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, převedení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkové organizace Mateřská škola Kamenné Žehrovice za rok 2020 ve výši 319,47 Kč do rezervního fondu.

Hlasování: **PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/33

9. Rozpočtové opatření č. 3/2021

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm.

b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Rozpočtové opatření č. 3/2021.

Hlasování: **PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/34

10. Smlouva o dílo na akci „Veřejné osvětlení – Dělnická a okolí“

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4. odst. 2 písm. b) organizační směrnice Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo na akci „Veřejné osvětlení – Dělnická a okolí“ s firmou UNISERVIS HAŠEK, s.r.o. s cenou 2 695 726,33 Kč včetně DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování: **PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/35

11. Smlouva o dílo na akci „OU – sociální zařízení“

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4. odst. 1 písm. b) organizační směrnice Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce sociálního zařízení OÚ KŽ“ s firmou Cool stav, s.r.o. s cenou 257 943,55 Kč včetně DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování: **PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/36

12. Palivový kombinát Ústí s.p. - náhrada důlních škod

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s uplatněním náhrady důlních škod od Palivového kombinátu Ústí, státní podnik na objektu místních komunikací a chodníků v ulicích Boženy Němcové, J. A. Komenského, Petra Bezruče a Příčné v obci Kamenné Žehrovice a pověřuje starostku obce k podpisu dohody o náhradě důlní škody.

Pí. Hesslerová vznesla dotaz – na co se náhrady mohou použít. Pí. starostka odpověděla – na rekonstrukci ulic a chodníků.

Hlasování: **PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/37

13. Valné hromady společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice pověřuje starostku obce Kamenné Žehrovice pro zbytek tohoto volebního období účastí na všech řádných a mimořádných valných hromadách společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s. Zároveň souhlasí s tím, aby se případně nechala zastupovat pány Liborem Lesákem nebo Martinem Kupkou.

Hlasování: **PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/38

14. Okresní soud v Kladně – přísedící

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice volí na základě § 64 odst. 1 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), a v souladu s vyjádřením předsedkyně Okresního soudu v Kladně, JUDr. Dany Zelenkové, paní Evu Cveklovou do funkce přísedící Okresního soudu v Kladně, a to od 29. 8. 2021.

Hlasování: **PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/39

15. Záměr na prodej pozemků p.č. 47/4 a p.č. 47/5

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na prodej obecních pozemků p. č. 47/4 o výměře 16 m² a p. č. 47/5 o výměře 7 m².

Pí. Hesslerová se dotázala na co p. Černý pozemky potřebuje a že by bylo dobré, kdyby to objasnil. Předpokládá, že nebude představovat starou kamennou zeď a doufá, že neporazí vzrostlé smrky. Zastupitel P. Bolina vysvětlil, že p. Černý koupil pozemek (bývalé MAO) ze zjištěných důvodů, za účelem dalšího prodeje na stavební parcely. Místostarosta doc. Starý konstatoval, že mu koupě ze strany p. Černého samotnému velký smysl nedává, ale že obec dokoupení pozemků za účelem zarovnání hranic vždy umožňovala, aniž by po zájemcích požadovala bližší vysvětlení.

Hlasování: **PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/40

16. Akcie společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s tím, aby obec neuplatnila právo na nákup dalších akcií společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

Hlasování: **PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/41

17. Příkazní smlouva na akci „Veřejné osvětlení – Dělnická a okolí“

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4 odst. 2 písm. a) organizační směrnice Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu příkazní smlouvu na poradenskou a konzultační činnost pro investora na akci „Veřejné osvětlení – Dělnická a okolí“ s Ing. arch. Pavlem Stehlíkem s cenou 49 300 Kč (příkazník není plátcem DPH) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: **PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3/2021/42

Různé:

Starostka informovala přítomné o pokračujících pracích na mostech v Karlovarské ulici.

P. Franc se dotázal na depozit umístěný v „Sokolce“ – pí. Starostka informovala, že po ukončení stavebních prací firma odklidí depozit a uvede Sokolku do původního stavu.

Pí. Hesslerová se dotázala na informace, které požadovala od místostarosty doc. Starého a o nichž tento slíbil zveřejnit informace ve Zpravodaji. Šlo o další vývoj záměru na vybudování rybníka za fotbalovým hřištěm a další využití pozemků Sokolky.


Starostka odpověděla následovně. Co se týče rybníka – akce se neuskuteční, a to z několika důvodů. Předně si řada obyvatel Hájů jeho vybudování nepřeje. Dále by pak musely být provedeny přeložky kanalizace a vodovodní přípojky. Obec písemně vznesla dotaz na možnost přeložení na majitele (VKM), bylo jí však

písemně odpovězeno, že společnost tuto záležitost financovat nebude. Předpokládané náklady jsou pro obec nepřijatelně vysoké, navíc ani nemůže investovat do cizího majetku. Co se týče Sokolky – s družstvem Kačák byla uzavřena dohoda o vytvoření příjezdové cesty k nové výstavbě přes Sokolku, družstvo Kačák na oplátku zdarma zasítuje čtyři obecní pozemky. Zastupitelstvo rozhodlo, že finanční prostředky z prodeje těchto pozemků investuje do výstavby tělocvičny v areálu základní školy.

Pí. Hesslerová ještě vznesla dotaz na stromy nacházející se v Sokolce. Zda by se obec pokusila zajistit, aby nedošlo k jejich pokácení. Vyzdvihla velikost ekologické škody, která pokácením každého takového stromu vzniká, a nabídla, že dodá metodický materiál, jak tomu lze účinně bránit.

Přítomní zastupitelé jednomyslně deklarovali, že nemají v úmyslu nechat zdravé stromy na pozemku pokácet.

Petr Bolina, vr., ověřovatel:


Jakub Stehlík, vr., ověřovatel:


Zapsala: Lenka Černá

Zápis vyhotoven: 8. 6. 2021



SOUHRN USNESENÍ PŘIJATÝCH NA ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KAMENNÉ ŽEHROVICE

3/2021/26

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

3/2021/27

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice volí zapisovatelkou Lenku Černou, návrhovou komisi ve složení Marek Starý, Lenka Husariková a ověřovatele zápisu ve složení Petr Bolina a Petr Pichner.

3/2021/28

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 43 a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, závěrečný účet obce za rok 2020 a Zprávu Krajského úřadu Středočeského kraje o přezkoumání hospodaření obce Kamenné Žehrovice za rok 2020 bez výhrad. Zastupitelstvo zároveň bere na vědomí navazující zprávu starostky obce.

3/2021/29

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku obce za rok 2020 včetně výsledku hospodaření obce Kamenné Žehrovice za rok 2020.

3/2021/30

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) a s přihlédnutím k § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Kamenné Žehrovice za rok 2020.

3/2021/31

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, převedení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola Kamenné Žehrovice za rok 2020 ve výši 400 904,18 Kč, a to 364 904,18 Kč do rezervního fondu a 36 000 Kč do fondu odměn.

3/2021/32

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) a s přihlédnutím k § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Kamenné Žehrovice za rok 2020.

3/2021/33

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, převedení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkové organizace Mateřská škola Kamenné Žehrovice za rok 2020 ve výši 319,47 Kč do rezervního fondu.

3/2021/34

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Rozpočtové opatření č. 3/2021.

3/2021/35

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4. odst. 2 písm. b) organizační směrnice Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo na akci „Veřejné osvětlení – Dělnická a okolí“ s firmou UNISERVIS HAŠEK, s.r.o. s cenou 2 695 726,33 Kč včetně DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

3/2021/36

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4. odst. 1 písm. b) organizační směrnice Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce sociálního zařízení OÚ KŽ“ s firmou Cool stav, s.r.o. s cenou 257 943,55 Kč včetně DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

3/2021/37

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s uplatněním náhrady důlních škod od Palivového kombinátu Ústí, státní podnik na objektu místních komunikací a chodníků v ulicích Boženy Němcové, J. A. Komenského, Petra Bezruče a Příčné v obci Kamenné Žehrovice a pověřuje starostku obce k podpisu dohody o náhradě důlní škody.

3/2021/38

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice pověřuje starostku obce Kamenné Žehrovice pro zbytek tohoto volebního období účastí na všech řádných a mimořádných valných hromadách společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s. Zároveň souhlasí s tím, aby se případně nechala zastupovat pány Liborem Lesákem nebo Martinem Kupkou.

3/2021/39

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice volí na základě § 64 odst. 1 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), a v souladu s vyjádřením předsedkyně Okresního soudu v Kladně, JUDr. Dany Zelenkové, paní Evu Cveklovou do funkce přísedící Okresního soudu v Kladně, a to od 29. 8. 2021.

3/2021/40

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na prodej obecních pozemků p. č. 47/4 o výměře 16 m² a p. č. 47/5 o výměře 7 m².

3/2021/41

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s tím, aby obec neuplatnila právo na nákup dalších akcií společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

3/2021/42

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4 odst. 2 písm. a) organizační směrnice Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu příkazní smlouvu na poradenskou a konzultační činnost pro investora na akci „Veřejné osvětlení – Dělnická a okolí“ s Ing. arch. Pavlem Stehlíkem s cenou 49 300 Kč (příkazník není plátcem DPH) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

