

**Zápis č. 2/2021**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice**  
**konaného dne 22.3.2021 v 18 hodin v zasedací síni obecního úřadu**

Jednání probíhalo od 18:00 hod. do 18:45 hod.

Přítomní zastupitelé: 8 (S. Černá, M. Starý, L. Husariková, J. Stehlík, L. Maulis, P. Bolina, P. Pichner, R. Hahn)

Nepřítomní: 1 (P. Černý)

Občané: 2 (M. Šefčík, J. Franc)

Veřejné zasedání zahájila starostka obce Soňa Černá, přivítala zastupitele a přítomné. Zastupitelstvo se sešlo v usnášení schopném počtu za přítomnosti osmi zastupitelů. Proti zápisu z minulého veřejného zasedání nebyly ze strany zastupitelů vzneseny připomínky.

### **1. Program veřejného zasedání:**

Starostka seznámila přítomné s programem veřejného zasedání:

1. Rozpočtové opatření č. 2/2021
2. Schválení nové Organizační směrnice č. 4
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6024314
4. SOD na akci „Místní komunikace 2021“
5. SOD na akci „Veřejné osvětlení – Příčná“
6. Podání žádosti o dotaci v programu 2021-2024 ze Středočeského Fondu obnovy venkova
7. Dotace občanským sdružením
8. Veřejnoprávní smlouvy s občanskými sdruženími
9. Kupní smlouva na pozemky p.č. 138/15 a p.č. 138/16
10. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR
11. Stanovení cen obecních pozemků
12. Příkazní smlouva na akci „Místní komunikace 2021“
13. Kupní smlouva na akci Herní prvky
14. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

## **Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/11**

### **2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatelky**

Starostka obce navrhla jako zapisovatelku Hanu Pavlišovou, návrhovou komisi ve složení doc. JUDr. Marek Starý, Ph.D, Lenka Husariková a ověřovatele zápisu ve složení Petr Bolina a Petr Pichner

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice volí zapisovatelkou Hanou Pavlišovou, návrhovou komisi ve složení Marek Starý, Lenka Husariková a ověřovatele zápisu ve složení Petr Bolina a Petr Pichner.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/12**

### **3. Rozpočtové opatření č. 2/2021**

Starostka obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 2/2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Rozpočtové opatření č. 2/2021.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/13**

### **4. Schválení nové Organizační směrnice č. 4**

Starostka seznámila přítomné s novou organizační směrnicí č. 4/2021. Došlo zejména k úpravě částek, oddělující jednotlivé typy podlimitních veřejných zakázek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje Organizační směrnici č. 4 – Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, upravenou dle legislativního stavu ke dni 22. 3. 2021.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/14**

### **5. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6024314**

Starostka seznámila přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene služebnosti IV-12-6024314.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě usnesení zastupitelstva obce č. 6/2018/84 smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti IV-12-6024314 Kamenné Žehrovice, Pod Horkami p.č. 73/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/15**

## **6. SOD na akci „Místní komunikace 2021“**

Starostka seznámila přítomné se SOD na akci „Místní komunikace 2021“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Písemnou zprávu z hodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky Místní komunikace 2021, schvaluje výběr dodavatele dle § 122 zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, společností Strabag, a.s. s cenou 9 159 872,09 Kč včetně DPH.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/16**

## **7. SOD na akci „Veřejné osvětlení – Příčná“**

Starostka seznámila přítomné se SOD na akci „Veřejné osvětlení – Příčná“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4 odst. 2 písm. b) organizační směrnice Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo na akci „Veřejné osvětlení – Příčná“ s firmou UNISERVIS HAŠEK, s.r.o. s cenou 1 569 664 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/17**

## **8. Podání žádosti o dotaci v programu 2021–2024 ze Středočeského Fondu obnovy venkova**

Starostka seznámila přítomné o podání žádosti o dotaci v programu 2021–2024 ze Středočeského Fondu obnovy venkova.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje záměr podat žádost o dotaci ze Středočeského fondu obnovy venkova 2021–2024 na realizaci plánované veřejné zakázky „Veřejné osvětlení – Dělnická“.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/18**

## 9. Dotace občanským sdružením

Starostka seznámila přítomné s dotacemi občanským sdružením.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a s přihlédnutím k usnesení zastupitelstva obce č. 62/2010 udělení dotací na činnost těchto neziskových organizací:

ŽEHROVÁK	32 000 Kč
Základní organizace ČSŽ Kamenné Žehrovice	10 000 Kč
Svobodný spolek myslivců KŽ-Tuchlovice	10 000 Kč
LMK 205 Kamenné Žehrovice	12 000 Kč
SAM 95 BOHEMIA	25 000 Kč
SK Kamenné Žehrovice	140 000 Kč
AVES	3 000 Kč

Dotaz ze strany p. Šefčíka, zda se platí i útulku Bouchalka. Starostka odpověděla, že ano, výše platby je schválena dlouhodobě.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/19**

## 10. Veřejnoprávní smlouva s občanskými sdruženími

Starostka seznámila přítomné s veřejnoprávními smlouvami s občanskými sdruženími.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací následujícím subjektům: ŽEHROVÁK, Základní organizace ČSŽ

Kamenné Žehrovice, Svobodný spolek myslivců KŽ-Tuchlovice, LMK 205  
Kamenné Žehrovice, SAM95 BOHEMIA, SK Kamenné Žehrovice, AVES.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/20**

### **11. Kupní smlouva na pozemky p.č. 138/15 a p.č. 138/16**

Starostka seznámila přítomné se záměrem prodeje pozemku p.č. 138/15 o výměře 198 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 138/16 o výměře 21m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, prodej obecního pozemku p.č. 138/15 o výměře 198 m<sup>2</sup> a p.č. 138/16 o výměře 21 m<sup>2</sup> a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/21**

### **12. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR**

Starostka seznámila přítomné s dohodou o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s poskytnutím dotace z Programu rozvoje venkova ČR ze Státního zemědělského intervenčního fondu na akci Modernizace knihovny v Kamenných Žehrovicích a pověřuje starostku obce podpisem Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/22**

### **13. Stanovení cen obecních pozemků**

Starostka seznámila přítomné se stanovením cen obecních pozemků od 1. 4. 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice stanovuje s účinností od 1. 4. 2021 minimální ceny pro prodej obecních pozemků v intravilánu obce za účelem narovnání hranic mezi pozemky, popřípadě jiného zpřehlednění vlastnických vztahů. U pozemků do 50 m<sup>2</sup> včetně bude minimální kupní cena 400 Kč/m<sup>2</sup>, u pozemků nad 50 m<sup>2</sup> bude minimální kupní cena 1 500 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/23**

#### **14. Příkazní smlouva na akci „Místní komunikace 2021“**

Starostka seznámila přítomné s příkazní smlouvou na akci „Místní komunikace 2021“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4 odst. 2 písm. a) organizační směrnice Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu příkazní smlouvu na poradenskou a konzultační činnost pro investora na akci „Místní komunikace 2021“ s Ing. arch. Pavlem Stehlíkem s cenou 86 200 Kč (příkazník není plátcem DPH) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/24**

#### **15. Kupní smlouva na akci Herní prvky**

Starostka seznámila přítomné s kupní smlouvou na akci Herní prvky, které budou umístěny v parku pod MŠ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje smlouvu o dílo na herní prvky s firmou Bonita Group Service, s.r.o. s cenou 234 135 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Dotaz ze strany p. Šefčíka, odkud je firma Bonita Group Service, s.r.o. Odpověděl místostarosta doc. Starý – firma je od Brna (Drásov).

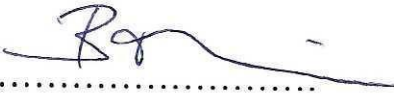
Hlasování: **PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0**

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 2/2021/25**

#### **Různé:**

Starostka informovala přítomné zastupitele a občany o asfaltování silnice II/606 firmou SWIETELSKY stavební s.r.o.

Místostarosta doc. Starý informoval o prvním čísle letošního zpravodaje, kde bude uveřejněna informace ohledně sčítání lidu.

Petr Bolina, vr., ověřovatel: 

Petr Pichner, vr., ověřovatel: 

Zapsala: Hana Pavlišová

Zápis vyhotoven: 23.3.2021





## **SOUHRN USNESENÍ PŘIJATÝCH NA ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KAMENNÉ ŽEHROVICE DNE 22. 3. 2021**

### **2/2021/11**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

### **2/2021/12**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice volí zapisovatelkou Hanou Pavlišovou, návrhovou komisi ve složení Marek Starý, Lenka Husariková a ověřovatele zápisu ve složení Petr Bolina a Petr Pichner.

### **2/2021/13**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Rozpočtové opatření č. 2/2021.

### **2/2021/14**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje Organizační směrnici č. 4 – Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, upravenou dle legislativního stavu ke dni 22. 3. 2021.

### **2/2021/15**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě usnesení zastupitelstva obce č. 6/2018/84 smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti IV-12-6024314 Kamenné Žehrovice, Pod Horkami p.č. 73/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

### **2/2021/16**

Zastupitelstvo obce schvaluje Písemnou zprávu z hodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky Místní komunikace 2021, schvaluje výběr dodavatele dle § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, společností Strabag, a.s. s cenou 9 159 872,09 Kč včetně DPH.



## **2/2021/17**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4 odst. 2 písm. b) organizační směrnice Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvou o dílo na akci „Veřejné osvětlení – Příčná“ s firmou UNISERVIS HAŠEK, s.r.o. s cenou 1 569 664 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

## **2/2021/18**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje záměr podat žádost o dotaci ze Středočeského fondu obnovy venkova 2021–2024 na realizaci plánované veřejné zakázky „Veřejné osvětlení – Dělnická“.

## **2/2021/19**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a s přihlédnutím k usnesení zastupitelstva obce č. 62/2010 udělení dotací na činnost těchto neziskových organizací:

ŽEHROVÁK	32 000 Kč
Základní organizace ČSŽ Kamenné Žehrovice	10 000 Kč
Svobodný spolek myslivců KŽ-Tuchlovice	10 000 Kč
LMK 205 Kamenné Žehrovice	12 000 Kč
SAM 95 BOHEMIA	25 000 Kč
SK Kamenné Žehrovice	140 000 Kč
AVES	3 000 Kč

## **2/2021/20**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje na základě § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací následujícím subjektům: ŽEHROVÁK, Základní organizace ČSŽ Kamenné Žehrovice, Svobodný spolek myslivců KŽ-Tuchlovice, LMK 205 Kamenné Žehrovice, SAM95 BOHEMIA, SK Kamenné Žehrovice, AVES.

## **2/2021/21**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, prodej obecního pozemku p.č. 138/15 o výměře 198 m<sup>2</sup> a p.č. 138/16 o výměře 21 m<sup>2</sup> a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.

**2/2021/22**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s poskytnutím dotace z Programu rozvoje venkova ČR ze Státního zemědělského intervenčního fondu na akci Modernizace knihovny v Kamenných Žehrovicích a pověřuje starostku obce podpisem Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR.

**2/2021/23**


Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice stanovuje s účinností od 1. 4. 2021 minimální ceny pro prodej obecních pozemků v intravilánu obce za účelem narovnání hranic mezi pozemky, popřípadě jiného zpřehlednění vlastnických vztahů. U pozemků do 50 m<sup>2</sup> včetně bude minimální kupní cena 400 Kč/m<sup>2</sup>, u pozemků nad 50 m<sup>2</sup> bude minimální kupní cena 1 500 Kč/m<sup>2</sup>.

**2/2021/24**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4 odst. 2 písm. a) organizační směrnice Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu příkazní smlouvu na poradenskou a konzultační činnost pro investora na akci „Místní komunikace 2021“ s Ing. arch. Pavlem Stehlíkem s cenou 86 200 Kč (příkazník není plátcem DPH) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

**2/2021/25**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje smlouvu o dílo na herní prvky s firmou Bonita Group Service, s.r.o. s cenou 234 135 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.



*Č. 7*