



Statutární
město **Kladno**

Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí – Vodoprávní úřad

ADRESA PRACOVIŠTĚ:
Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí

DORUČOVACÍ ADRESA:
Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

OBECNÍ ÚŘAD KAMENNÉ ŽEHROVICE	
č.j.(ev.č.):	1059/2021
doručeno dne:	19. 11. 2021
čas:	09:09:23
počet listů:	2
počet příloh/svazků:	počet listů příl.:
počet a druh nelistinných příloh:	
Spisový znak	Skartační režim
A/10	233.1

Č. jednací: OŽP/5515/21-4
Spis. zn.: OŽP/5515/21

Vyřizuje: Mgr. Hillebrandová-pov.č. T-35/2017-OŽP
Kladno: 18.11.2021

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Odbor životního prostředí Magistrátu města Kladna, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že na návrh

Zemědělského družstva KAČÁK, IČO 05202582, Na Stráži I 207, 273 02 Tuchlovice, které zastupuje Ing. Jan Voltr, arch., IČO 88881857, Dobroslavova 517, 500 12 Hradec Králové-Nový Hradec Králové (dále jen "stavebník") ze dne 9.9.2021, bylo zahájeno správní řízení o vydání stavebního povolení ke stavbě vodního díla:

Parcelace částí ploch BV/1, SV/3, Kamenné Žehrovice- Vodovod a splašková kanalizace,

na pozemku parc. č. 100/1, 100/10, 613/42, 613/47, 614/62, 614/75, 614/103, 1066/7 v katastrálním území Kamenné Žehrovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Popis stavby:

Jedná se o území pro budoucí zástavbu nových 32 RD. Pro zásobování lokality pitnou vodou jsou navrženy vodovodní řady V1-V5 o celkové délce 660,7m, které budou napojeny na stávající vodovodní řad LT 80 v ulici K Rokli na pozemku parc.č. 613/47 k.ú. Kamenné Žehrovice; na stávající vodovodní řad LT 125 v ulici Karlovarská třída na pozemku parc.č. 1066/7k.ú. Kamenné Žehrovice a na stávající vodovodní řad v ul. Sokolská na pozemku parc. č. 100/3 k.ú. Kamenné Žehrovice. Celková délka vodovodních řadů 660,7m.

Odkanalizování řešeného území je řešeno splaškovou tlakovou kanalizací, na stávající stoku na pozemku parc.č. 613/42 k.ú. Kamenné Žehrovice bude provedeno napojení

Kontaktní spojení: **Tel:** +420 312 604 385
Fax:

Email: olga.hillebrandova@mestokladno.cz
Web: http://www.mestokladno.cz

gravitační stokou S PP 300SN 10 v délce 1,4m přes novou uklidňovací šachtu v ul. Sokolská. Celková délka tlakové kanalizace je 625,8m.

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, podle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání a účastníci řízení a dotčené orgány státní správy mohou nahlédnout do příslušné projektové dokumentace a podkladů, které jsou předmětem vodoprávního řízení, na Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí, a své námítky mohou uplatnit **nejpozději do 10 dnů od obdržení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Stanovení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona (stavebník):

Zemědělské družstvo KAČÁK, IČO: 05202582

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem):

RUMPOLD-P s.r.o., IČO: 61778516

Obec Kamenné Žehrovice, IČO: 00234508

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. d) stavebního zákona (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena):

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035,

Středočeské vodárny, a.s., IČO 26196620,

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IČO 46356991,

GasNet, s.r.o., IČO: 27295567,

GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311,

CETIN a.s., IČO 04084063,

Stanovení účastníků řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- ve smyslu § 109 písm. e) stavebního zákona – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Ing. Karel Čermák, Jiří Jungman, Květuše Jungmanová, Milan Kraus, Roman Kraus, Jana Krausová, Antonie Pyřjaková, Marie Rosenbaumová, Antonín Sklenička, Antonín Slavík, Alena Slavíková, Pavel Živný,

- osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousednímu pozemku parc. č. 613/67 k.ú. Kamenné Žehrovice, které nejsou známy (dědici) - § 27 odst. 2 správního řádu (*veřejnou vyhláškou*)

Poučení

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují

úvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

úřední otisk razítka

Mgr. Olga Hillebrandová
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

účastníci (doručenky)

1. Ing. Jan Voltr, arch., IDDS: j2dup54
místo podnikání: Dobroslavova č.p. 517/6, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové 12
zastoupení pro: Zemědělské družstvo KAČÁK, Na Stráži I 207, 273 02 Tuchlovice
 2. Ing. Karel Čermák, Sokolská č.p. 590, 273 01 Kamenné Žehrovice
 3. Jiří Jungman, K Rokli č.p. 377, 273 01 Kamenné Žehrovice
 4. Květuše Jungmanová, K Rokli č.p. 377, 273 01 Kamenné Žehrovice
 5. Milan Kraus, Sokolská č.p. 531, 273 01 Kamenné Žehrovice
 6. Roman Kraus, Sokolská č.p. 273, 273 01 Kamenné Žehrovice
 7. Jana Krausová, Sokolská č.p. 531, 273 01 Kamenné Žehrovice
 8. Antonie Pyrkáková, Sokolská č.p. 312, 273 01 Kamenné Žehrovice
 9. Marie Rosenbaumová, Sokolská č.p. 320, 273 01 Kamenné Žehrovice
 10. Antonín Sklenička, K Rokli č.p. 103, 273 01 Kamenné Žehrovice
 11. Antonín Slavík, K Rokli č.p. 336, 273 01 Kamenné Žehrovice
 12. Alena Slavíková, K Rokli č.p. 336, 273 01 Kamenné Žehrovice
 13. Pavel Živný, Sokolská č.p. 266, 273 01 Kamenné Žehrovice
 14. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
 15. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
 16. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxxhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
 17. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
 18. Obec Kamenné Žehrovice, IDDS: agmbufm
sídlo: Karlovarská třída č.p. 6, 273 01 Kamenné Žehrovice
 19. RUMPOLD-P s.r.o., IDDS: ip4yggf
sídlo: Úslavská č.p. 657/27, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
 20. Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1
 21. Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1
- dotčené orgány státní správy
22. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

23. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město
24. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů,
oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk
sídlo: Na Valech č.p. 76, 412 01 Litoměřice 1
25. Obecní úřad Kamenné Žehrovice, IDDS: agmbufm
sídlo: Karlovarská třída č.p. 6, 273 01 Kamenné Žehrovice

Účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst. 2 správního řádu - osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousednímu pozemku parc. č. 613/67 k.ú. Kamenné Žehrovice, které nejsou známy (dědici) - *veřejnou vyhláškou (doručuje se veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 25 odst. 1 správního řádu vyvěšením na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a příslušného obecního úřadu)*

- 2x se žádostí o vyvěšení vyhlášky na úřední desce a vrácení potvrzené kopie zpět

26. Obecní úřad Kamenné Žehrovice, IDDS: agmbufm
sídlo: Karlovarská třída č.p. 6, 273 01 Kamenné Žehrovice
27. Magistrát města Kladna, veřejné vyhlášky

Poznámka:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Kladna a Městského úřadu Unhošť. Podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu se písemnost považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení.

Vyvěšeno dne: 22. 11. 2021 Sejmuto dne:

Skutečné datum sejmutí:.....



[Handwritten signature]