



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 1894718

**OBCENÍ ÚŘAD  
KAMENNÉ ŽEHROVICE**

Došlo dne: 18. 12. 2020

Čís. jednací: 1324 příl. ....

značka oprávněného: 1003096301

Naše č.j.:

203 Ex 18947/18-109

## U S N E S E N Í O ODROČENÍ DRAŽEBNÍHO JEDNÁNÍ

V exekuční věci 203 Ex 18947/18, na základě vykonatelného exekučního titulu – notářský zápis ze dne 5.12.2017, č.j. NZ4307/2017 vydal JUDr. Robert Kraus, notářský kandidát pověřený JUDr. Bohdanem Halladou, notářem se sídlem v Praze na základě pověření, které vydal Okresní soud v Kladně dne 23.5.2018, č.j. 23EXE9/2018-25 v prospěch oprávněného:

**Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 10000 Praha 10-Strašnice, IČO 49241397,  
zast. Mgr. Peter Olejár, advokát, Vinohrady 794/45, 63900 Brno Štýřice, IČO 02480573**

a v neprospěch povinného:

**Vladimír Jindra, Karlovská Třída 541, 27301 Kamenné Žehrovice Kamenné Žehrovice, nar. 8.9.1958, IČO 61920541, zast. Dominik Ondrušek, Hlaváčkovo náměstí 217/3, 27401 Slaný**

na vymožení pohledávky v částce 2582117,54 Kč s příslušenstvím,

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorského úřadu Přerov, se sídlem Komenského 38, 75002 Přerov, rozhodl  
t a k t o :

### Dražba nemovité věci

LV 135

KÚ pro Středočeský kraj, KP Kladno

Okres: Kladno

Obec: Kamenné Žehrovice

Kod k.ú.: 662844 Kamenné Žehrovice

**Podíl: 1/1**

Pozemky:

Parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
St. 975	139	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Kamenné Žehrovice, č.p. 541, rod.dům		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 975		
St. 976	49	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 976		
173/3	1026	ostatní plocha

### Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká:

#### a) vedlejší stavby:

Na pozemku p.č. St. 976 - zastavěná plocha a nádvoří je situován objekt bez čp/če - garáž. Jedná se o přízemní objekt pod pultovou střechou krytou taškou betonovou. Za tímto je se nachází zděná vedlejší stavba pod pultovou střechou krytou taškou betonovou.

#### b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- oplocení - drátěné pletivo na ocelových a zděných sloupcích
- kovová vrátka s dřevěnými latěmi
- žumpa
- venkovní schody betonové s keramickou dlažbou
- chodník betonový



0998.0500350923

- skleník  
- zeď opěrná z tvarovek, tvárnic a cihly pálené  
- přípojky IS

nařízená usnesením č.j. 203 Ex 18947/18-90, které vydal dne 23.10.2020 soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha se odročuje na den 3.2.2021.

#### Odůvodnění:

Usnesením – dražební vyhláškou – č.j. 203 Ex 18947/18-90, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 23.10.2020, byla nařízena dražba nemovitostí povinného. V souvislosti s nabytím účinnosti z.č. 460/2020 Sb., kterým se mění zákon č. 191/2020 Sb., o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2 na osoby účastnící se soudního řízení, poškozené, oběti trestných činů a právnické osoby a o změně insolvenčního zákona a občanského soudního řádu, a zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, se dražební jednání shora uvedené nemovité věci odročuje na den 3.2.2021 v 13:00 hodin.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 17.12.2020

Mgr. Pavel Ščučinský, exekutorský kandidát  
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem