

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Kamenné Žehrovice
Karlovarská 6
273 01 Kamenné Žehrovice
zastoupena paní starostkou Soňou Černou
DIČ: CZ00240613 IČO: 00240613 č.ú. 420555379/0800

Zhotovitel: Living in green s.r.o., IČO: 24828301
Palackého 70, 252 29 Dobřichovice DIČ: CZ24828301
zastoupena Ing. Lenkou Vyhnálkovou č.ú. 2106336441 / 2700
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl C, vložka 178107.

Článek II. Předmět smlouvy.

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo - projektovou dokumentaci „**Revitalizace obecní zeleně v intravilánu Kamenných Žehrovic**“ na pozemcích objednatele (specifikováno v příloze č. 1) a objednatel se na základě této smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

Článek III. Doba plnění.

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli podklady pro provedení díla do 20.2.2019. V případě, že tento termín nebude dodržen, není zhotovitel vázán termínem uvedeným v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli jako jeden celek, a to v termínu do 15.4.2019.

Článek IV. Cena díla.

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena díla je **55 000,- Kč bez DPH**. Daň z přidané hodnoty bude k uvedené ceně díla připočtena ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy ČR ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy je plátcem DPH.
3. Dohodnutá cena díla v sobě obsahuje náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Změna dohodnuté ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, který je takto označen a který je podepsán zhotovitelem a objednatelem.
5. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotoviteli bude vyplacena cena díla ve dvou splátkách následovně, přičemž ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije:
 - a. první část ceny díla ve výši 50% dohodnuté ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po odevzdání průzkumů (plánu inventarizované zeleně, fotodokumentace současného stavu dřevin, seznamu stávajících rostlin s dendrologickou průvodní zprávou) zhotovitelem, a
 - b. druhá část ceny díla ve výši 50% dohodnuté ceny díla bude objednatelem uhrazena zhotoviteli po odevzdání celého díla (koncepční studie, výkres návrhu osázení, seznam navržených dřevin k výsadbě, plán výměr ploch a výkaz výměr, rozpočet akce, sadovnická průvodní zpráva, zákres do katastrální mapy).
6. Cena díla, resp. její části dle odst. 5 tohoto článku smlouvy jsou splatné na základě faktury vystavené zhotovitelem. V případě prodlení objednatele s úhradou byť části ceny díla je zhotovitel oprávněn nepokračovat v dalších pracích směřujících k dokončení díla, v důsledku toho není povinen dodržet předání díla v termínu uvedeném v článku III. této smlouvy. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je zhotovitel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby.
7. Faktury vystavené zhotovitelem jsou dle ujednání smluvních stran splatné převodem po předání odpovídající části díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto písemně jinak. Minimální doba splatnosti faktur bude činit 7 dní.
8. Smluvní strany si sjednávají, že až do úplného zaplacení ceny díla zůstává dílo vlastnictvím zhotovitele.
9. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla či jeho části se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo zhotovitele na náhradu škody v plném rozsahu tím není jakkoli dotčeno.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla.

1. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. V případě, že objednatel zjistí nedostatky v provádění díla, je povinen na ně upozornit zhotovitele písemně. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu se k těmto vytčeným nedostatkům písemně vyjádřit. Jestliže se bude jednat o oprávněné vytýkání nedostatků v průběhu provádění díla a tyto nedostatky nebudou bez vážných důvodů zhotovitelem odstraněny, má právo objednatel od smlouvy odstoupit.

2. Objednatel je povinen převzít dílo bezodkladně po jeho dokončení, pokud nevykazuje hrubé vady a nedodělky, na které zhotovitele v průběhu práce či předání díla upozornil.

3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost k provedení díla.

Článek VI. Předání a převzetí díla.

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo předáním díla objednateli. Dílo se pokládá za řádně dokončené předáním objednaného rozsahu práce:

- plán lokalizace projektu a **plán rozmístění lokalit**
- **výkres inventarizované zeleně a dřevin ke kácení**
- koncepční **studie** prostoru
- návrh funkčního **osázení** lokalit
- **seznam rostlin navržených** k výsadbě
- plán s výměrou ploch a **výkaz výměr**
- zprávu s popisem **sadového návrhu** a technolog. postupu navrhovaných prací
- **rozpočet URS** akce
- **výkaz výměr**
- **zákres do katastrální mapy**
- **konzultaci projektu před finalizací se zástupci AOPK**

Dílo bude předáno zhotovitelem objednateli v tištěné /4 paré/ i elektronické podobě. V případě požadavku objednatele na další formy prováděného díla či zvýšení množství nosičů díla, je toto považováno za vícepráce a je hodnoceno dle platného ceníku.

2. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla a jeho převzetí objednatel nebezpečí škody na díle nebo jeho zničení.

4. Dle dohody smluvních stran se za převzetí díla považuje i bezdůvodné odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele. Za takové situace je dílo dle dohody smluvních stran převzato objednatel dnem bezdůvodného odmítnutí převzetí díla.

Článek VII. Ukončení smluvního vztahu.

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou.

2. Každá smluvní strana má právo odstoupit od smlouvy v případě stanoveném obecně závazným právním předpisem nebo je-li tak sjednáno v této smlouvě. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou a je účinné jeho doručením druhé smluvní straně.

3. Každá smluvní strana je rovněž oprávněna tuto smlouvu vypovědět v případech stanovených obecně závazným právním předpisem nebo je-li takt sjednáno v této smlouvě. Vypověď musí být učiněna písemnou formou.

4. V případě odstoupení od smlouvy, její výpovědi nebo ukončení smlouvy písemnou dohodou má zhotovitel nárok na plnou úhradu všech dosud provedených prací a dodaného materiálu.

5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
- a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen úpadek,
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace
 - c) nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit, a které zcela na dobu delší než 7 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy

Článek VIII. Závěrečná ustanovení.

1. Smluvní strany se dohodly, že není-li touto smlouvou v rámci smluvní dispozice dohodnuto jinak, platí pro smluvní vztahy příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů ČR, zejm. pak občanského zákoníku.

2. Objednatel prohlašuje, že při jednání o uzavření této smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto smlouvu a že neočekává ani nepožaduje od zhotovitele žádné další informace.

3. Objednatel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo jejich část na třetí osobu, přičemž zhotovitel si vyhrazuje takový souhlas i bez udání důvodu neudělit.

4. Tato smlouva v plném rozsahu ruší a nahrazuje veškeré předchozí dohody a ujednání smluvních stran týkající se stejného předmětu jako tato smlouva.

5. Jakékoliv změny této smlouvy lze provést pouze písemným dodatkem podepsaným smluvními stranami.

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvními stranami.

7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

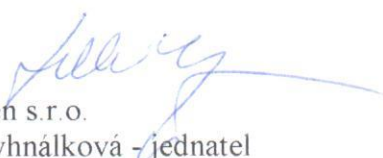
8. Nedílnou přílohou smlouvy je Detailní cenová nabídka s přehledem řešených pozemků

9. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel zveřejní tuto smlouvu po anonymizaci osobních údajů zhotovitele na úřední desce, resp. na svojí webové stránce, a to v souvislosti se zprůhledněním veřejné správy občanům.

10. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejich příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Kamenné Žehrovice dne 31.1.2019

Obecní úřad | Kamenné Žehrovice
starostka Soňa Černá


Living in green s.r.o.
Ing. Lenka Vyhnálková - jednatel

19. 02. 2019



living in green s.r.o.
palackého 70, 252 29 Dobříčovice, cz
ičo. 24828301, dič. cz24828301
mobil: 00420 777 135 708