

Zápis č. 5/2018

**ze zasedání zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice konaného dne
17. září 2018 v 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.**

Jednání probíhalo od 18:00 do 19:00 hodin

Přítomní zastupitelé: 6 (Soňa Černá, doc. JUDr. Marek Starý, Ph.D., Petr Černý, Petr Bolina, Jan Franc, Petr Pichner)

Nepřítomní zastupitelé: Jitka Majerová, Ing. Martin Šafář, Josef Šitta

Občanů: 1

Veřejné zasedání zahájila starostka obce Soňa Černá, přivítala zastupitele a přítomné. Zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu za přítomnosti šesti zastupitelů.

Proti zápisu z minulého veřejného zasedání nebyly ze strany zastupitelů vzneseny připomínky.

1. Program veřejného zasedání

Starostka seznámila přítomné s programem veřejného zasedání:

- Dodatek k SOD č. 31/2018/JP
- Dodatek k SOD „Oprava chodníků a náměstí, Karlovarská třída – I. etapa“
- Dohoda o náhradě důlní škody č. DŠ-KLA/Še/222/2018
- Dohoda o náhradě důlní škody č. DŠ-KLA/Še/224/2018
- Dohoda o náhradě důlní škody – ulice Dělnická v úseku 1. Máje – K Údolí a Karlovarská – Souběžná
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu
- Smlouva č. Z_S24_12_8120059783 o realizaci přeložky distribučního zařízení
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Zajištění bezpečnosti dopravy v obci Kamenné Žehrovice
- Rozpočtové opatření č. 4/2018

- Pokladní limit – měsíční
- Pravidla rozpočtového provizoria
- ZŠ – převod finančních prostředků do investičního fondu
- Zelnišťata – technická infrastruktura
- Různé

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/59

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Starostka obce Soňa Černá navrhla jako zapisovatelku Jitku Slámovou, návrhovou komisi ve složení doc. JUDr. Marek Starý Ph.D. a Petr Černý jako ověřovatele zápisu Petra Bolinu a Jana France.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí zapisovatelkou Jitku Slámovou, návrhovou komisi ve složení doc. JUDr. Marek Starý, Ph.D. a Petr Černý a ověřovatele zápisu ve složení Petr Bolina a Jan Franc.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/60

3. Dodatek k SOD č. 31/2018/JP

Starostka seznámila přítomné s vícenáklady vzniklé při zateplení OÚ. Jedná se především o sanace stropních konstrukcí na půdách a nebytových prostorách po poště.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4 odst. 3. písm. b. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 31/2018/JP s firmou RENASTAV, s.r.o., podle

něžž se cena zakázky dle čl. V. bod 1 navyšuje o 903 568 Kč bez DPH, a pověřuje starostku obce podpisem dodatku.

p. Šefčík – Proč nebylo na tyto věci pamatováno v původním rozpočtu?

Starostka – do trámů nebyly dělány sondy, středy jsou zdravé, ale kraje jsou uhnílé; z tohoto důvodu se budou dávat železné příložky.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 3 /2018/61

4. Dodatek k SOD „Oprava chodníků a náměstí, Karlovarská třída – I. etapa“

Starostka konstatovala, že projekt na chodníky je z roku 2012. S realizací jsme čekali až na letošní rok, kdy ČEZ ukládá vedení do země. V původním projektu bylo veřejné osvětlení, které je již nyní zastaralé a nevyrobí se, z tohoto důvodu nám bylo doporučeno LED žárovky a vybráno takové osvětlení, které bude do budoucna možno instalovat i ve zbytku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4 odst. 3. písm. b. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 14 s firmou Aquarius, spol. s.r.o., podle něžž se cena zakázky dle čl. V. bod 1 navyšuje o 319 375 Kč bez DPH, a pověřuje starostku obce podpisem dodatku.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/62

5. Dohoda o náhradě důlní škody č. DŠ-KLA/Še/222/2018

Starostka informovala přítomné, že jako každý rok podala obec na Palivový kombinát Ústí žádost o náhrady důlních škod. Náhradu obdrží jak na chodníky a komunikace, tak i na Obecní úřad. Vyplacení náhrady bude předmětem tří samostatných smluv.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí Dohodu o náhradě důlní škody č. DŠ-KLA/Še/222/2018 od Palivového kombinátu Ústí, s.p. na objektu budovy Obecního úřadu (č.p. 6), podepsanou starostkou obce.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/63

6. Dohoda o náhradě důlní škody č. DŠ-KLA/Še/224/2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí Dohodu o náhradě důlní škody č. DŠ-KLA/Še/224/2018 od Palivového kombinátu Ústí, s.p. na objektu chodníků při Karlovarské třídě v Kamenných Žehrovicích, podepsanou starostkou obce.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/64

7. Dohoda o náhradě důlní škody – ulice Dělnická v úseku 1. Máje – K Údolí a Karlovarská – Souběžná

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí výši náhrady za důlní škody od Palivového kombinátu Ústí, s.p. na komunikaci v úseku 1. Máje – K Údolí a Karlovarské třídy – Souběžná na pozemcích parc. č. 1145/1 a parc. č. 1134/1 a souhlasí s podpisem odpovídající smlouvy ze strany starostky obce.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/65

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu

Jedná se o pozemky V Zelnišťatech, obec od ČEZ za zřízení věcného břemene obdrží částku 1 400 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice uzavírá na základě usnesení zastupitelstva obce č. 63/2010, písm. c) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení

věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV.12-6022743/VB/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s., a pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/66

9. Smlouva č. Z S24 12 8120059783 o realizaci přeložky distribučního zařízení

Jedná se o posílení přípojky do ZŠ. Nyní je vedení vedeno od Karlovarské třídy, do budoucna bude vedeno z transformátoru, který je v ulici K Údolí. Je potřeba posílit příkon pro případné projekty, které se plánují do budoucna.

p. Bolina – kdo spočítal příkon?

starostka – obec si na jednáních s ČEZ řekla, co plánuje v budově a areálu ZŠ, a na tomto základě byl příkon vypočítán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice uzavírá na základě usnesení zastupitelstva obce č. 63/2010, písm. c) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV.12-6022743/VB/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s., a pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/67

10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu

Jedná se věcné břemeno v Dělnické ulici o délce 1 950 m. Za zřízení věcného břemene obdrží obec od společnosti ČEZ částku 195 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice uzavírá na základě usnesení zastupitelstva obce č. 63/2010, písm. c) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6006999/VB/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s., a pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/68

11. Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Zajištění bezpečnosti dopravy v obci Kamenné Žehrovice

Obec obdržela od IROPU rozhodnutí o poskytnutí dotace na chodníky při Karlovarské třídě ve výši 1 045 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s Registrací akce a rozhodnutím poskytnutí dotace ve výši 1 045 000 Kč od Ministerstva pro místní rozvoj na akci Zajištění bezpečnosti dopravy v obci Kamenné Žehrovice identifikační číslo EIS CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0007249.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/69

12. Rozpočtové opatření č. 4/2018

Starostka seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením. Strana příjmů se navyšuje o dotace na šablony pro MŠ a ZŠ a příměstský tábor ZŠ, důlní škody na chodníky, komunikace a obecní úřad, o nájemné v Dělnickém domě a obdržené soudní výlohy. Výdaje se navyšují o dotace na šablony pro MŠ a ZŠ a příměstský tábor ZŠ, opravu pomníků, služby IT a vícepráce vzniklé při zateplení OÚ a chodníků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, rozpočtové opatření č. 4/2018.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/70

13. Pokladní limit – měsíční

V prosinci 2016 bylo zastupitelstvem schváleno navýšení pokladního limitu, ale podle kontroly z Krajského úřadu má být tento limit sledován vždy ke konci kalendářního měsíce. Přijímá se proto nové usnesení, nahrazující původní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje zvýšení pokladního limitu na 70 000 Kč ke konci každého kalendářního měsíce.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/71

14. Pravidla rozpočtového provizoria

Místostarosta informoval, že je nutné schválení rozpočtového provizoria, i když u nás se jedná pouze o formalitu. Je však nutno stanovit, jak by se postupovalo v případě neschválení rozpočtu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje dle § 13 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, Pravidla rozpočtového provizoria obce Kamenné Žehrovice.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/72

15. ZŠ – převod finančních prostředků do investičního fondu

Ředitelka ZŠ na obec podala žádost o převod finančních prostředků do investičního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje Základní škole Kamenné Žehrovice převod finančních prostředků ve výši 78 225 Kč do investičního fondu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/73

16. Smlouva o spolupráci

Dle Smlouvy o spolupráci vybuduje Kladenská realitní do konce roku 2018 infrastrukturu na pozemcích V Zelnišťatech. Ze strany developera byly osloveny

čtyři firmy, nejnižší nabídku včetně zasíťování v požadovaném termínu realizace do konce roku 2018 předložila firma Zdena Brejchová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí ve smyslu čl. II. odst. 4. Smlouvy o spolupráci Kladenskou realitní, a.s., s výběrem firmy Zdena Brejchová pro vybudování technické infrastruktury na územní ploše BI/1. Realizace bude provedena do konce kalendářního roku 2018 za nejnižší nabídku ve výši 2 939 982 Kč vč. DPH.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 5/2018/74

16. Různé

Starostka pozvala přítomné na chystané akce – tj. Mariánskou pouť, kde bude obec prezentovat činnosti místních sdružení a na Drvotovu stezku. Budou dvě trasy, kratší a delší, bude i stánek s občerstvením a na závěr tradiční opékání buřtů.

Na závěr poděkovala zastupitelům za čtyři, respektive osm let společné práce.

Petr Bolina, vr., ověřovatel

Jan Franc, vr., ověřovatel

Soňa Černá, vr., starostka

Zapsala: Jitka Slámová

Zápis vyhotoven dne: 19. září 2018

Vyvěšeno: 24. 9. 2018

Sejmuto:



**SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
OBCE KAMENNÉ ŽEHROVICE
ze dne 17. září 2018**

5/2018/59

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

5/2018/60

Zastupitelstvo obce volí zapisovatelkou Jitku Slámovou, návrhovou komisi ve složení doc. JUDr. Marek Starý, Ph.D. a Petr Černý a ověřovatele zápisu ve složení Petr Bolina a Jan Franc.

5/2018/61

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4 odst. 3. písm. b. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 31/2018/JP s firmou RENASTAV, s.r.o., podle nějž se cena zakázky dle čl. V. bod 1 navyšuje o 903 568 Kč bez DPH, a pověřuje starostku obce podpisem dodatku.

5/2018/62

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4 odst. 3. písm. b. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 14 s firmou Aquarius, spol. s.r.o., podle nějž se cena zakázky dle čl. V. bod 1 navyšuje o 319 375 Kč bez DPH, a pověřuje starostku obce podpisem dodatku.

5/2018/63

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí Dohodu o náhradě důlní škody č. DŠ-KLA/Še/222/2018 od Palivového kombinátu Ústí, s.p. na objektu budovy Obecního úřadu (č.p. 6), podepsanou starostkou obce.

5/2018/64

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí Dohodu o náhradě důlní škody č. DŠ-KLA/Še/224/2018 od Palivového kombinátu Ústí, s.p. na objektu chodníků při Karlovarské třídě v Kamenných Žehrovicích, podepsanou starostkou obce.

5/2018/65

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí výši náhrady za důlní škody od Palivového kombinátu Ústí, s.p. na komunikaci v úseku 1. Máje – K Údolí a Karlovarské třídy – Souběžná na pozemcích parc. č. 1145/1 a parc. č. 1134/1 a souhlasí s podpisem odpovídající smlouvy ze strany starostky obce.

5/2018/66

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice uzavírá na základě usnesení zastupitelstva obce č. 63/2010, písm. c) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV.12-6022743/VB/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s., a pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

5/2018/67

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice uzavírá na základě usnesení zastupitelstva obce č. 63/2010, písm. c) smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S24_12_120059783 se společností ČEZ Distribuce, a.s., a pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

5/2018/68

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice uzavírá na základě usnesení zastupitelstva obce č. 63/2010, písm. c) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6006999/VB/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s., a pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

5/2018/69

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s Registrací akce a rozhodnutím poskytnutí dotace ve výši 1 045 000 Kč od Ministerstva pro místní rozvoj na akci Zajištění bezpečnosti dopravy v obci Kamenné Žehrovice identifikační číslo EIS CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0007249.

5/2018/70

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, rozpočtové opatření č. 4/2018.

5/2018/71

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje zvýšení pokladního limitu na 70 000 Kč ke konci každého kalendářního měsíce.

5/2018/72

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje dle § 13 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, Pravidla rozpočtového provizoria obce Kamenné Žehrovice.

5/2018/73

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje Základní škole Kamenné Žehrovice převod finančních prostředků ve výši 78 225 Kč do investičního fondu.

5/2018/74

Zastupitelstvo obce souhlasí ve smyslu čl. II. odst. 4. Smlouvy o spolupráci Kladenskou realitní, a.s., s výběrem firmy Zdena Brejchová pro vybudování technické infrastruktury na územní ploše BI/1. Realizace bude provedena do konce kalendářního roku 2018 za nejnižší nabídku ve výši 2 939 982 Kč vč. DPH.