

Zápis č. 4/2018

**ze zasedání zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice konaného dne
18. června 2018 v 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.**

Jednání probíhalo od 18:00 do 19:15 hodin

Přítomní zastupitelé: 8 (Soňa Černá, JUDr. Marek Starý, Ph.D., Petr Černý, Petr Bolina, Jan Franc, Josef Šitta, Petr Pichner, Jitka Majerová)

Nepřítomní zastupitelé: Ing. Martin Šafář

Občanů: 7

Veřejné zasedání zahájila starostka obce Soňa Černá, přivítala zastupitele a přítomné. Zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu za přítomnosti osmi zastupitelů.

Proti zápisu z minulého veřejného zasedání nebyly ze strany zastupitelů vzneseny připomínky.

1. Program veřejného zasedání

Starostka seznámila přítomné s programem veřejného zasedání:

- Rozpočtové opatření č. 3/2018
- Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ZŠ na školní rok 2018/2019
- Stanovení počtu členů zastupitelstva na další volební období
- Směrnice pro práci s osobními údaji
- Smlouva o spolupráci mezi obcemi
- Darovací smlouva
- Směnná smlouva na pozemek p.č. 1063/118
- Kupní smlouva na pozemek p.č. 1063/71
- Smlouva o dílo na akci „Park vedle školy s pomníkem“
- SoD „Rekonstrukce chodníku u zdravotního střediska“
- SoD „Oprava pomníků obětem světových válek“
- Mimořádný příspěvek MAS

- ZŠ – dotace na příměstské tábory
- Různé

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/43

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Starostka obce Soňa Černá navrhla jako zapisovatelku Hanu Broučkovou, návrhovou komisi ve složení JUDr. Marek Starý, Ph.D. a Petr Černý, jako ověřovatele zápisu Petra Bolinu a Jana France.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí zapisovatelkou Hanu Broučkovou, návrhovou komisi ve složení JUDr. Marek Starý, Ph.D. a Petr Černý a ověřovatele zápisu ve složení Petr Bolina a Jan Franc.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/44

3. Rozpočtové opatření č.3/2018

Starostka seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením: příjmy se navyšují např. o daň z hazardních her, prodej pozemku, finanční dar na pořádání dětského dne, penále (bytové a nebytové prostory), prodej publikace.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, rozpočtové opatření č. 3/2018.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/45

4. Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ZŠ na školní rok 2018/2019

Ředitelka ZŠ podala žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ZŠ na školní rok 2018/2019. Ředitelka ZŠ informovala o současném počtu žáků, který ke dni 18.6.2018 činí 151 žáků. V letošním školním roce vystupuje z 9. třídy 17 žáků, z 8. třídy 4 žáci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice povoluje podle § 23 odst. 4 zákon č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), výjimku z nejnižšího počtu žáků Základní školy Kamenné Žehrovice pro školní rok 2018/2019.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/46

5. Stanovení počtu členů zastupitelstva na další volební období

V říjnu letošního roku se konají volby komunální volby. Starostka navrhuje zachovat pro volební období 2018–2022 stejný počet zastupitelů, jako je stávající, tedy 9.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice stanoví na základě § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, počet členů zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice na volební období 2018–2022 na 9 členů.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/47

6. Směrnice pro práci s osobními údaji

Starostka informovala o zavedení GDPR a způsobu jeho zajištění. Byla vypracována směrnice, která je uložena na OÚ a je kdykoli k nahlédnutí, veškeré dokumenty s osobními údaji jsou v uzamčených skříních, resp. v trezoru. Obec uzavřela smlouvu s pověřencem pro otázky GDPR (kontakt uveden na webových stránkách obce).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje vnitřní Směrnici obce pro práci s osobními údaji.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/48

7. Smlouva o spolupráci mezi obcemi

Starostka informovala o vypracovaném protipovodňovém plánu a vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi, který bude instalován na stavidle u Záplav. MMK získal na varovné systémy a jejich zabudování dotaci z OPŽP. Varovný systém přejde po udržitelnosti (5 let) do majetku obce. Po uplynutí doby udržitelnosti projektu převezme obec výstupy projektu do svého vlastnictví včetně údržby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí Smlouvu o spolupráci mezi obcemi za účelem společného postupu při zajištění lokálních výstražných systémů s využitím dotačních prostředků z Operačního programu Životního prostředí se Statutárním městem Kladno a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/49

8. Darovací smlouva

Starostka informovala o uzavření darovací smlouvy s firmou CLASSIC Oil, s.r.o. na přijetí daru ve výši 5 000 Kč na kulturní akci „Dětský den 2018“. Smlouva byla podepsána 11. 5. 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí uzavření darovací smlouvy s firmou CLASSIC Oil, s.r.o. na přijetí daru ve výši 5 000 Kč na kulturní akci „Dětský den 2018“.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/50

9. Směnná smlouva na pozemek p.č. 1063/118

Starostka informovala o směně obecního pozemku p.č. 1063/118 za pozemek p.č. 1063/107, na kterém se nachází veřejná zeleň s veřejným osvětlením v ulici Potoční. Záměr na směnu pozemků byl schválen na minulém zasedání zastupitelstva a vyvěšen od 24. 4. 2018 do 9. 5. 2018. Smlouva je podepsána ze strany majitelů pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, směnnou smlouvu na pozemek p.č. 1063/118 o výměře 38 m² za pozemek p.č. 1063/107 o výměře 44 m² s a a pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/51

10. Kupní smlouva na pozemek p.č. 1063/71

Zastupitelstvo obce na minulém zasedání schválilo záměr na prodej obecního pozemku p.č. 1063/71 o výměře 140 m² a záměr byl vyvěšen od 24. 4. 2018 do 9. 5. 2018.

Starostka informovala, že byla doručena jediná nabídka, a to od manželů Voráčkových a Klausových, na částku 350 Kč/m², k dnešnímu dni je smlouva podepsána ze strany kupujících.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích prodej obecního pozemku p.č. 1063/71 o výměře 140 m² za cenu 49 000 Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/52

11. Smlouva o dílo na akci „Park vedle školy s pomníkem“

Starostka oslovila tři firmy na akci „Park vedle školy s pomníkem“. Obec obdržela nabídky od všech firem. Nejnižší nabídku podala firma Zahradnictví Franc. Akce bude zahájena začátkem září 2018 a parčík bude v podobném stylu jako park vedle školy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 5 odst. 2 písm. g. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo na akci „Park vedle školy s pomníkem“ s firmou Ing. Dr. Petr Franc, Zahradnictví Franc s cenou 164 448 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/53

12. SoD „Rekonstrukce chodníku u zdravotního střediska“

Starostka informovala o rekonstrukci chodníku ve zdravotním středisku. K podání nabídky byly osloveny tři firmy, všechny tři nabídku podaly. Nejnižší nabídku podala firma Miloslav Janouš. Zahájení stavby bude 13. 8. 2018, termín dokončení 3 týdny. Chodník ze zámkové dlažby bude v šíři cca 150 cm. Prostor k parkování bude označen dopravní značkou včetně vyznačení parkovacích míst.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 5 odst. 2 písm. g. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo na akci „Chodník ve zdravotním středisku“ s firmou Miloslav Janouš s cenou 677 192 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/54

13. SoD „Oprava pomníků obětem světových válek“

K podání nabídky byly osloveny tři firmy, dvě firmy nabídku podaly. Vybrána byla nabídka s nižší cenou. Zahájení stavby bude v srpnu 2018, dokončení v září 2018, maximálně do 3. 9. 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 5 odst. 1 písm. a. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo na akci „Oprava pomníků obětem světových válek“ s firmou Kamenictví Jindřich Špírek s cenou 68 970 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/55

14. Mimořádný příspěvek MAS

Starostka informovala o fungování skupiny pěti obcí sdružených v MAS SVATOVÁCLAVSKO, z.s. Od letošního roku vyhlašuje MAS výzvy na dotace. Naše obec získala dotaci na chodníky kolem Karlovarky ve výši 1,1 mil. Kč. ZŠ získala dotaci na příměstské tábory ve výši 435 tis. Kč. ZŠ má podanou žádost na vybudování dílen ve výši 3,2 mil. Kč. Vzhledem k tomu, že příspěvek na fungování kanceláře přichází opožděně, navrhli starostové pěti obcí mimořádný příspěvek ve výši 20 tis. Kč.

Na dotaz zastupitele Petra Černého na současnou výši salda sdružení, sdělila starostka, že výše dotací oproti příspěvku členů je neporovnatelná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na mimořádný příspěvek ve výši 20 000 Kč pro MAS SVATOVÁCLAVSKO, z.s. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/56

15. ZŠ – dotace na příměstské tábory

Ředitelka ZŠ informovala o projektu „Příměstský tábor-Indiánské prázdniny“. Jedná se o dva týdenní tábory: Indiánský tábor od 30. 7. 2018, již přihlášeno 19 dětí (1. stupeň a předškoláci), Tábor s mytologií pro starší děti od 14. 8. 2018, již

přihlášeno 11 dětí. Zájem ze strany rodičů je velký, úhrada 550 Kč/týden (náklady na jídlo), přihlásit se mohou jak děti z KŽ, tak z okolních obcí. Projekt bude trvat tři roky vždy ve dvou turnusech, aby bylo možné vyčerpat celou schválenou dotaci ve výši 435 560 Kč. Minimální výše dotace, o kterou bylo možné žádat, je 400 tis.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s přijetím dotace č. OPZ/2.3/047/0009056 na realizaci projektu Příměstský tábor – Indiánské prázdniny, z prioritní osy OPZ:2 Sociální začleňování a boj s chudobou z Ministerstva práce a sociálních věcí pro příspěvkovou organizaci ZŠ Kamenné Žehrovice.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/57

16. Dotace na snížení energetické náročnosti OÚ

Starostka informovala o obdržení Rozhodnutí o poskytnutí dotace ve výši 1 212 924,80 Kč. Výše poskytnuté dotace vychází z celkových skutečných nákladů na stavbu, které činí 3 032 312,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s přijetím dotace z Operačního programu životního prostředí 2014-2020 na akci Snížení energetické náročnosti budovy Obecního úřadu Kamenné Žehrovice ve výši 1 212 924,80 Kč.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 4/2018/58

17. Různé

- Starostka informovala o stažení původního plánovaného bodu „Smlouva o zřízení práva stavby na pozemku p.č. 613/63“ z dnešního jednání, protože majitel pozemku se dosud nevyjádřil k návrhu smlouvy. Jedná se o stavební zásah do chodníku před domem čp. 287 v Karlovarské ulici. Majitel domu i

dotčeného pozemku před domem p. _____ s manželkou byli dnešnímu jednání přítomni jako veřejnost (viz níže).

- p. Šitta – zeleň na Hájích je potřeba posekat křovinořezem.
Starostka – zařídím.

- p. Franc – jsou nějaké problémy na stavbě v ulici Dělnické?
Starostka – v současné době probíhá výměna vodovodního řadu – není akce obce. Problémy řeším, v trase se vyskytují velké kameny „žehrováku“. O zahájení rekonstrukce chodníků a komunikací budu majitele sousedních pozemků písemně informovat, jakmile bude vyzvána firmou Aquarius (pravděpodobně začátkem července).

- pan _____ vznesl dotaz na Územní plán ohledně zakreslené plánované mimoúrovňové křižovatky z ulice Karlovarské.
Starostka – vzhledem k tomu, že mimoúrovňová křižovatka je zanesena v ÚP Středočeského kraje, musela být zachována i v ÚP obce. Obec má písemné vyjádření ŘSD – mimoúrovňová křižovatka již není v plánu.

- pan _____ : (dotaz související s vypuštěným bodem jednání) – rozpoutala se rozsáhlá diskuze mezi ním a zastupiteli, a to především ohledně případného technického řešení chodníku před jeho domem, který chce obec v budoucnu vybudovat.

- pí. _____ – je na toto volební období plánována výstavba nového rybníka Na Hájích?
Starostka – vzhledem k termínu říjnových voleb to není reálné. V současné době se doplňují podklady. Je předpoklad, že v r. 2019 bude obec podávat žádost o dotaci a následně se rozhodne.
p. Šitta – proč dělat nový povodňový rybník, když je v obci již několik rybníků?
Starostka – ostatní rybníky nejsou v majetku obce.
pí. _____ – jaké budou celkové náklady na realizaci povodňového rybníka?
p. Černý – pošlu mailem, nepamatuji si přesně, cca rozmezí 10-12 mil. Kč za celou akci.

Petr Bolina, vr., ověřovatel

Jan Franc, vr., ověřovatel

Soňa Černá, vr., starostka

Zapsala: Hana Broučková

Zápis vyhotoven dne: 19. června 2018

**SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
OBCE KAMENNÉ ŽEHROVICE
ze dne 18. června 2018**

4/2018/43

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

4/2018/44

Zastupitelstvo obce volí zapisovatelkou Hanu Broučkovou, návrhovou komisi ve složení JUDr. Marek Starý, Ph.D. a Petr Černý a ověřovatele zápisu ve složení Petr Bolina a Jan Franc.

4/2018/45

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, rozpočtové opatření č. 3/2018.

4/2018/46

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice povoluje podle § 23 odst. 4 zákon č. 561/2004 Sb., o předškolním základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), výjimku z nejnižšího počtu žáků Základní školy Kamenné Žehrovice pro školní rok 2018/2019.

4/2018/47

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice stanoví na základě § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, počet členů zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice na volební období 2018–2022 na 9 členů.

4/2018/48

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje vnitřní Směrnici obce pro práci s osobními údaji.

4/2018/49

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí Smlouvu o spolupráci mezi obcemi za účelem společného postupu při zajištění lokálních výstražných systémů s využitím dotačních prostředků z Operačního programu Životního prostředí se Statutárním městem Kladno a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

4/2018/50

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí uzavření darovací smlouvy s firmou CLASSIC Oil, s.r.o. na přijetí daru ve výši 5 000 Kč na kulturní akci „Dětský den 2018“.

4/2018/51

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, směnnou smlouvu na pozemek p.č. 1063/118 o výměře 38 m² za pozemek p.č. 1063/107 o výměře 44 m² s _____ a _____ a pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

4/2018/52

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích prodej obecního pozemku p.č. 1063/1 o výměře 140 m² s _____ za cenu 49 000 Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

4/2018/53

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 5 odst. 2 písm. g. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo na akci „Park vedle školy s pomníkem“ s firmou Ing. Dr. Petr Franc, Zahradnictví Franc s cenou 164 448 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

4/2018/54

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 5 odst. 2 písm. g. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo na akci „Chodník ve zdravotním středisku“ s firmou Miloslav Janouš s cenou 677 192 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

4/2018/55

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 5 odst. 1 písm. a. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo na akci „Oprava pomníků obětem světových válek“ s firmou Kamenictví Jindřich Špírek s cenou 68 970 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

4/2018/56

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice bere na vědomí Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na mimořádný příspěvek ve výši 20 000 Kč pro MAS SVATOVÁCLAVSKO, z.s. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

4/2018/57

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s přijetím dotace č. OPZ/2.3/047/0009056 na realizaci projektu Příměstský tábor – Indiánské prázdniny, z prioritní osy OPZ:2 Sociální začleňování a boj s chudobou z Ministerstva práce a sociálních věcí pro příspěvkovou organizaci ZŠ Kamenné Žehrovice.

4/2018/58

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s přijetím dotace z Operačního programu životního prostředí 2014-2020 na akci Snížení energetické náročnosti budovy Obecního úřadu Kamenné Žehrovice ve výši 1 212 924,80 Kč.



VYVĚŠENO: 21. 6. 2018

SEJMUTO: