

## Zápis č. 6/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice konaného dne 28.08.2017 v 18 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Jednání probíhalo od 18:00 do 20:10 hodin.

Přítomní zastupitelé: 8 (Soňa Černá, JUDr. Marek Starý, Ph.D., Ing. Martin Šafář, Jan Franc, Josef Šitta, Petr Bolina, Petr Černý, Petr Pichner)

Omluveni: 1 (Jitka Majerová)

Občanů: 27

Veřejné zasedání zahájila starostka obce Soňa Černá, přivítala zastupitelé a přítomné. Zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu osmi zastupitelů. Proti zápisu z minulého veřejného zasedání nebyly ze strany zastupitelů vzneseny připomínky.

### 1. Program veřejného zasedání

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu veřejného zasedání:

- Rozpočtové opatření 5/2017
- Dodatek ke smlouvě o dílo firmou Renastav, s.r.o.
- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- Smlouva o dílo – publikace Kamenné Žehrovice v obrazech
- Smlouva o dílo – dokumentace právního stavu po změně č. 2 územního plánu
- Smlouva o dílo – projektová dokumentace vedení veřejného ovětlení
- Pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu
- Záměr na prodej pozemků p.č. 139/10, p.č. 139/11, p.č. 139/12, p.č. 139/12, p.č. 139/13, p.č. 139/14
- Záměr na směnu pozemku p.č. 632/41
- Smlouva o spolupráci mezi obcemi
- Přísedící Okresního soudu v Kladně
- Dohoda o náhradě důlní škody
- Různé

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/71**

## **2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisů a zapisovatelky**

Starostka obce navrhla jako zapisovatelku zápisu Janu Bursíkovou, návrhovou komisi ve složení JUDr. Marek Starý, Ph.D. a Ing. Martin Šafář, jako ověřovatele zápisu Petra Bolinu a Jana France.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí zapisovatelkou Janu Bursíkovou, návrhovou komisi ve složení JUDr. Marek Starý, Ph.D. a Ing. Martin Šafář a ověřovatele zápisu ve složení Petr Bolina a Jan Franc.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/72**

## **3. Rozpočtové opatření č 5/2017**

Starostka obce předložila ke schválení rozpočtové opatření č. 5/2017. Strana příjmu je navýšena o dotaci, kterou obdržela ZŠ, a náhradu důlních škod. Výdaje se skládají z dotace pro školu, vícepráce v ZŠ, pořízení publikace a dokumentace ÚP.

ing. Šafář – podal podrobnější informace k jednotlivým položkám opatření.

p. Rous – co jsou šablony?

mgr. Typlová Komárková – vysvětlila využití šablon pro školu.

p. Rous – čím vznikly vícenáklady?

starostka – vysvětlila vznik vícenákladů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm.

b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, rozpočtové opatření č. 5/2017.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/73**

#### **4. Dodatek ke smlouvě o dílo s firmou Renastav, s.r.o.**

V průběhu rekonstrukce Základní školy se objevily problémy – vlhkost kotelny, shnilé trámy na severní straně nad vchodem, potřeba nastavení oplechování střechy, neexistující překlady nad okny, hromosvody atd. – jež vyvolaly potřebu víceprací, a tedy i vícenákladů.

p. Rous – je možno vidět rozpočet vícenákladů veřejně?

pí. Černá – rozpočet bude součástí dodatku a bude zveřejněn na webu.

p. Černý – upozorňuje na podobu smlouvy o dílo, kterou obec používá sedm let a jsou v ní tvrdé sankce.

p. Pichner – myslím, že jsme vybrali špatného projektanta.

p. Pavliš – klade publiku otázku, proč se všichni ozývají až ex post.

p. Rous – práce, představující vícenáklady, měly být v projektu. A stavební firma měla na potřebu víceprací upozornit už při prohlídce budovy.

p. Jerman – budova není staticky v pořádku. Došlo k příslušným měřením?

starostka – nemá žádnou povědomost, že by budova nebyla staticky v pořádku.

p. Jerman – psali o tom v tisku.

starostka – tuto informaci nemá k dispozici.

pí. Srpová – co se ve škole dělalo předloni?

pí. Černá – žádá, aby v tomto bodu bylo diskutováno jen o dodatku, připomínky k rekonstrukci jako takové budou řešeny v závěrečném bodu schůze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4, odst. 3. písm. b. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „ZŠ – snížení energetické náročnosti budovy“ s firmou RENASTAV, s.r.o., podle nějž se cena zakázky dle čl. V. bod 1 navyšuje o 2 951 131,32 Kč včetně DPH, a pověřuje starostku obce podpisem dodatku.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0,

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/74**

## **5. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti**

Ke schválení byla předložena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6009677/002 Kamenné Žehrovice, K Jordánu, parc. č. 600/23 H2 mezi obcí Kamenné Žehrovice a ČES Distribuce, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice uzavírá na základě usnesení zastupitelstva obce č. 63/2010, písm. c), se společností ČEZ Distribuce smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6009677/002 Kam. Žehrovice, K Jordánu, parc. č. 600/23 H2A, a pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0,

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/75**

## **6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

Ke schválení byla předložena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Kamenné Žehrovice a společností GASNET, s.r.o. k pozemku p.č. 1144/1 a St. 35/2.

starostka – přípojka se povede podtlakem.

p. Jerman – kdo je majitelem? Kdo bude přípojku hradit?

starostka – kdo je majitelem pozemku je možné dohledat na katastru. Z hlavy to neví, má pocit, že se jedná se o firmu. Přípojku si samozřejmě bude hradit majitel nemovitosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice uzavírá na základě usnesení zastupitelstva obce č. 63/2010, písm. c) se společností GasNet, s.r.o. smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 144/1 a St. 32/2, a pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0,

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/76**

### **7. Smlouva o dílo – publikace Kamenné Žehrovice v obrazech**

Starostka seznámila přítomné s rozhodnutím zastupitelů vydat publikaci o naší obci. Textovou část publikace připravuje paní Jitka Macháčková. Do publikace budou použity fotografie z archivu a od občanů, současné fotografie nafotí pan Šulek. Byly poptány tři tiskárny. Nabídku podala tiskárna Libertas, a.s., a Europrint, a.s. Výhodnější je nabídka tiskárny Europrint, a.s. s cenou 51 000 Kč bez DPH.

p. Šefčík – publikace se zpravidla vydávají při nějaké příležitosti. Jak je tomu v tomto případě?

starostka – každoročně připravujeme změnu na rozsvěcení vánočního stromu a chceme něco nabídnout občanům. Letos to bude publikace o obci. Paní ředitelka ZŠ navíc připravuje s dětmi kalendář.

p. Pavlíš – navazuje tato publikace na předchozí vydané?

pí. Macháčková – ano, publikace navazuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s č. 4, odst. 1., písm. a. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo „Tisk pamětní knihy Kamenné Žehrovice“ s firmou EUROPRINT, a.s., s cenou 51 000 Kč bez DPH.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0,

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/77**

### **8. Smlouva o dílo – dokumentace právního stavu po změně č. ÚP**

Starostka seznámila přítomné s nutností zpracovat změnu č. 2 do ÚP. Ke zpracování změněné podoby územního plánu byly osloveny tři firmy, obec obdržela tři nabídky. Nejvýhodnější je od Ing. arch. Dany Pokojové s cenou 77 924 Kč včetně DPH. Změna územního plánu č. 1, která se měla týkat pozemků u dálnice, se pravděpodobně schvalovat nebude. Krajský úřad k ní totiž vydal záporné stanovisko.

p. Pavliš – takže se tam stavět nebude?  
starostka – proběhla jednání na KÚ, který trvá na záporném stanovisku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4, odst. 1. písm. a. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo „Zpracování dokumentace právního stavu po změně č. 2 ÚP Kamenné Žehrovice“ s Ing. arch. Danou Pokojovou s cenou 77 924 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0,

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/78**

### **9. Smlouva o dílo – projektová dokumentace vedení VO**

Starostka seznámila přítomné s připravovanou akcí ČEZu – přeložka elektrického vedení do země. V první fázi se jedná o ulici Karlovarskou a přilehlé ulice. Obec musí mít připravený projekt na nové veřejné osvětlení v části obce, ve které dojde k přeložce. Ke zpracování projektové dokumentace vedení veřejného osvětlení podaly nabídku dvě firmy, ELMA Kladno, s.r.o., UNISERVIS HAŠEK, s.r.o. Nižší nabídku podala firma UNISERVIS HAŠEK, s.r.o., s cenou 49 000 Kč bez DPH.

pí. Gregorová – bude vánoční výzdoba?

pí. Černá – ano bude.

p. Novák – co se změní pro uživatele obytných domů?

JUDr. Starý – dojde k přesunu pojistkové skříně, elektroměry by měly zůstat na původních místech. Zatím nemá podrobnější informace, jak to bude s konkrétní realizací a placením nutných změn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4, odst. 1. písm. a. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo „Zpracování projektové dokumentace vedení VO

Kamenné Žehrovice“ s firmou UNISERVIS HAŠEK, s.r.o., s cenou 49 000 Kč bez DPH.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0,

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/79**

### **10. Pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu**

Starostka seznámila přítomné s nutností pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu. Magistrát města Kladna – odbor územního plánování provede revizi ÚP. Požadované znění příslušného usnesení bylo předloženo přímo magistrátem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), způsob pořizování Zprávy o uplatňování územního plánu Kamenné Žehrovice a případných změn územního plánu z této zprávy vyplývajících, a to úřadem územního plánování postupem podle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0,

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/80**

### **11. Záměr na prodej pozemku p.č. 139/10, p.č. 139/11, p.č. 139/12, p.č. 139/13, p.č. 139/14**

Jedná se o pozemky v Zelnišťatech podél potoka. Pronajímatelé těchto pozemků mají zájem o odkup. Proběhlo jednání s povodím Vltavy, které nemá námitek. Prodej je ovšem možný pouze za podmínky, že v kupní smlouvě bude uvedeno, že na pozemku se nesmí stavět pevné stavby. Záměr bude vyvěšen do 13.9.2017 do 12 hodin.

p. Jerman – za jakou cenu budou pozemky prodány?

starostka – tak jako ve všech jiných srovnatelných případech je minimální požadovaná cena 250 Kč za m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na prodej obecního pozemku p.č. 139/10 o výměře 142 m<sup>2</sup>, p.č. 139/11 o výměře 97 m<sup>2</sup>, p.č. 139/12 o výměře 119 m<sup>2</sup>, p.č. 139/13 o výměře 102 m<sup>2</sup>, p.č. 139/14 o výměře 306 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0,

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/81**

### **12. Záměr na směnu pozemku p.č. 632/41**

Starostka obce předložila ke schválení záměr na směnu obecního pozemku p.č. 632/41 za pozemek p.č. 191/9 a 1/5 pozemku p.č. 191/8. Jedná se o poslední pozemky pod budoucím rybníkem. Majitelům pozemků bylo nabídnuto několik pozemků – jednání o směně probíhají již rok.

p. Pichner – nechal se udělat odhad? Je nevýhodné směňovat louku za ornou půdu.

starostka – jednání probíhají přes rok a majitelé pozemků jsou ochotni pozemky směnit pouze za tento pozemek.

JUDr. Starý – zatím se schvaluje záměr na směnu. Podle jeho názoru by se pozemky měly následně ocenit a případný rozdíl by měla druhá strana doplatit.

p. Jerman – vědí budoucí majitelé, že pozemek je nepřístupný?

starostka – několikrát se byli na pozemek podívat, vědí, do čeho jsou. Pozemek navíc přístupný je po betonové lávce z Příčné ulice.

p. Novák – na co chce obec pozemek použít?

pí. Černá – na výstavbu nového rybníku, který pomůže i s udržení potřebného množství vody v Kalspotu.

pí. Hesslerová – bude mít rybník betonové stěny?

p. Černý – na projektu se nic nezměnilo.

p. Šitta – Kalspot je závislý na Kačáku.

p. Černý – ví, co má paní Hesslerová na mysli, všechno bylo do projektu zapracováno.

Návrh usnesení:



Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, záměr na směnu obecního pozemku p.č. 632/41 o výměře 4 850 m<sup>2</sup> za pozemek p.č. 191/9 o výměře 3 750 m<sup>2</sup> a ideální 1/5 pozemku p.č. 191/8 o výměře 2 619 m<sup>2</sup> v k.ú. Kamenné Žehrovice.

Hlasování: pro 6, proti 1 (Pichner), zdržel se 1 (Franc).

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/82**

### **13. Smlouva o spolupráci mezi obcemi**

Starostka seznámila přítomné se smlouvou o spolupráci s městem Kladno. Jedná se o školení pracovníků OÚ, které bude z rozhodující části financováno z grantu, který Kladno získalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje Smlouvu o spolupráci se Statutárním městem Kladno a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/83**

### **14. Přisedící Okresního soudu v Kladně**

Starostka seznámila přítomné se žádostí Okresního soudu v Kladně. Jedná se o schválení přisedící Okresního soudu v Kladně - paní Evy Cveklové na další volební období.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s kandidaturou Evy Cveklové na funkci přisedící Okresního soudu v Kladně na další volební období.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/84**

### **15. Dohoda o náhradě důlní škody**

Starostka seznámila přítomné s dohodou o náhradě důlní škody na budovu čp. 150.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s Dohodou o náhradě důlní škody č. DŠ-KLa/Ho/214/2017 od Palivového kombinátu Ústí, s.p., na objektu budovy Základní školy (č.p. 150) a pověřuje starostku obce podpisem této dohody.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

**Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2017/85**

### **15. Různé**

starostka – zve občany na Výstavu historických fotografií, která je součástí Mariánské pouti (23. 9. 2017).

p. Šitta – je nutné posekat hřbitov.

pí. Hesslerová – hřbitov je zanedbaný, mezi pomníčky je vysoká tráva, je to na ruční práci.

p. Bolina – jak je to s přesunutím značky Kamenné Žehrovice od Žiliny?

starostka – Odbor dopravy a Policie ČR s posunutím značky nesouhlasí.

pí, Hesslerová – žádá o provedení měření hluku z dálnice D6. V roce 2002 či 2003, kdy toto bylo provedeno, platily jiné, méně přísné normy.

starostka – děkuje za impulz, obrátí se na příslušné orgány.

p. Novák – uvažuje se o přechodu pro chodce u školy (větší viditelnost, spolupráce s policií)?

starostka – v novém projektu Karlovarské třídy jsou přechody řešeny. Silnice však patří kraji. Je zpracován projekt rekonstrukce, jež měla podle minulého vedení proběhnout v r. 2017, avšak po volbách do krajských zastupitelstev došlo k odsunutí termínu realizace. Problém je mimo jiné i s vlastnictvím některých pozemků, i když konkrétně v Žehrovicích se podařilo vše včas zajistit.

pí. Hesslerová – na Spáleníšti se drží voda, bylo by možné kanál umístit níže?

starostka – zařídí to.

p. Balajka – z přečerpávačky by měla vytékat čistá voda. To se neděje u zahradnictví Franc je to konkrétně hrozné.

p. Srpová – teče tam úplně červená voda.

starostka – vypadá to, že by mohlo jít o odpad z jatek, prověří to.

Následně proběhla debata k rekonstrukci budovy základní školy, do které se zapojili občané včetně médií. Vzhledem k rozsahu a místy vypjaté atmosféře debaty jsou v zápisu zachyceny jen stěžejní příspěvky.

p. Šefčík – škola má historický význam, poslání. Je jasné, že rekonstrukce byla nutná. Změnou oken a průčelí však získala budova moderní podobu, což se stalo předmětem velké pozornosti médií. Nebylo lepší zachovat více dosavadní tvář?

p. Černucký – pracuje pro Labyrint, všem se škola líbí.

p. Čížek – v Žehrovicích se občanům nelíbí.

p. Franc – krásno je subjektivní pocit. Podle jeho názoru je škola nyní pěkná

p. redaktorka – věděl pan Miller o veřejném zasedání, byl pozván?

starostka – ano, věděl a pozván byl. Omluvil se, protože je zastupitelem ve Smečně a musí se účastnit tamního zastupitelstva, jež se koná souběžně se žehrovickým. Jeho kontakt je k dispozici, kdokoli se na něj může obrátit.

p. Pavliš – projekt je dlouhou dobu veřejně přístupný, není fér navázat se do zastupitelstva, když už je po všem.

p. Rous – byla vybrána správná firma? Neměla na nutnost víceprací upozornit už po prohlídce objektu, před začátkem rekonstrukce?

pí. Černá – problémy s vlhkostí atd. se objevily až během rekonstrukce. Rozhodnutí obce bylo udělat vše pořádně. Firma je solidní, budou předávat stavbu o měsíc dříve

pí. Srpová – málokdo bydlí v Žehrovicích tak dlouho jako ona. Starousedlíkům se škola nelíbí, stejně jako rekonstrukce Dělnického domu, jíž navrhoval stejný projektant.

starostka – mohla jste kdykoliv vznést připomínku.

pí. Srpová – když někdo něco řekne, zastupitelstvo stejně odhlasuje, co chce, nemá cenu se snažit.

starostka – poukazuje na příklad parku nad školou, kde po reakci občanů zastupitelstvo změnilo plán na využití pozemku. Není pravda, že by zastupitelstvo občanům nenaslouchalo. Na druhou stranu zastupitelé hlasují podle svého přesvědčení a nemohou se řídit jednotlivými odchýlnými názory.

JUDr. Starý – reaguje na kritiku p. Rouse a konstatuje, že budovu školy si v rámci prohlídky před výběrovým řízením prohlédly všechny firmy a žádná potřebu doplnění slepého rozpočtu neavizovala. Ohledně toho, zda tyto vícepráce měl postřehnout už projektant, je třeba konzultovat to přímo s ním – každopádně to byly práce nutné, jež by obec tak jako tak musela nechat provést i zaplatit.

p. Jerman – kdy byl naposledy proveden termodynamický průzkum?

starostka – neví, co má přesně na mysli. Každopádně ale byla provedena měření a zpracován energetický audit, který vyčíslil budoucí úspory při vytápění. Ten byl podmínkou, aby obec na rekonstrukci obdržela dotaci. A samotná výměna oken by dostatečnou úsporu nevygenerovala, takže bylo nezbytné i zateplení pláště.

Dále byla diskutována otázka záruky provedených stavebních úprav. Starostka na konkrétních případech poukázala na to, že obec v záruční době velmi pečlivě monitoruje kvalitu provedených prací a neváhá záruky uplatnit.

pí. Gregorová – je vychovatelka ve škole, je pro ni těžké vystoupit před veřejností. Cítí ale potřebu zdůraznit, že škola se dětem bude líbit. Zdůrazňuje, že škola má srdce uvnitř, co je kolem, je pouze obal, který není nejdůležitější.

p. Rous – co se bude dále? Bude se dále realizovat studie pana projektanta Pichnera?

starostka – dalším krokem by měla být stavba tělocvičny. Není ale záměrem pro nejbližší období.

pí. redaktorka – táže se p. Pichnera, proč se nepodepsal pod prohlášení zastupitelstva.

p. Pichner – nechce to rozvádět, s jeho zněním se ale neztotožnil.

p. Černý – upozorňuje, že p. Pichner se zapojil do starších stavebních úprav ve škole, a vyjadřuje se kriticky o jejich kvalitách.

**SOUHR PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA  
OBCE KAMENNÉ ŽEHROVICE ze dne 28. srpna 2017**

**6/2017/71**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje program dnešního zasedání.

**6/2017/72**

Zastupitelstvo obce volí zapisovatelkou Janu Bursíkovou, návrhovou komisi ve složení JUDr. Marek Starý, Ph.D. a Ing. Martin Šafář a ověřovatele zápisu ve složení Petr Bolina a Jan Franc.

**6/2017/73**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, rozpočtové opatření č. 5/2017.

**6/2017/74**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4, odst. 3. písm. b. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „ZŠ – snížení energetické náročnosti budovy“ s firmou RENASTAV, s.r.o., podle něž se cena zakázky dle čl. V. bod 1 navyšuje o 2 951 131,32 Kč včetně DPH, a pověřuje starostku obce podpisem dodatku.

**6/2017/75**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice uzavírá na základě usnesení zastupitelstva obce č. 63/2010, písm. c), se společností ČEZ Distribuce smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6009677/002 Kam. Žehrovice, K Jordánu, parc. č. 600/23 H2A, a pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

**6/2017/76**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice uzavírá na základě usnesení zastupitelstva obce č. 63/2010, písm. c) se společností GasNet, s.r.o. smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1144/1 a St. 35/2, a pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

**6/2017/77**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4, odst. 1., písm. a. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo „Tisk pamětní knihy Kamenné Žehrovice“ s firmou EUROPRINT, a.s., s cenou 51 000 Kč bez DPH.

**6/2017/78**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4, odst. 1. písm. a. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo „Zpracování dokumentace právního stavu po změně č. 2 ÚP Kamenné Žehrovice“ s Ing. arch. Danou Pokojovou s cenou 77 924 Kč včetně DPH.

**6/2017/79**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s čl. 4, odst. 1. písm. a. organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo „Zpracování projektové dokumentace vedení VO Kamenné Žehrovice“ s firmou UNISERVIS HAŠEK, s.r.o., s cenou 49 000 Kč bez DPH.

**6/2017/80**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje v souladu s § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), způsob pořizování Zprávy o uplatňování územního plánu Kamenné Žehrovice a případných změn územního plánu z této zprávy vyplývajících, a to úřadem územního plánování postupem podle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

**6/2017/81**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na prodej obecního pozemku p.č. 139/10 o výměře 142 m<sup>2</sup>, p.č. 139/11 o výměře 97 m<sup>2</sup>, p.č. 139/12 o výměře 119 m<sup>2</sup>, p.č. 139/13 o výměře 102 m<sup>2</sup>, p.č. 139/14 o výměře 306 m<sup>2</sup>.

**6/2017/82**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje ve smyslu § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, záměr na směnu obecního pozemku p.č. 632/41 o výměře 4 850 m<sup>2</sup> za pozemek p.č. 191/9 o výměře 3 750 m<sup>2</sup> a ideální 1/5 pozemku p.č. 191/8 o výměře 2 619 m<sup>2</sup> v k.ú. Kamenné Žehrovice.

**6/2017/83**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice schvaluje Smlouvu o spolupráci se Statutárním městem Kladno a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

**6/2017/84**

Zastupitelstvo obce Kamenné Žehrovice souhlasí s kandidaturou Evy Cveklové na funkci přisedícího Okresního soudu v Kladně na další volební období.

**6/2017/85**

Zastupitelstvo obce souhlasí s Dohodou o náhradě důlní škody č. DŠ-KLa/Ho/214/2017 od Palivového kombinátu Ústí, s.p., na objektu budovy Základní školy (č.p. 150) a pověřuje starostku obce podpisem této dohody.

Petr Bolina, vr. ověřovatel

Jan Franc, vr. ověřovatel

Soňa Černá, vr. starostka

Zapsala: Jana Bursíková

Zápis vyhotoven dne 30.8.2017



*Černá*

*VYKLEPENO: 4. 9. 2017*

*SEJMUTO:*