

Zápis č. 4/2016

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice konaného dne 11. 5. 2016 v 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Přítomni: Soňa Černá, JUDr. Marek Starý, Ing. Martin Šafář, Petr Bolina, Jitka Majerová, Petr Pichner, Josef Šitta, Jan Franc

Omluveni: Petr Černý

Program:

- 1) Závěrečný účet obce za rok 2015
- 2) Účetní závěrka obce za rok 2015 včetně výsledku hospodaření
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2016
- 4) Převod hospodářského výsledku příspěvkové organizace MŠ za rok 2015
- 5) Účetní závěrka příspěvkové organizace MŠ za rok 2015
- 6) Výjimka z nejvyššího počtu dětí v MŠ
- 7) Odpis majetku ZŠ
- 8) Smlouva o dílo – pasportizace veřejného osvětlení
- 9) Smlouva o budoucím provozování kanalizace na pozemku p.č. 1180/1 a p.č. 577/12
- 10) Výsledky výběrového řízení „Rekonstrukce místních komunikací Politických vězňů a Revoluční“
- 11) Záměr na pronájem části pozemku p.č. 174/1
- 12) Pověření zastupitele
- 13) Dotace neziskové organizaci AVES
- 14) Veřejnoprávní smlouva neziskové organizaci AVES
- 15) Různé

Schůzi zahájila paní Soňa Černá, přivítala zastupitele, přítomné a seznámila je s programem schůze.

Zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu za přítomnosti osmi zastupitelů.

Od členů zastupitelstva nebyly připomínky a program byl jednohlasně schválen. Do návrhové komise byli starostkou navrženi Ing. Martin Šafář a JUDr. Marek Starý, Ph.D., ověřovatelé zápisu Petr Bolina a Jan Franc, zapisovatelka Jitka Slámová.

Tento návrh byl jednohlasně schválen.

K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky a byl všemi hlasy schválen.

1. Závěrečný účet obce za rok 2015

Starostka informovala nutnosti schválit závěrečný účet do 30. 6. 2016. Jde o obsáhlý dokument – finanční tabulky, komentář a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Všechny dokumenty jsou k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Zastupitelstvo schválilo ve smyslu § 43 a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, závěrečný účet obce za rok 2015 a Zprávu KÚ Středočeského kraje o přezkoumání obce Kamenné Žehrovice za rok 2015, v níž nejsou obsaženy výhrady, a vzalo na vědomí navazující zprávu starostky obce.
Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

2. Účetní závěrka obce včetně výsledku hospodaření za rok 2015

Zastupitelstvo schválilo v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku roku 2015 včetně výsledku hospodaření obce Kamenné Žehrovice za rok 2015.
Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

3. Rozpočtové opatření č. 3/2016

Starostka informovala o úpravě rozpočtu. Strana příjmů se navyšuje o dotaci na opravu sochy u hřbitova a dále za sběr elektroodpadu. Ve výdajích se navyšuje spotřeba plynu v Dělnickém domě, vody v nebytových prostorách a přidávají se náklady na opravu sochy.

p. Šitta – biodpad, bikramka stála na Hájích přes víkend, bylo by dobré, kdyby tam stála třeba týden, aby se naplnila.

starostka – v sobotu ráno se přistaví, večer odveze, když zůstala bikramka na Hájích přes víkend, bylo v ní všechno možné – i sedačka.

p. Bolina – u střediska to fungovalo perfektně, v sobotu v poledne, byla plná z jedné čtvrtiny, večer z poloviny a přes neděli se zaplnila.

p. Šitta – dejte do Zpravodaje, co tam patří.

starostka – je to zbytečné, lidi to stejně nečtou.

Zastupitelstvo schválilo v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000b., o obcích, rozpočtové opatření č. 3/2016.

Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

4. Převod hospodářského výsledku příspěvkové organizace MŠ za rok 2015

Starostka seznámila přítomné se žádostí ředitelky MŠ o převod hospodářského výsledku za rok 2015 do rezervního fondu.

Zastupitelstvo schválilo v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, převedení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkové organizace Mateřská škola Kamenné Žehrovice za rok 2015 ve výši 987,46 Kč do rezervního fondu.
Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

5. Účetní závěrka příspěvkové organizace MŠ za rok 2015

Zastupitelstvo schválilo v souladu s § 102 odst. 2 písm. q) s přihlédnutím k § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Kamenné Žehrovice roku 2015.
Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

6. Výjimka z nejvyššího počtu dětí v MŠ

Starostka informovala o žádosti ředitelky MŠ. U zápisu bylo hodně dětí, z tohoto důvodu ředitelka požádala o navýšení počtu dětí. Zažádala o vyjádření hygieny, nyní kraj, ale tato žádost je podmíněna souhlasem zřizovatele.
p. Šefčík – hygiena souhlasí? Už 44 dětí bylo hraniční.
starostka – ano, hygiena to povolila, ale pouze na rok.

Zastupitelstvo povolilo podle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), výjimku z nejvyššího počtu dětí, stanoveného prováděcím předpisem, v Mateřské škole Kamenné Žehrovice ve školním roce 2016/2017 ze 44 na 48 dětí.
Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

7. Odpis majetku ZŠ

Starostka informovala o žádosti ředitelky ZŠ o schválení nového odpisového plánu. Obec jim převedla majetek, z tohoto důvodu se odpisový plán upravuje.

Zastupitelstvo souhlasilo s odepsáním majetku Základní školy Kamenné Žehrovice dle předloženého návrhu.
Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

8. Smlouva o dílo – pasportizace veřejného osvětlení

Obec oslovila tři firmy, všechny podaly nabídku. Pasportizace se bude obci hodit při zřizování věcných břemen – firmy to již žádají.
p. Šitta, p. Franc – co si pod tím máme představit?
starostka – jde o zmapování skutečného provedení, tj. například zda jsou kabely v zemi, ve vzduchu, kde jsou rozvaděče atd.

ing. Šafář – v jakém provedení to bude? Bude nějaká mapka? Mohli bychom to dát na web.

starostka – zeptám se a mapku si vyžádám.

p. Šitta – veřejné osvětlení někde nefunguje, lidi nehlásí poruchy, mělo by se dát do Zpravodaje.

Zastupitelstvo schválilo v souladu s čl. 4 odst. 2 organizační směrnice obce pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo s firmou Roman Barášek na zhotovení technické dokumentace „Pasportizace VO v Kamenných Žehrovicích“, a to za cenu 54 800 Kč bez DPH.

Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

9. Smlouva o budoucím provozování kanalizace na pozemku p.č. 1180/1 a p.č. 577/12

Na obec byla doručena žádost ing. Součka o zřízení kanalizačních přípojek. Jedná se o pozemky na konci ul. K Jordánu. Ing. Souček přípojky vybuduje, předá je obci a Středočeské vodárny je budou provozovat. Bohužel je tam vybudovaná nová komunikace, ale obec mu nemůže nepovolit. Do souhlasu s provedením jsem dala podmínku, že bude obnovena obrusná vrstva v celé šíři.

pí. Majerová – komunikace se dělala loni...

starostka – ano, ale nic s tím nenaděláme.

Zastupitelstvo souhlasilo s uzavřením Smlouvy o budoucím provozování kanalizace na pozemku p.č. 1180/1 a p.č. 577/12 v k.ú. Kamenné Žehrovice a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy. Souhlas s uzavřením souhlasné smlouvy se stavbou inženýrských sítí na pozemcích p.č. 1180/1 a p.č. 577/12 je v souladu s územním rozhodnutím č.j. OV/2828/15-3/Hoř ze dne 31. 8. 2015.

Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

10. Smlouva o dílo „Rekonstrukce komunikace Politických vězňů a Revoluční“

Starostka informovala, že nabídku podalo 5 firem. Kritéria hodnocení nabídek byla obvyklá, tedy 80% cena a 20% doba plnění. Při rozlepování obálek v pondělí vyhrála firma Raeder Falge, s.r.o., s nejnižší nabídkou (těsně pod 6 milionů Kč). Máme tvrdou smlouvu, která bude podepsána 10 dní od výběrového řízení – do této doby mohou ostatní firmy podat námítky. Starostka kontaktovala jednatelku vítězné firmy, mohli by okamžitě nastoupit. Nejprve bude ale svolána koordinační schůzka, které se zúčastní oni, firma Aquarius, která bude nejprve provádět výměnu vodovodního řadu a obec, kde se domluví harmonogram prací. Chtěli bychom termín zhotovení do Mariánské pouti, tj. 17. 9. 2016. Občané by měli počítat s tím, že bude v provozu pouze polovina komunikace. Do konce týdne

budou hotové kontejnery u střediska, opraví se socha u hřbitova. Vše jde zatím podle plánu.

p. Pichner – jak se to vyřeší u nás – tam je překop ulice?

p. Franc – firma je až z Lovosic, jako jsou reference?

starostka – dobré, jde o velkou firmu s bohatými zkušenostmi.

Zastupitelstvo schválilo v souladu s čl. 4 odst. 2 organizační směrnice obce pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu Smlouvu o dílo „Rekonstrukce místní komunikace Politických vězňů a Revoluční“ s firmou Raeder Falge, s.r.o., s cenou 5 934 744,62 Kč bez DPH.

Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

11. Záměr na pronájem pozemku p.č. 174/1

Starostka informovala o žádosti na pronájem částí pozemku, které byly doručeny na úřad. Jedná se o pozemek nad plynem, nad loukou, co jsou koně. Jedni žádají o 19m² a druzí o 100m².

Zastupitelstvo schválilo v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr na pronájem dvou částí pozemku p.č. 174/1 o výměře 19,5 m² a 100 m² v k.ú. Kamenné Žehrovice. Nabídky budou přijímány do 26. 5. 2016 do 12 hodin. Schváleno hlasy 7 zastupitelů, p. Šitta odešel před hlasováním telefonovat.

12. Pověření zastupitele

Starostka má na tento termín již dva měsíce domluvenou důležitou schůzku týkající se chodu pošty. Z tohoto důvodu navrhuje pověření zastupitele.

Zastupitelstvo pověřilo zastupitele Jana France účastí na řádné valné hromadě Vodárny Kladno-Mělník, a.s., dne 24. 5. 2016.

Schváleno hlasy 7 zastupitelů, p. Franc se zdržel

13. Dotace neziskové organizaci AVES

Na obec byla doručena žádost neziskové organizace AVES, která provozuje záchranou stanici živočichů.

p. Bolina – byl jsem tam, je to tam moc hezké, jsou tam např. ptáci, co přišli o křídlo a nelze je vrátit do volné přírody.

ing. Šafář – také jsem tam byl, ale žádost je stručná. Chtěl bych se podívat na jejich stránky, jak jsou financováni.

starostka – do smlouvy si můžeme dát podmínku, že v areálu zveřejní, že jim Obec Kamenné Žehrovice dala finanční příspěvek.

JUDr. Starý – z čeho jim finanční prostředky poskytneme?

starostka – z peněz určených na dotace životního prostředí, vyplácela se pouze dotace myslivcům.

Zastupitelstvo schválilo v souladu s § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a s přihlédnutím k usnesení zastupitelstva obce č. 62/2010 udělení dotace neziskové organizace AVES ve výši 5 000,- Kč.

Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

14. Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Zastupitelstvo schválilo na základě § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace neziskové organizaci AVES.

Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

15. Různé

Starostka pozvala přítomné na dětský den, který se koná 28. 5. od 14 hodin v Dělnickém domě. Bude tam dětský koutek, prodávání štěstíček, sponzory jsou RUMPOLD a reklama Šulekovi.

p. Šitta - pořadatele máš?

pí Majerová – bylo by dobré postavit stan.

starostka – kdyby ho stavěli chlapi, kteří v tom mají praxi, museli by ho postavit v pátek, neumím si představit, co by s ním vyvedla omladina.

pí Majerová – tak alespoň od Jahodů zapůjčíme slunečník.

starostka – Jahodovi (provozovatele restaurace v Dělnickém domě) jsem tentokrát neoslovila, občerstvení zajišťovali na karneval, nyní cukrárna U Kaštanu.

p. Franc – jak funguje placení?

starostka – byla zaslána upomínka.

p. Kratochvíl – v Dětském domě se dětském koutku kouří, najde někdo z vás odvahu to dospělákům zakázat? Kouří tam i hasiči, co předvádějí techniku...

pí Majerová – není problém v průběhu akce na to upozorňovat.

starostka – budu to říkat příchozím.

p. Žižka – bude se asfaltovat vjezd k Slapničkovům a Frolíkovi na náměstí Míru?

starostka – ne, ví o tom, mluvila jsem s nimi o tom.

p. Kratochvíl – jak bude řešeno parkování?

starostka – budou vybudována nová parkovací stání, nevhodné parkování se řešilo v ulici Politických vězňů, nyní je tam zákaz zastavení.

p. Kratochvíl – dnes tam ale stálo auto.

starostka – to řeší policie, nikoli obec.

Na závěr schůze byla přečtena všechna přijatá usnesení a byl schválen jejich soulad s tím, o čem bylo v průběhu schůze hlasováno. Pro hlasovalo osm zastupitelů. Následně starostka ukončila veřejné zasedání.

Zapsala dne 12. 5. 2016 Jitka Slámová

Ověřovatelé zápisu:

Petr Bolina

Petr Pichner