

Zápis č. 10/2013

ze VI. volebního období zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice z veřejného zasedání konaného dne 19. 12. 2013 v 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Přítomni: Soňa Černá, Lenka Syblíková, Petr Černý, Ing. Martin Šafář, Josef Šitta, Miroslav Herink, JUDr. Marek Starý (dorazil v 18:25)

Omluveni: JUDr. Marek Starý Ing. Martin Kott

Program:

- 1) Plán inventur na rok 2013
- 2) Rozpočtové opatření č. 5/2013
- 3) Rozpočet na rok 2014
- 4) Rozpočtový výhled na roky 2014-2016
- 5) Doplnková činnost ZŠ
- 6) Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP
- 7) Předkupní právo na pozemek p.č. 632/30
- 8) Pověření provedení dechové zkoušky
- 9) Smlouva o zřízení věcného břemene
- 10) Pořízení regulačního plánu
- 11) Různé

Schůzi zahájila starostka obce Soňa Černá, přivítala přítomné a seznámila je s programem schůze.

Zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu za přítomnosti sedmi zastupitelů. JUDr. Starý dorazil v 18:25

Od členů zastupitelstva nebyly připomínky a program byl jednohlasně schválen. Do návrhové komise byli starostkou navrženi Ing. Martin Šafář a Petr Černý, ověřovatelé zápisu Ladislav Vejvoda a Miroslav Herink, zapisovatelka Jitka Slámová.

Tento návrh byl jednohlasně schválen.

K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky a byl všemi hlasy schválen.

1. Plán inventur na rok 2013

Starostka seznámila přítomné s probíhající inventarizací majetku, kdy předsedou inventurní komise jmenovala Ladislava Vejvodu a členy komise Josefa Šittu a Miroslava Herinka.

Zastupitelstvo v souladu s ustanovením zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a v souladu se Směrnicí k inventarizaci majetku a závazků vzalo na vědomí Plán inventur na rok 2013. Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

2. Rozpočtové opatření č. 5/2013

Ing. Šafář seznámil přítomné, s rozpočtovým opatřením, které upravuje příjmy a výdaje tak, aby bylo čerpání na 100%. V rozpočtovém opatření jsou zahrnuty i transfery z účtu vedeného u ČNB na straně příjmů i výdajů.

Zastupitelstvo schválilo v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, rozpočtové opatření č. 5/2013. Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

3. Rozpočet na rok 2014

Ing. Šafář seznámil přítomné s rozpočtem na rok 2014. Předpokládané příjmy jsou 19 milionů, z toho daňové příjmy by měly být 14 mil, dotace 2 mil (na podzemní kontejnery), poplatky 1,75 mil., nebytové hospodářství 259 tis., ambulantní péče (nájem od lékařů) 211 tis. a pronájem sportovního zařízení 211 tis. Výdaje jsou předpokládány ve výši 25 mil. Z provozních výdajů největší položku tvoří činnost místní správy 2,9 mil., příspěvek ZŠ 1,515 mil., péče o veřejnou zeleň 1,159 mil., zastupitelstvo 860 tis. (odměny zastupitelů, dále je navýšeno o případné odstupné starostky), sportovní zařízení 732 tis., silnice a udržování 680 tis., veřejný pořádek (městská policie) 400 tis. Investiční výdaje zahrnují II. etapu návsi (vybudování infocentra, obchůdku, parkoviště a okolí) ve výši 7,75 mil., silnice (Pod Horkami a Horní) 5,8 mil., ZŠ 500 tis. (na studii, jak s budovou naložit, zda je hospodárné vyměnit pouze okna).

V průběhu bodu dorazil JUDr. Starý.

p. Vejvoda – je nutné platit si městskou policii? Řešil jsem s nimi parkování u Rumpoldu a nic se nezměnilo.

Starostka – jsem přesvědčena, že v obci klesla kriminalita. Pokud jsem cokoli potřebovala, tak jsem se mohla na MP spolehnout. Ve smlouvě je roční výpovědní lhůta, smlouvu lze okamžitě vypovědět, pokud by nebyli k dispozici 24 hodin denně.

p. Bolina – když bude infocentrum, to bude mít obec novou zaměstnankyni?

starostka – ne, infocentrum bude provozovat ten, kdo bude mít krámk.

Zastupitelstvo schválilo v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, **Rozpočet obce Kamenné Žehrovice na rok 2014.** Tento rozpočet se schvaluje jako schodkový a jeho deficit bude hrazen z finančních prostředků ušetřených v minulých letech. Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

4. Rozpočtový výhled na léta 2014-2016

Starostka informovala přítomné s rozpočtovým výhledem na léta 2014-2016
p. Šitta – musí to být? Vždyť nevíme, kdo tu po nás bude.

Starostka – kontrola z Krajského úřadu, která chodí 2x ročně kontroluje, zda máme rozpočtový výhled schválený.

Zastupitelstvo obce schválilo v souladu s § 30 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, **Rozpočtový výhled obce Kamenné Žehrovice na léta 2014-2016**. Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

5. Doplnková činnost v ZŠ

Starostka předala slovo pí. ředitelce Kolářové, která informovala o tom, že kontroly, které proběhly, jí upozornily na nesoulad. V současnosti to funguje tak, že rodiče zaplatí 200 Kč za pololetí na kroužek. Peníze poukáží na účet školy a za půl roku, učitel, který kroužek vedl, dostal peníze. Jinak by učitelé museli mít na vedení kroužků živnostenské listy. Nyní to bude ošetřeno tak, že zřizovací listina bude kromě prodávání obědů rozšířena i o vedení zájmových kroužků pro veřejnost.

Zastupitelstvo obce schválilo na základě § 84 odst. 2 písm. d) změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace ZŠ Kamenné Žehrovice. V čl. III této listiny se za stávající doplňkové činnosti jako třetí druh povolené doplňkové činnosti přidává „vedení zájmových kroužků pro veřejnost“. Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

6. Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP

Starostka seznámila přítomné se zněním smlouvy na podzemní kontejnery. Smlouva je pouze na české peníze. SFŽP proplácel faktury pouze do 20. listopadu. Smlouvu o dotaci obec obdržela po listopadovém veřejném zasedání.

p. Šitta – od kdy budou kontejnery v provozu?

starostka – domluvila jsem se s firmou Rumpold, že 27.12.2013 sveze stávající kontejnery a firma Uniservis odstraní drobné závady. Minimálně týden je informace o spuštění provozu na webu obce a vývěsce.

p. Bolina – proč až 27.12.?

starostka – museli jsme udělat dodatek v pojistné smlouvě a kontejnery jsou pojištěny až od 1.1.2014.

Zastupitelstvo obce schválilo přijetí dotace ve výši 127 463,- Kč na akci „Systém pro separaci a svoz tříděných odpadů“ ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu životní prostředí, prioritní osa 4 – Smlouva č. 13160304. Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

7. Předkupní právo na pozemek 632/30

Starostka seznámila přítomné o žádosti bratří Jermanů o zrušení předkupního práva pro obec na pozemek p.č.632/30. Oddělila se část pozemku, v případě prodeje by se katastrální úřad obce dotazoval, zda obec předkupní právo požaduje.

Zastupitelstvo obce se vzdalo v souladu s § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a s přihlédnutím k § 101 odst. 8 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), předkupního práva k pozemku p.č. 632/30. Sváleno 6 hlasy zastupitelů, ing. Šafář se zdržel, p. Herink byl proti.

8. Pověření provedení dechové zkoušky

Starostka informovala přítomné o kontrole z inspektorátu bezpečnosti práce, která proběhla v listopadu. Kontrola byla rozsáhlá a hlavně zaměřena na revize tlakových nádob a pracovní řád. Dále by měla mít obec pověřenou osobu, která by prováděla dechové zkoušky pracovníků.

JUDr. Starý – ze zákona je starostka oprávněna toto provádět, ale není důvod, aby jí zastupitelstvo určilo jako pověřenou osobu. Kvůli další kontrole bude nicméně nejjednodušší požadované usnesení schválit.

p. Vejvoda – to by mohla dělat městská policie

Zastupitelstvo pověřilo starostku obce v souladu s § 16 odst. 5 zákona č. 379/2005 Sb., o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami a o změně souvisejících zákonů, k provádění orientačního vyšetření přítomnosti alkoholu nebo jiné návykové látky u zaměstnanců obecního úřadu. Schváleno hlasy 7 zastupitelů, p. Šitta se zdržel.

9. Smlouva o zřízení věcného břemene

Starostka seznámila přítomné o smlouvě na zřízení věcného břemene, kterou předložila ČEZ Distribuce. Jedná se o slepou Karlovarskou u p. Rampy.

Zastupitelstvo uzavřelo na základě usnesení zastupitelstva obce č. 63/2010, písm. c), Smlouvu o zřízení věcného břemene na obecním pozemku p.č. 1063/74 v k.ú. Kamenné Žehrovice se společností ČEZ Distribuce, a.s. Schváleno hlasy všech zastupitelů.

10. Pořízení regulačního plánu

Starostka informovala o jednání s firmou RPG, která podala žádost o pořízení regulačního plánu na žádost v areálu Vaňkovka. Regulační plán na žádost znamená, že RP bude hradit RPG. Pokud RPG stihne připravit podklady do

podzimu, bude regulační plán schvalovat stávající zastupitelstvo, jinak to bude na zastupitelstvu novém.

Zastupitelstvo pověřuje starostku ovce k jednání s firmou RPG RE management, s.r.o. ve věci regulačního plánu na žádost na plochu SX/1. Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

11. Různé

Starostka informovala o svozu MPS během vánočních svátků. Popelnice se budou vyvážet 25.12. 2013 a 1.1.2014.

p. Bolina – regulační plán se týká nového rekreačního střediska, které má být na Vaňkovce?

starostka – budou tam nové rodinné a bytové domy, obchůdky, kurty, zůstanou tam pouze dvě stávající vily a strojovna. Pan Pribiš, se kterým se celou dobu jedná, má na starosti pouze Vaňkovku a bývalý areál Českomoravských dolů v Kladně.

p. Šitta – bedna na posyp na Hájích zmizela

starostka – požádala jsem pana Šráma o výměnu nádoby na posyp za větší. Budu ho urgovat.

p. Žižka – kdy se bude dělat prořez stromů?

starostka – včera s panem Málkem prošla obec. Připraví návrh na prořezy, případné odstranění stromů.

p. Žižka – četl jsem článek, že se ve školách vrací k výuce řemesel v dílnách a na zahradách.

ředitelka ZŠ – měla jsem požádáno o zorání políčka, bohužel na podzim jsme to nestihli, ale na jaře určitě uděláme, aby mohli mít třídy každá svůj záhonek, i v dílnách se bude učit

pí. Srpová – kolik je ve škole zájmových kroužků

ředitelka ZŠ – nabídka kroužků byla velká, bohužel velká část jich zůstala nevyužita. Kroužek se otevírá při zájmu minimálně 10 dětí, ale sportovní kroužek funguje např. se sedmi dětmi

p. Vejvoda – koho je pozemek před Rumpoldem u telefonní budky?

starostka – obce.

p. Bolina – chtěl bych starostce poděkovat za obyvatele Brčkova za její práci.

p. Žižka – i já se připojuji.

p. Kratochvíl – chtěl bych se zeptat, co je pravda na tom, že by bylo možno vytunelovat obec. Byla fáma, že obec nechce sportoviště pro děti, ale oni si prý chtěli postavit barák za 5 milionů, které by pak chtěli po obci. Je to pravda?

starostka – v nájemní smlouvě je napsáno, že co OS vybuduje z vlastních zdrojů, tak by obec v případě odstoupení od smlouvy podle vypracovaného znaleckého posudku, musela OS vyplatit. Proto obec připravila návrh dodatku, kde měla být

všechna rizika odstraněna. Bohužel OS odmítlo o dodatku jednat, proto zastupitelstvo nedalo souhlas k územnímu souhlasu
p. Kratochvíl – takže když není podepsaný dodatek a bylo by jiné zastupitelstvo, je možno z něj vytáhnout peníze?

ing. Šafář – ne, oni mají smlouvu na malé sportoviště.

p. Černý – není schválený územní souhlas, takže stavět nemůžou.

Starostka poděkovala všem zastupitelům za spolupráci. Popřála všem krásné vánoční svátky a pohodový rok 2014 s přáním, aby byl na dotace tak úspěšný jako rok letošní.

Na závěr schůze byla přečtena všechna přijatá usnesení a byl schválen jejich soulad s tím, o čem bylo v průběhu schůze hlasováno. Pro hlasovalo osm zastupitelů. Následně starostka ukončila veřejné zasedání.

Zapsala dne 20. 11. 2013 Jitka Slámová

Ověřovatelé zápisu:

Vejvoda Ladislav

Miroslav Herink

