

## Zápis č. 8/2011

ze VI. volebního období zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice z veřejného zasedání konaného dne 24. 11. 2011 v 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.

**Přítomni:** Soňa Černá, JUDr. Marek Starý Ph.D., Ing. Martin Šafář, Petr Černý, Ladislav Vejvoda, Miroslav Herink, Josef Šitta,

Omluveni: Ing. Martin Kott, Lenka Syblíková

Program:

1. Výsledky výběrového řízení - Projekt II. etapy opravy návsi
2. Smlouva o dílo s firmou Aleš Miller - Projekt II. etapy opravy návsi
3. Výsledky výběrového řízení - Projekt rekonstrukce Dělnického domu
4. Smlouva o dílo s firmou Aleš Miller - Projekt rekonstrukce Dělnického domu firmě Aleš Miller
5. Účast obce – Fondy Středočeského kraje Fond rozvoje obcí a měst
6. Prodej obecního pozemku p.č. 130/1
7. Zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet
8. Různé

Schůzi zahájila starostka obce Soňa Černá, přivítala přítomné a seznámila je s programem schůze.

Zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu za přítomnosti sedmi zastupitelů.

Od členů zastupitelstva nebyly připomínky a program byl jednohlasně schválen. Do návrhové komise byli starostkou navrženi Ing. Martin Šafář a Petr Černý, jako ověřovatelé zápisu Josef Šitta, Miroslav Herink, zapisovatelka Jitka Slámová. Tento návrh byl jednohlasně schválen. K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky a byl všemi hlasy schválen.

### **1. Výsledky výběrového řízení - Projekt II. etapy opravy návsi**

Starostka obce seznámila přítomné s výsledky výběrového řízení. Bylo osloveno pět projektantů, dva se písemně omluvili pro pracovní vytíženost. Byla přijata pouze jedna nabídka od firmy Qualit - Aleš Miller.

Zastupitelstvo obce rozhodlo v souladu s čl. 9 odst. 1 organizační směrnice Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu o přidělení veřejné zakázky Projekt II. etapy opravy návsi firmě Aleš Miller. Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

## **2. Smlouva o dílo s firmou Aleš Miller - Projekt II. etapy opravy návsi**

Starostka obce seznámila přítomné se zněním smlouvy o dílo. Po předání projektu bude vyplaceno 90% ceny a zádržné ve výši 10% bude vyplaceno po ukončení investiční akce, nebo rok po předání projektu.

Pí. Kučerová – je výše zádržného stanovena zákonem, není možnost stanovit vyšší zádržné (např. 30%)

JUDr. Starý – výše není stanovena, je to záležitost podmínek stanovených ve smlouvě o dílo.

Zastupitelstvo obce schválilo v souladu s čl. 4 odst. 2 organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo s firmou Aleš Miller – Projekt II. etapy opravy návsi za cenu 233 400 Kč. Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

## **3. Výsledky výběrového řízení – Projekt rekonstrukce Dělnického domu**

Starostka obce seznámila přítomné s výsledky výběrového řízení. Bylo osloveno pět projektantů, dva se písemně omluvili pro pracovní vytíženost. Byla přijata pouze nabídka firmy Qualit pana Aleše Millera.

Zastupitelstvo obce rozhodlo v souladu s čl. 9 odst. 1 organizační směrnice Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu o přidělení veřejné zakázky Projekt rekonstrukce Dělnického domu firmě Aleš Miller. Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

## **4. Smlouva o dílo s firmou Aleš Miller – Projekt rekonstrukce Dělnického domu**

Starostka obce seznámila přítomné se zněním smlouvy o dílo. Po předání projektu bude vyplaceno 90% ceny a zádržné ve výši 10% bude vyplaceno po ukončení investiční akce, nebo rok po předání projektu.

Zastupitelstvo obce schválilo v souladu s čl. 4 odst. 2 organizační směrnice obce Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu smlouvu o dílo s firmou Aleš

Miller – Projekt rekonstrukce Dělnického domu za cenu 238 800,- Kč.  
Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

## **5. Účast obce – Fondy Středočeského kraje Fond rozvoje obcí a měst**

Starosta seznámila přítomné, s účastí obce ve výzvě Středočeského kraje s projektem rekonstrukce Dělnického domu. Termín podání žádosti je 15. 12. 2011.

Pokud obec dotaci neobdrží, bude obec náklady postupně financovat z vlastních zdrojů.

Zastupitelstvo obce souhlasí s účastí obce z Fondu Středočeského kraje Fond rozvoje obcí a měst – Rekonstrukce Dělnického domu a se spolufinancování projektu ze strany obce Kamenné Žehrovice. Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

## **6. Prodej obecního pozemku parc. č. 130/1k.ú. Kamenné Žehrovice**

Záměr na prodej obecního pozemku byl vyvěšen od 31.10.2011 do 15.11.2011. Byla podaná jedna nabídka od manželů Lenky a Pavla Husarikových s cenou 88 250 Kč.

Zastupitelstvo obce schválilo ve smyslu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, prodej obecního pozemku p.č. 130/1 manželům Pavlovi a Lence Husarikovým za cenu 88 250,- Kč. Schváleno hlasy všech přítomných zastupitelů.

## **7. Zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet**

Starostka seznámila přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet. Jedná se o plynovou přípojku k RD čp. 587 V Zelnišťatech.

Zastupitelstvo obce na základě usnesení zastupitelstva obce č. 63/2010, písm. c) uzavírá nespolečností RWE GasNet, s. r. o. smlouvu o zřízení věcného břemene na obecních pozemcích p.č. 139/1 a p.č. 1148/1 v k.ú. Kamenné Žehrovice. Schváleno hlasy všech zastupitelů.

## **8. Různé**

Starostka seznámila přítomné se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření obce, kterou provedl Krajský úřad Středočeského kraje. Výsledkem dílčího přezkoumání **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Starostka informovala přítomné o připsání dotace od Nadace ČEZ na účet obce.

Starostka informovala o cenové nabídce firmy Gardenline s.r.o. na odstranění graffitů, který vandal nastříkal na Chrám sv. Víta na návsi. Cenová nabídka činí 86 000 bez DPH. Starostka ještě oslovila MgA. Kynclovou – restaurátorku sochařských uměleckých děl, která v pondělí zjistí škodu a navrhne řešení.

Starostka pozvala přítomné na rozsvícení vánočního stromu. Rozsvícení proběhne první adventní neděli 27.11., za účasti žáků ze základní a mateřské školy.

Starostka informovala přítomné, že nebyly prováděny tříleté revize plynových zařízení na obecních budovách. Byly prováděny pouze roční kontrolní prohlídky. Starostka oslovila nového revizního technika, který revize zajistí a navrhne řešení poruchového plynového kotle v Dělnickém domě. Vytápění a ohřev vody v Dělnickém domě je nevyhovující již od kolaudace DD.

JUDr. Starý seznámil přítomné s výsledky voleb do školské rady. Zástupce za rodiče je pí. Jana Kučerová, Ivana Sterzlová a Ing. Petr Staníček.

p. Čížek – proč se porazily břízy u hřbitova, špendlík a jablko u pole :  
starostka – dvě břízy byly nemocné a dvě byly odstraněny, aby vynikla socha panny Marie Bolestné. Špendlík a jablko spolu s nálety, aby vynikla nově vysazená lipová alej.

Po přečtení jednotlivých usnesení a odhlasování jejich souladu s průběhem schůze starostka ukončila veřejné zasedání.

Ověřovatelé zápisu:

Josef Šitta.....

Miroslav Herink.....

Zapsala dne 28. 11. 2011

Slámová Jitka

