



Obec Kamenné Žehrovice
Karlovarská 6
273 01 Kamenné Žehrovice

V Ý Z V A

K podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu s § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

PROJEKT REKONSTRUKCE DĚLNICKÉHO DOMU (veřejná zakázka malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona)

Zadavatel

Obec Kamenné Žehrovice
Karlovarská třída 6
273 01 Kamenné Žehrovice
IČ: 00234508
Tel/fax: 312 658 003, 724 181 803
E-mail: ou@kamennezehrovice.cz
Zastoupen: Soňou Černou, starostkou obce

Osoba pověřená organizačním řízením

Soňa Černá
Karlovarská třída 6
273 01 Kamenné Žehrovice
Tel/fax: 312 658 003, 724 181 803
E-mail: starostka@kamennezehrovice.cz

1. Vymezení plnění zakázky

Předmětem zakázky je vypracování projektu na rekonstrukci kulturního zařízení obce Kamenné Žehrovice v souladu s vypracovanou architektonickou studií.

2. Doba plnění

K zahájení zpracování projektu bude po podpisu smlouvy o dílo výherce vyzván, od této doby začne běžet lhůta pro zpracování díla. V průběhu plnění díla bude nejdříve předán oceněný výkaz výměr, a to nejpozději do 9. prosince 2011. Celé dílo bude předáno nejpozději do 31. ledna 2012.

3. Maximální nabídková cena

Maximální nabídková cena je 300 000 Kč s DPH.

4. Místo plnění

Místem plnění zakázky je obec Kamenné Žehrovice.

5. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje bližší specifikaci zakázky, kvalifikační předpoklady uchazeče, způsob

IČ: 234508
Bankovní spojení:
Č.ú. 3321-141/0100, KB Kladno

Tel.: 312 658 003
Fax/tel: 312 658 007
e-mail: ou@kamennezehrovice.cz



Obec Kamenné Žehrovice
Karlovarská 6
273 01 Kamenné Žehrovice

hodnocení nabídek a další potřebné informace.

6. Místo pro vyzvednutí zadávací dokumentace

Kompletní Zadávací dokumentace bude zveřejněna na stránkách obce. Na vyžádání může být poskytnuta i v tištěné podobě do 3 pracovních dní od vyžádání. Zadávací dokumentaci lze vyžádat osobně, písemně nebo emailem, kontaktní osobou je Soňa Černá, kontaktní údaje viz výše.

7. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídku lze podat do 21. listopadu 2011 do 12:00 hodin. Nabídky doručené po tomto termínu zadavatel vrátí neporušené zpět na uvedenou adresu.

Nabídku lze podat poštou či osobně na adrese: Obec Kamenné Žehrovice, Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice v pracovní dny dle následujícího rozpisu:

Pondělí a Středa	08:00 až 18:00
Úterý a Čtvrtek	08:00 až 15:00
Pátek	08:00 až 12:00

Kontaktní osobou je Soňa Černá. Při podání nabídek poštou je rozhodující datum doručení nabídky.

8. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne 21. listopadu 2011 v 16:30 na adrese OÚ Kamenné Žehrovice, Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice.

9. Hodnotící kritéria

Hodnotící kritéria a jejich váhy jsou následující:

a.	Nabídková cena	80%
b.	Obchodní podmínky	20%

V Kamenných Žehrovicích, dne 25. října 2011



.....
Soňa Černá

IČ: 234508
Bankovní spojení:
Č.ú. 3321-141/0100, KB Kladno

Tel.: 312 658 003
Fax/tel: 312 658 007
e-mail: ou@kamennezehrovice.cz



Obec Kamenné Žehrovice
Karlovarská 6
273 01 Kamenné Žehrovice

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu
s § 12 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

Název projektu

PROJEKT REKONSTRUKCE DĚLNICKÉHO DOMU

(veřejná zakázka malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona)

ZADAVATEL:



Obec Kamenné Žehrovice
Karlovarská 6
273 01 Kamenné Žehrovice

Kamenné Žehrovice, dne 25. října 2011

Soňa Černá
Starostka obce



A/ Pokyny pro uchazeče	3
Část I – Všeobecné informace	3
1. Základní údaje o zadavateli.....	3
2. Předmět zakázky	3
3. Komplexnost zakázky	3
4. Zdroj finančních prostředků.....	3
5. Maximální nabídková cena	3
6. Variantní řešení.....	3
7. Místo plnění	3
8. Platnost výběrového řízení	3
Část II – Dodatečné informace	4
9. Vyjasnění a doplnění Zadávací dokumentace	4
Část III – Nabídka	4
10. Obsah nabídky	4
11. Měna a ceny uváděné v nabídce	4
12. Vyhotovení nabídky	4
13. Jazyk nabídky	5
Část IV – Předkládání nabídek	5
14. Podání nabídky	5
15. Obálka nabídky	5
16. Místo a lhůta pro podání nabídky.....	5
17. Doplnění, změna a odvolání nabídky.....	6
18. Závaznost nabídky	6
Část V – Otevírání a vyhodnocování nabídek	6
19. Otevírání obálek s nabídkami	6
20. Důvěrnost zadávacího řízení.....	6
21. Hodnocení nabídek.....	6
22. Vysvětlování nabídek.....	7
23. Hodnotící komise	7
B/ Subdodavatelé	7
C/ Kvalifikační předpoklady uchazečů	8
1. Základní kvalifikační předpoklady	8
2. Profesní kvalifikační předpoklady	9
3. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady	10
4. Technické kvalifikační předpoklady	10
F/ Způsob určení ceny	12
G/ Seznam příloh	13



A/ POKYNY PRO UCHAZEČE

Část I – Všeobecné informace

1. Základní údaje o zadavateli

Společnost: Obec Kamenné Žehrovice.
Sídlo: Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice
IČ: 002 34 508
nastoupen: Soňou Černou, starostkou obce

Kontaktní osoba: Soňa Černá
Telefon: 312 658 003
Email: starostka@kammennezehrovice.cz
Kontaktní adresa: Obec Kamenné Žehrovice, Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice

2. Předmět zakázky

2.1 Předmětem zakázky je zpracování projektu na rekonstrukci kulturního zařízení obce Kamenné Žehrovice v souladu s vypracovanou architektonickou studií.

3. Komplexnost zakázky

3.1 Uchazeč předloží nabídku na celý předmět zakázky.

4. Zdroj finančních prostředků

4.1 Předmět zakázky bude financován z vlastních zdrojů zadavatele.

5. Maximální nabídková cena

5.1 Maximální nabídková cena je 300 000 Kč s DPH.

6. Variantní řešení

6.1 Variantní řešení nejsou přípustná. Jestliže uchazeč předloží více variant nabídky, veškeré uchazečovy nabídky budou vyloučeny.

7. Místo plnění

7.1 Místem plnění je obec Kamenné Žehrovice.

8. Platnost výběrového řízení

8.1 Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení v jeho průběhu kdykoliv zrušit a to bez udání důvodů.



Část II – Dodatečné informace

9. Vyjasnění a doplnění Zadávací dokumentace

- 9.1 Uchazeč může v případě potřeby písemně požádat o vyjasnění či doplnění zadávací dokumentace. Zadavatel odpoví do 5 pracovních dnů.
- 9.2 V případě poskytnutí dodatečných informací některému z uchazečů se stejné informace současně poskytnou i všem známým dalším (i budoucím) uchazečům o zakázku.

Část III – Nabídka

10. Obsah nabídky

10.1 Nabídka předložená uchazečem musí obsahovat:

- a. krycí list nabídky vyhotovený podle vzoru v Příloze č. 1;
- b. podepsaný návrh smlouvy (Příloha č. 4) v souladu s požadavky stanovenými v zadávací dokumentaci a s doplněnými údaji na příslušných místech;
- c. prohlášení uchazeče o pravdivosti a úplnosti všech dokladů a údajů uvedených v nabídce;
- d. prohlášení uchazeče, že souhlasí s podmínkami určenými zadavatelem v zadávací dokumentaci;
- e. doklady a dokumenty prokazující požadované kvalifikační předpoklady podle kapitoly C / Kvalifikační předpoklady uchazečů;
- f. ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění zakázky.

11. Měna a ceny uváděné v nabídce

- 11.1 Uchazečem navrhovaná smluvní cena bude vyjádřena v českých korunách.
- 11.2 Je-li uchazeč plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen DPH), navrhovanou smluvní cenu uvede zároveň bez DPH i včetně DPH.
- 11.3 Nemá-li uchazeč plátcem DPH, uvede navrhovanou smluvní cenu celkem. Na skutečnost, že není plátcem DPH, upozorní.

12. Vyhotovení nabídky

- 12.1 Nabídka musí být vyhotovena v tištěné podobě a svázána tak, aby nemohlo dojít k výměně nebo ztrátě jednotlivých listů. Nabídka musí být zároveň předložena v elektronické podobě (naskenovaná ve své finální podobě) na datovém nosiči.
- 12.2 Doklady a dokumenty požadované v zadávací dokumentaci postačí předložit v prosté kopii, pokud není určeno jinak.



- 12.3 Všechny náklady spojené s vyhotovením nabídky, jakož i další náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení, nese uchazeč.

13. Jazyk nabídky

- 13.1 Celá nabídka, doklady a dokumenty v ní předložené musí být vyhotovené v českém nebo slovenském jazyce.

Část IV – Předkládání nabídek

14. Podání nabídky

- 14.1 Uchazeč může podat jenom jednu nabídku.
- 14.2 Pokud nebude nabídka obsahovat některou ze součástí podle bodu 10, bude tato nabídka vyřazena.
- 14.3 Uchazeč podá nabídku v řádně označené a zalepené obálce podle bodu 15 poštou na adresu Obec Kamenné Žehrovice, Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice, nebo osobně k rukám kontaktní osoby, kterou je Soňa Černá, a to ve lhůtě na předkládání nabídek podle bodu 16.
- 14.4 Podané nabídky se nevracejí a zůstávají jako součást dokumentace nediskriminačního a transparentního výběru dodavatele.

15. Obálka nabídky

- 15.1 Uchazeč vloží nabídku do obálky, kterou řádně uzavře.
- 15.2 Obálka nabídky musí obsahovat následující údaje:
- výrazné označení „NEOTVÍRAT – VÝBĚR PROJEKTANTA PRO VYPRACOVÁNÍ PROJEKTU REKONSTRUKCE DĚLNICKÉHO DOMU V OBCI KAMENNÉ ŽEHROVICE“;
 - adresu pro doručení: Obec Kamenné Žehrovice, Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice;
 - název a adresu sídla nebo místa podnikání uchazeče.

16. Místo a lhůta pro podání nabídky

- 16.1 Nabídku je možné podat prostřednictvím pošty nebo osobně k rukám kontaktní osoby na adrese: Obec Kamenné Žehrovice, Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice v pracovní dny dle následujícího rozpisu:
- | | |
|------------------|-----------------|
| Pondělí a Středa | 08:00 až 18:00 |
| Úterý a Čtvrtek | 08:00 až 15:00 |
| Pátek | 08:00 až 12:00. |
- 16.2 Nabídka musí být podána nejpozději 21. listopadu 2011 do 12.00 hod.
- 16.3 Při podání nabídky prostřednictvím pošty je rozhodující datum doručení nabídky zadavateli.



17. Doplnění, změna a odvolání nabídky

- 17.1 Uchazeč může předloženou nabídku dodatečně doplnit, změnit nebo odvolat a to do uplynutí lhůty pro podání nabídek.

18. Závaznost nabídky

- 18.1 Uchazeč je svou nabídkou vázán 60 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

Část V – Otevírání a vyhodnocování nabídek

19. Otevírání obálek s nabídkami

- 19.1 Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 21. listopadu 2011 v 16:30 hod. na OÚ Kamenné Žehrovice, Karlovarská třída 6, 273 01 Kamenné Žehrovice.
- 19.2 Otevírání obálek s nabídkami se může po předchozí telefonické domluvě zúčastnit maximálně 1 zástupce uchazeče, který řádně podle Části IV předložil nabídku.
- 19.3 Zástupce uchazeče se prokáže plnou mocí účastnit se jednání podepsanou osobou oprávněnou za uchazeče jednat, pokud sám není touto osobou.
- 19.4 Hodnotící komise otevře obálky postupně podle pořadového čísla a zkontroluje úplnost nabídky, tedy zda nabídka splňuje všechny náležitosti podle Části III.
- 19.5 Jestliže komise zjistí, že nabídka není úplná, nabídku vyřadí. Zadavatel bezodkladně a s uvedením důvodu informuje uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena.

20. Důvěrnost zadávacího řízení

- 20.1 Informace, týkající se prozkoumávání, vysvětlování, vyhodnocení, vzájemného porovnávání nabídek a doporučení přijetí nabídky jsou důvěrné. Členové hodnotící komise a zodpovědné osoby zadavatele nesmí po dobu probíhajícího procesu zadávacího řízení poskytnout anebo zveřejnit uvedené informace ani uchazečům, ani žádným jiným osobám.
- 20.2 Veškeré informace a materiály poskytnuté zadavatelem uchazeči, mohou být uchazečem využity pouze pro účely předložení nabídky v daném výběrovém řízení. Uchazeč nesmí takto získané informace a materiály dále šířit.

21. Hodnocení nabídek

- 21.1 Do procesu hodnocení nabídek budou zařazeny ty nabídky, které odpovídají požadavkům a podmínkám uvedeným v zadávací dokumentaci.
- 21.2 Nabídky, které nesplní pravidla uvedená v Části III, budou vyřazeny.
- 21.3 Nabídky uchazečů, které nebyly vyloučeny, budou hodnoceny jen podle kritérií a způsobem uvedeným v kapitole D/ Kritéria a způsob hodnocení nabídek.



21.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si před výběrem nejvhodnější nabídky údaje uvedené uchazečem v nabídce.

21.5 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.

22. Vysvětlování nabídek

22.1 Uchazeč může být požádán o písemné vysvětlení své nabídky.

22.2 Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky, hodnotící komise si může vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění. Zdůvodnění musí být uchazečem doručeno ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči.

22.3 Neodůvodnil-li uchazeč objektivními příčinami písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě, může být nabídka vyřazena.

23. Hodnotící komise

23.1 Hodnotící komise se skládá z pěti členů. Členové jsou voleni zastupitelstvem obce Kamenné Žehrovice.

23.2 Členové nesmí být nijak propojeni se zpracovateli nabídek (tj. uchazeči), o čemž členové komise podepíší "Prohlášení o nestrannosti a důvěrnosti".

B/ SUBDODAVATELÉ

1.1 Dodavatel je oprávněn části veřejné zakázky provést prostřednictvím třetí osoby (subdodavatele) nebo formou sdružení. Dodavatel odpovídá zadavateli za části zakázky provedené subdodavatelem tak, jako by zakázku resp. její části prováděl sám dodavatel.

1.2 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle kapitoly C odst. 2, 3 a 4 v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele tzn. v součtu. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

a. doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle kapitoly C odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle kapitoly C odst. 2 písm. a) subdodavatelem a

b. smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle kapitoly C odst. 2 až 4. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle kapitoly C odstavec 2.1 písm. a).

1.3 Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle kapitoly C odst. 1 v plném rozsahu a profesního kvalifikačního předpokladu podle kapitoly C odst. 2.1 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle kapitoly C odst. 2 až 4 musí prokázat všichni dodavatelé společně,



tzn. v součtu. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu platí bod 1.2 této kapitoly obdobně.

- 1.4 V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle odstavce 1.3 společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

C/ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY UCHAZEČŮ

1. Základní kvalifikační předpoklady

1.1 Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a. který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b. který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;



- c. který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d. vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e. který není v likvidaci;
- f. který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g. který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h. který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i. který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby; a
- j. který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k. který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele; a
- l. který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %.

1.2 Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle odstavce 1.1 předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je uveden v příloze č. 2

2. Profesionální kvalifikační předpoklady

2.1 Profesionální kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč, který doloží:

- a. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b. doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci; a
- c. doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění Zakázky nezbytná



podle zvláštních právních předpisů. Zadavatel požaduje, aby dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předložil osvědčení o autorizaci podle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, minimálně v oboru pozemní stavby

- 2.2 Uchazeč musí doložit dokumenty podle všech bodů uvedených v tomto odstavci (a, b, c). Výpis z Obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

3. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

- 3.1 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady dokládá uchazeč předložením pojistného certifikátu či pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 3 mil. Kč.

- 3.2 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady doloží uchazeč v prosté kopii.

4. Technické kvalifikační předpoklady

- 4.1 Technické kvalifikační předpoklady dokládá uchazeč seznamem (prohlášením) alespoň 2 významných zakázek realizovaných dodavatelem obdobného rozsahu v posledních 3 (třech) letech v celkové hodnotě alespoň 500 000 Kč s DPH. Prohlášení musí obsahovat předmět plnění zakázky, rok realizace, objem zakázky v Kč, a zdali byla dodávka realizována řádně a včas. Přílohou tohoto seznamu musí být:

- a. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli; nebo
- b. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli; nebo
- c. čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle písmena b. tohoto odstavce od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- 4.2 Technické kvalifikační předpoklady doloží uchazeč formou prohlášení (seznamem) včetně přílohy (osvědčení nebo čestné prohlášení).

D/ CHARAKTERISTIKA ZAKÁZKY

- 1.1 Předmětem této zakázky je zhotovení prováděcí dokumentace rekonstrukce Dělnického domu v Kamenných Žehrovicích. Objekt bude sloužit především jako kulturní, společenské a sportovní zařízení obce. Objekt je dvoupodlažní.
- 1.2 Obsahem přílohy č. 3 je výkresová dokumentace ilustrující budoucí uspořádání ploch.
- 1.3 Projektová dokumentace, resp. její I. etapa bude řešit stavební úpravy objektu čp. 249, ul. 1. Máje, v Kamenných Žehrovicích.



- 1.4 Jedná se o částečně podsklepený objekt z počátku 20. století o dvou nadzemních podlažích a mezipatře. Budova je kryta valbovými střechami. Ideový návrh, který byl zpracován z počátku tohoto roku, počítá s využitím objektu jako víceúčelového kulturního i společenského centra obce, jak pro mládež, střední generaci, tak také pro seniory. V návrhu je uvažováno se zřízením posilovny v suterénu, v přízemí bude propojeno využití tanečního sálu společně pro sportovní účely jako tělocvična pro místní ZŠ a školku (tato náplň momentálně převažuje nad funkcí kulturního sálu pro pořádání zábav či přenášek). Dále je v přízemí zamýšleno s obnovou restaurace, která bude rozdělena na tři části – a to na formanku, bar a restaurant s možností samostatného salonku pro pořádání společenských oslav. Ve 2. NP bude zachována knihovna a dále zde budou vybudovány prostory, které bude možno využívat jako kanceláře, ordinace či pro drobné služby, např. kadeřnictví. Zároveň budou do tohoto podlaží přemístěny šatny z 1. NP jak mužů, tak i žen. Na místo těchto bude v 1. NP zřízeno přísálí s barem. Nad sociálkami v mezipatře bude vystavěna valbová střecha, v níž bude realizována stavba bytu pro správce celého areálu. Ve 3. NP – jedná se o půdní prostor nad šatnami a nad kanceláři nikoliv nad samotným sálem, budou pod valbovou střechou vystavěny 3 malometrážní byty, které mohou sloužit jako startovací či stabilizační byty pro mladé rodiny.
- 1.5 I. etapa zahrnuje stavební úpravy v 1. NP, čili zřízení restaurace společně s kuchyní, tanečního sálu s přísálím a změnu vstupů do objektu. Dále bude součástí I. etapy vybudování bytu správce nad sociálkami v mezipatře. Upozorňujeme na nutnost řešení zajištění statické stability objektu (nachází se nad poddolovaným územím), dále potom na řešení otázky akustiky – odhlučnění tanečního sálu vně i uvnitř objektu. Další otázkou bude řešení odstranění vlhkosti z vodorovných i svislých konstrukcí. Součástí této etapy bude dále přemístění kotelny na plyn a zvýšení jejího výkonu, stejně jako nutnost vybudování strojovny a rozvodů VZT jak pro restauraci, tak také pro taneční sál. Dále lze předpokládat, že DOSS budou vyžadovat předložení návrhu dopravy v klidu.

E/ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- 1.1 Hodnocení nabídek bude provedeno dle ekonomické výhodnosti nabídky pomocí dále uvedených hodnotících kritérií. Váha jednotlivých hodnotících kritérií je vyjádřena procentuálně v níže uvedené tabulce.
- 1.2 Pro hodnocení jednotlivých dílčích kritérií používá hodnotící komise bodovací stupnici 0 až 100 bodů. Bodové hodnocení bude u jednotlivých dílčích kritérií přiřazeno následovně:
- a. u kritérií, kde má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu (Nabídková cena, Termín dodání)
počet bodů kritéria = $100 \times (\text{hodnota nejvhodnější nabídky} / \text{hodnota hodnocené nabídky})$
- 1.3 Bodová hodnocení dílčích kritérií jsou následně vynásobena vahou daného kritéria: (počet bodů kritéria A) X (váha kritéria A v %)



- 1.4 Všechny výsledné hodnoty jednotlivých nabídek jsou sečteny. Nejúspěšnější je nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Kritéria pro hodnocení	Váha kritéria:
Nabídková cena	80 %
Obchodní podmínky	20 %

- 1.5 Kritérium Obchodní podmínky bude hodnoceno následovně:

- a. 1. část - termín dodání oceněného výkazu výměr váha 15%
termín bude uveden ve dnech od započtení projekčních prací, přičemž nejzazší doba pro předání oceněného výkazu výměr je 9. prosince 2011;
- b. 2. část – termín dokončení celého díla váha 5%
termín bude uveden ve dnech od započtení projekčních prací, přičemž nejzazší doba pro předání díla je 31. ledna 2012.
- c. Jako výchozí den pro zahájení prací bude pro hodnocení stanoveno datum 24. 11. 2011.

F/ ZPŮSOB URČENÍ CENY

- 1.1 V nabídce uvede uchazeč strukturovanou cenu za dodávky jednotlivých částí dle technické specifikace předmětu dodávky a celkovou nabídkovou cenu s DPH a bez DPH.
- 1.2 Nabídková cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu plnění.



Handwritten signature or mark.



G/ SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Vzor čestných prohlášení

Příloha č. 3 – Výkresová dokumentace

Příloha č. 4 – Smlouva o dílo



Obec Kamenné Žehrovice
Karlovarská 6
273 01 Kamenné Žehrovice

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Výběrové řízení: **Projekt REKONSTRUKCE DĚLNICKÉHO DOMU**

Zadavatel: **Obec Kamenné Žehrovice**
Karlovarská 6
273 01 Kamenné Žehrovice

Uchazeč (firma/ jméno a příjmení)	
Sídlo, místo podnikání	
IČ	
Statutární orgán/ pověřený zástupce	
Kontaktní osoba	
Telefon kontaktní osoby	

Poznámka: Do krycího listu nelze doplňovat žádné jiné, než požadované údaje

V _____, dne _____

Obec Kamenné Žehrovice
Karlovarská 6
273 01 Kamenné Žehrovice

Předmět zakázky:
Projekt REKONSTRUKCE DÉLNICKÉHO DOMU

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SOUHLASU S PODMÍNKAMI URČENÝMI ZADAVATELEM
V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI
(kapitola A/ Část III. bod 10 písm. d Zadávací dokumentace)**

Tímto čestně prohlašuji/prohlašujeme, že společnost _____, souhlasí s podmínkami výše uvedené zakázky určenými zadavatelem v zadávací dokumentaci. A dále prohlašuji/prohlašujeme, že jsem/jsme si vědom/vědomi plné odpovědnosti plynoucí z tohoto čestného prohlášení.

V _____, dne _____

Obec Kamenné Žehrovice
Karlovarská 6
273 01 Kamenné Žehrovice

Předmět zakázky:
Projekt REKONSTRUKCE DÉLNICKÉHO DOMU

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PRAVDIVOSTI A ÚPLNOSTI VŠECH DOKLADŮ A ÚDAJŮ
UVEDENÝCH V NABÍDCE
(kapitola A/ Část III. bod 10 písm. c Zadávací dokumentace)**

Tímto čestně prohlašuji/prohlašujeme, že všechny doklady a údaje uvedené v nabídce jsou úplné a pravdivé. A dále prohlašuji/prohlašujeme, že jsem/jsme si vědom/vědomi plné odpovědnosti plynoucí z tohoto čestného prohlášení.

V _____, dne _____

Obec Kamenné Žehrovice
Karlovarská 6
273 01 Kamenné Žehrovice

Předmět zakázky:
Projekt REKONSTRUKCE DĚLNICKÉHO DOMU

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ
(kapitola B/ bod 1.1 písm. a, b, c, d, e, f, g, h, i, j Zadávací dokumentace)

Tímto čestně prohlašuji/prohlašujeme, že uchazeč _____ splňuje základní kvalifikační předpoklady uvedené v Zadávací dokumentaci v kapitole B/ bodu 1.1 písm. a, b, c, d, e, f, g, h, i, j a to že:

- a. uchazeč nebo členové jeho statutárního orgánu nebyli pravomocně odsouzeni pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- b. uchazeč nebo členové jeho statutárního orgánu nebyli pravomocně odsouzeni pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- c. uchazeč nebo členové jeho statutárního orgánu nenaplnili v posledních 3 letech skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d. vůči majetku uchazeče neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e. uchazeč není v likvidaci;
- f. uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
- g. uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
- h. uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
- i. uchazeč a osoby odpovídající za činnost uchazeče nebyly v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestány, či jim nebylo pravomocně uloženo kárné

opatření podle zvláštních právních předpisů, v souvislosti s požadovaným prokázáním odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; a

j. uchazeč není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.

A dále prohlašuji/prohlašujeme, že jsem/jsme si vědom/vědomi plné odpovědnosti plynoucí z tohoto čestného prohlášení.

V _____, dne _____

