

Zápis č. 2/2012

ze VI. volebního období zastupitelstva obce Kamenné Žehrovice z veřejného zasedání konaného dne 23. 2. 2012 v 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Přítomni: Soňa Černá, Ladislav Vejvoda, Josef Šitta, Lenka Syblíková,
Ing. Martin Kott, Miroslav Herink, JUDr. Marek Starý Ph.D

Omluveni: Ing. Martin Šafář, Petr Černý

Program:

- 1) Účast obce v Operačním programu
- 2) Převod finančních prostředků ZŠ do rezervního fondu
- 3) Převod finančních prostředků MŠ do rezervního fondu
- 4) Dotace občanským sdružením
- 5) Smlouvy o poskytnutí dotací
- 6) Prodej obecního pozemku p.č. 1063/122 a směna pozemků p.č. 1063/120 a 1063/121
- 7) Prodej obecního pozemku p.č. 1063/110
- 8) Prodej obecního pozemku p.č. 1063/118 a p.č.1063/71
- 9) Převod pozemků pod chodníky p.č. 1066/1
- 10) Převod části pozemku p.č. 35/1
- 11) Obecně závazná vyhláška č. 1/2012, o místních poplatcích
- 12) Různé

Schůzi zahájila starostka obce Soňa Černá, přivítala přítomné na druhé schůzi v letošním roce a seznámila je s programem schůze.

Zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu za přítomnosti šesti zastupitelů, v 18,15 hod se dostavil JUDr. Marek Starý Ph.D.

Od členů zastupitelstva nebyly připomínky a program byl jednohlasně schválen. Do návrhové komise byli starostkou navrženi Ing. Martin Kott a JUDr. Marek Starý Ph.D., jako ověřovatelé zápisu Miroslav Herink a Ladislav Vejvoda, zapisovatelka Jitka Slámová. Tento návrh byl jednohlasně schválen. K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky.

1) Účast obce v Operačním programu

Starostka obce seznámila přítomné o připravené výzvě Ministerstva životního prostředí na zateplení Mateřské školy. Projekt byl vypracován již v r. 2009. Je

prodlouženo stavební povolení a zaktualizován energetický audit. Žádosti se budou přijímat od 29. února 2012. Rozpočet je téměř 2,5 mil. bez DPH.

P. Šitta – co je vnější zateplení

p. Herink – bude zatepleno polystyrenem? Doporučuje odvětranou fasádu.

starostka obce – projekt byl vypracován odborníkem,

Zastupitelstvo obce souhlasilo s účastí obce ve výzvě Operačního programu Životního prostředí ČR, prioritní osa 3 – Zateplení MŠ a se spolufinancováním projektu ze strany obce Kamenné Žehrovice.

Schváleno hlasy všech přítomných šesti zastupitelů.

2) Převod finančních prostředků do rezervního fondu ZŠ

Ředitelka ZŠ Mgr. Bursová požádala o převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2011 do rezervního fondu.

p. Šitta – na co je rezervní fond?

ředitelka ZŠ – hradí se z něho nepředvídatelné výdaje (v loňském roce to byla faktura za vodu) nebo pokud by ZŠ byla např. ve ztrátě. Po jarních prázdninách bude provedena výměna stříšky u výdajového okénka.

Zastupitelstvo obce schválilo v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, převedení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola Kamenné Žehrovice za rok 2011 ve výši 49 181,11 Kč do jejího rezervního fondu.

Schváleno hlasy všech přítomných šesti zastupitelů.

3) Převod finančních prostředků do rezervního fondu MŠ

Ředitelka MŠ Mgr. Vorbachová požádala o převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2011 do rezervního fondu.

Zastupitelstvo obce schválilo v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, převedení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkové organizace Mateřská škola Kamenné Žehrovice za rok 2011 ve výši 1 570,83 Kč do jejího rezervního fondu.

Schváleno hlasy všech přítomných šesti zastupitelů.

4) Dotace občanským sdružením

Starostka seznámila přítomné se žádostmi občanských sdružení o udělení dotací na činnost. Komise se sešla na pracovní schůzce a jednotlivé žádosti a vyúčtování posoudila. OS Žehrovák požadovalo na činnost o dotaci ve výši 50 000 Kč a OS FBC Blue Horses Žehrovice požadovalo dotaci ve výši 25 000 Kč.

Kč, tyto částky byly mírně redukovány. U ostatních subjektů doporučila komise udělení dotace v požadované výši.

Zastupitelstvo obce schválilo v souladu s § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a s přihlédnutím k usnesení zastupitelstva obce č. 62/2010 udělení dotací na činnost těchto občanských sdružení:

Občanské sdružení Kameňáci od Záplav	50 000 Kč
Občanské sdružení Žehrovák	30 000 Kč
Občanské sdružení Žehrovák – Mariánská pouť	55 000 Kč
Občanské sdružení Na Hrázi	40 000 Kč
MO Svazu žen Kamenné Žehrovice	12 000 Kč
Občanské sdružení FBC Blue Horses Žehrovice	21 000 Kč
TJ SK Kamenné Žehrovice	80 000 Kč
Svobodný spolek myslivců Žehrovice – Tuchlovice	8 000 Kč
Letecko-modelářský klub Kamenné Žehrovice	9 000 Kč
SAM 95 BOHEMIA	6 000 Kč

p. Žižka – Svaz žen má nejvíce členek, proč si žádá o menší dotaci než v loňském roce, proč jsou i jiná sdružení, vždyť ženy by také dokázaly zorganizovat Dětský den nebo koncerty?

pí. Syblíková – více peněz nepotřebujeme, zjistím, kolik bude stát autobus na výlet, podle toho se odvíjí žádost o výši dotace

Schváleno hlasy všech přítomných sedmi zastupitelů.

5) Smlouvy o poskytnutí dotací

Zastupitelstvo obce schválilo na základě § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 sb., o obcích, smlouvy o poskytnutí dotace následujícím subjektům:

Občanské sdružení Kameňáci od Záplav, Občanské sdružení Žehrovák, Občanské sdružení Žehrovák – Mariánská pouť, Občanské sdružení Na Hrázi, MO Svazu žen Kamenné Žehrovice, Občanské sdružení FBC Blue Horses Žehrovice, TJ SK Kamenné Žehrovice, Svobodný spolek myslivců Kamenné Žehrovice – Buchlovice, Letecko-modelářský klub Kamenné Žehrovice, SAM 95 BOHEMIA

Schváleno hlasy všech přítomných sedmi zastupitelů.

6) Prodej obecního pozemku p.č. 1063/122 a směna pozemků p.č. 1063/120 a 1063/121

Starostka seznámila přítomné se záměrem na prodej a směnu pozemků. Záměr byl vyvěšen 15 dní a nabídky byly přijímány do 15. 2. 2012. Byla doručena jedna nabídka od ing. Josefa Jakouše s nabídkou 426,- Kč/m².

Zastupitelstvo obce schválilo ve smyslu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, prodej obecního pozemku p.č. 1063/122 o výměře 98 m² a směnu pozemků p.č. 1063/120 o výměře 6 m² a p.č. 1063/121 o výměře 13 m² Ing. Josefu Jakoušovi za cenu 41 748 Kč.

Schváleno hlasy všech přítomných sedmi zastupitelů.

7) Prodej obecního pozemku p.č. 1063/110

Starostka seznámila přítomné se záměrem na prodej pozemku. Záměr byl vyvěšen 15 dní a nabídky byly přijímány do 15. 2. 2012. Byla doručena jedna nabídka od manželů Petry a Václava Klausových s nabídkou 250,- Kč/m².

Zastupitelstvo schválilo ve smyslu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, prodej obecního pozemku p.č. 1063/110 o výměře 43 m² manželům Petře a Václavu Klausovým za cenu 10 750 Kč.

Schváleno hlasy všech přítomných sedmi zastupitelů.

8) Prodej obecního pozemku p.č. 1063/118 a 1063/71

Starostka seznámila přítomné se záměrem na prodej pozemků. Záměr byl vyvěšen 15 dní a nabídky byly přijímány do 15. 2. 2012. Byly doručeny dvě nabídky. První nabídky byly od ing. Josefa Jakouše za cenu 512,- Kč/m², druhá nabídka od manželů Klausových a Voráčkových za cenou 300,- Kč/m². Pokud by se pozemek prodal ing. Jakoušovi, pan Voráček by měl znepřístupněn vstup na pozemek.

JUDr. Starý – pozemek pro obec nemá žádnou hodnotu, proč bychom ho neprodali, p. Voráček se může domluvit s p. Jakoušem o zřízení věcného břemene.

Pí. Jirkalová – jaký je názor paní Hořejší z Magistrátu Kladno?

Starostka – rozhodnutí je na obci, neboť není nutný geometrický plán, který musí paní Hořejší odsouhlasit. Paní Hořejší by ale prodej pozemků nedoporučila

Zastupitelstvo neschválilo ve smyslu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, prodej obecního pozemku p.č. 1063/118 o výměře 38 m² a pozemku p.č. 1063/71 o výměře 140 m² ing. Josefu Jakoušovi za cenu 91 136 Kč.

Schváleno 5 hlasy zastupitelů. Proti 2 hlasy – JUDr. Starý a Ing. Kott.

9) Převod pozemků pod chodníky p.č. 1066/1

Starostka obce seznámila přítomné, že pozemky pod chodníky podél Karlovarské třídy jsou majetkem Krajské správy a údržby silnic Středočeského

kraje. Z důvodu možné budoucí rekonstrukce chodníků obec požádá o bezplatný převod do majetku obce.

Zastupitelstvo schválilo ve smyslu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, bezplatný převod pozemků pod chodníky p.č. 1066/1 při Karlovarské třídě z Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje obci Kamenné Žehrovice.

Schváleno hlasy všech přítomných sedmi zastupitelů.

10) Převod části pozemku p.č. 35/1

Starostka obce seznámila přítomné, že obdobná situace s pozemky je u Družstva Jednota Kladno. Starostka již vstoupila do jednání se zástupcem Družstva Jednota Kladno.

p. Čížek – jak Jednota tento pozemek nabyła?

Zastupitelstvo obce pověřilo starostku jednáním o podmínkách převodu části pozemku p.č.35/1 s Družstvem JEDNOTA Kladno.

Schváleno hlasy všech přítomných sedmi zastupitelů.

11) Obecně závazná vyhláška

Starostka informovala o změně stávající vyhlášky, kde je poplatek ze psa splatný do 31.12. běžného roku. Z důvodu lepšího vymáhání poplatku je navržena splatnost do 31. 3. běžného roku.

Obec přišla na základě novelizace loterijního zákona o možnost vybírat poplatek z výherních hracích přístrojů.

Zastupitelstvo schválilo na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012, o místních poplatcích.

Schváleno hlasy všech přítomných sedmi zastupitelů.

12) Různé

Starostka informovala přítomné o výsledcích nabídek na pronájem bytu ve zdravotním středisku. Obec obdržela 4 nabídky. Nejvyšší nabídka měsíčního nájmu byla 4 666 Kč. Obec podepsala od 1. 2. 2012 smlouvu o pronájmu.

Starostka dále informovala přítomné o rámcové smlouvě, kterou obec uzavře s Úřadem práce. Účelem smlouvy je vzájemně spolupracovat při realizaci veřejné služby pro osoby v hmotné nouzi a pro uchazeče o zaměstnání vedené

v evidenci uchazečů o zaměstnání Úřadu práce. Pracovník musí odpracovat 20 hodin týdně zadarmo, aby nepřišel o příspěvek z ÚP. Obec obdržela seznam uchazečů o práci a s jedním uchazečem je již domluvena.

Obec byla požádána o finanční dar při pořádání běžeckého maratonu „Kalspotkrosu“, který se uskuteční 19. května. Obec přispěje částkou ve výši 3 000 Kč. Plánuje se, že se běžecké maratony budou v obci pořádat každoročně.

Uzávěrka žádostí o příspěvek na handicapované děti je do 29.2.2012 – obec obdržela další žádost o druhý příspěvek.

Na lednovém veřejném zasedání byla paní starostka informována o vyčnívajících armaturách z panelů na Hájích. Paní starostka kontaktovala firmu Janouš Doksy, která navrhne řešení.

p. Šitta – jak to vypadá s lávkou u Jednoty ?

starostka – lávka je součástí projektu. Až bude lepší počasí, budou zaasfaltovány trhliny, aby nedošlo k úrazu.

pí. Kučerová – do domu čp. 145 asi chodí někdo přespávat.

starostka – již jednou po domluvě s majitelkou požádala městskou policii o kontrolu. Tato kontrola bude opakována a majitelka nemovitosti bude vyrozuměna.

p. Herink – u zahradnictví Franc je cesta k Záplavám neprůchozí. Cesta je zničena koňmi paní Vladěky Srpové.

starostka – zajistí, aby paní Srpová tuto cestu nepoužívala.

pí. Srpová – vzniká tam i černá skládka.

pí. Jirkalová – lidé tam tradičně vozí trávu a dokonce i hnůj.

pí. Kučerová – koho je pozemek naproti Drvotovům na Hájích – bylo by vhodné prořezat bezinky.

starostka – zjistí, zda je pozemek obecní.

Po přečtení jednotlivých usnesení a odhlasování jejich souladu s průběhem schůze starostka ukončila veřejné zasedání.

Ověřovatelé zápisu:

Miroslav Herink.....

Ladislav Vejvoda.....

Vyvěšeno: 29.2.2012

Sejmuto: 15.3.2012

Zapsala: Slámová Jitka

