



43

ADRESA PRACOVIŠTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická 874
405 02 Děčín

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Vaše zn.:

Č. jednací: OV/325/12-8

Spis. zn.: Výst./325/12/330/Mi

Vyřizuje: Millerová Marcela, T-22/2011-OV, I. 310

Kladno: 30.4.2012

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 24.1.2012 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín,
kterého zastupuje Ing. Stanislav Bílek, Pražská 16, 102 21 Praha**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Kamenné žehrovice, Karlovarská 532 - kNN, TS

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 173/5, 174/2, 177/1, 177/4, 178, 636/11, 1061/2, 1061/8, 1066/1, 1134/1, 1135/3, 1145/14 v katastrálním území Kamenné Žehrovice.

Stavba obsahuje:

- Stavba nové kabelové distribuční trafostanice, typ Eltraf-CTSbb 1*630 kVA umístěné na poz. č. 177/1 kú Kamenné Žehrovice o velikosti 2x3 m.
- Stavba nového kabelového vedení 22 kV napojeno od stávajícího venkovního vedení 22 kV na poz. č. 1061/8 kú Kamenné Žehrovice, v ulici Na Turyni, vedoucí Karlovarskou třídou a v ulici Pod Horkami ukončeno v nové trafostanici, délka vedení cca 300m.
- Stavba nových kabelových vedení 0,4 kV od nové trafostanice v ulici Pod Horkami propojeno do stávajícího vedení na poz. č. 1134/1 kú Kamenné Žehrovice, délka vedení cca 100 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala; firma Elektro HC, s.r.o., Západní 318, středisko Dobřichovice, Školní 37, 252 29 Dobřichovice, ověřil autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb Ing. Stanislav Bílek, ČKAIT 0007798, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončenou stavbu
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Stavebník nahlásí na stavební úřad 15 dní před zahájením prací na stavbě název stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Stavba bude provedena dle vyjádření střediska Kladenských dolů Libušín s ohledem na poddolování ve IV. skupině stavenišť dle ČSN 73 0039.
7. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 2 písm. a) až e) a n) a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122).
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb..
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

10. Nakládání s odpady bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Vzniklé odpady je nutné třídít, evidovat jejich množství dle jednotlivých druhů, zabezpečit je před jejich znehodnocením a předat je oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení ke sběru a výkupu odpadů, nebo k využívání odpadů respektive k odstraňování odpadů dle zákona o odpadech. Dle § 9a tohoto zákona musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady. V této hierarchii předchází vlastnímu odstranění odpadů vhodnější recyklace odpadů (např. stavebních a demoličních odpadů na recyklačních linkách). Vytěžená zemina použitá v přirozeném stavu v místě stavby není ze zákona odpadem.
11. Stavební materiál musí splňovat požadavky zákona č.22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 197/1998 Sb. a, kterými se stanoví technické požadavky na stavební výrobky.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
13. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
14. Stavební materiál ani suť nesmí být skladovány na veřejném pozemku bez předchozího povolení správce pozemku.
15. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení veškerých inženýrských sítí od jejich vlastníků. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
16. Stavebník v žádosti o kolaudační souhlas uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
17. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky:
 - a) **Telefónica O2 CzechRepublic, a.s. ze dne 22.7.2011čj111943/11**
 - Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky ochrany sítí elektronických komunikací
 - b) **RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 7.9.2011 zn. 5000521202**
 - Při realizaci stavby bude respektováno stávající plynárenské zařízení, které je chráněno ochranným pásmem, dle zákona č. 458/2000, ve znění pozdějších předpisů.
 - c) **Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o. ze dne 18.8.2011 zn. 23844/2011/KSÚS/KL**
 - Křížení silnice 11/606 bude provedeno protlakem pod vozovkou v hloubce minimálně 1,20m pod současnou niveletou vozovky.
 - Startovací a cílová jáma protlaku bude hloubena v takové vzdálenosti od okraje silnice, aby nedošlo k poškození vozovky.
 - Podélný souběh se silnicí II/ 606 bude částečně veden v chodníku, který se nachází na pozemku ve vlastnictví obce Kamenné Žehrovice parc.Č. 1063/26.
 - Silniční pozemek bude po dokončení zemních prací uveden do původního stavu.
 - V případě jakéhokoli poškození silničního tělesa vzniklého v důsledku stavby (propadlá vozovka) bude toto nahlášeno správci komunikace a opraveno na náklady investora.
 - Před zahájením stavebních prací je nutné předání dotčeného úseku silnice

zástupcem KSÚS SK a po dokončení musí být tento úsek předán zpět stavebníkem.

d) Středočeské vodárny, a.s. ze dne 4.8.2011 zn. P11710010113

- Respektovat Všeobecné podmínky, platné pro kolize vodohosp. zařízení s jinými stavbami.

e) ČEZ Distribuce, a.s.

- Je třeba respektovat stávající zařízení včetně jejich ochranných pásem v majetku ČEZ Distribuce a.s. a ustanovení ČSN 33 3301, PNE 33 3302 a ČSN 73 6005. Nesmí dojít k narušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení.

f) ČR – HZS Stř. kraje ze dne 8.8.2012 pod č.j. HSKL – 8435-2/2011-PCNP

- Případné uzavírky nebo omezení na komunikacích sdělit v předstihu na operační a informační středisko HZS Stř. kraje, krajské ředitelství Kladno

g) Povodí Vltavy, st.p. ze dne 7.8.2012 zn. 47460/2011-342/Ka

- Křížení vodních toků bude provedeno dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků z dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
- Křížení Loděnice bude na obou březích označeno označníky.
- Povodí Vltavy s.p., závod Berounka, bude přizván k zahájení a ukončení prací na protlaku pod Loděnicí. Ukončení prací na protlaku bude předáno protokolem, jehož přílohou bude příčný profil protlaku (skutečné provedení).
- Povodí Vltavy s.p., závod Berounka, bude přizván po dokončení stavby ke kolaudaci. Správci vodního toku bude předáno geodetické zaměření skutečného provedení v systému S - JTSK a výškovém systému B.p.v., a to v digitální podobě (textový soubor bodů).

h) MMK OŽP ze dne 28.7.2011 čj. OŽP/4878/11

- Dodržet zásady ochrany dřevin (§ 7,8 zák.č. 114/1992 Sb., ČSN 83 9061) v okolí staveniště tj. v kořenovém prostoru provádět výkop ručně ve vzdálenosti min. 2,5m od paty kmene, kořeny zaříznout rovným řezem, rány ošetřit fungicidními přípravky, zajistit ochranu stromů před mechanickým poškozením.
- Veškeré odpady vzniklé během stavby budou tříděny a bude s nimi nakládáno v souladu se zákonem a o vzniklých odpadech a způsobech nakládání s nimi bude původcem odpadu dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších změn, vedena průběžná evidence. Tato evidence a doklady o nakládání s odpady budou archivovány a předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, případně ke kontrole v průběhu realizace stavby.

i) MMK ODaS ze dne 29.7.2011 čj. ODaS/2232/11/280

- Podélné umístění při silnic 11/306 bude mimo silniční pozemek - v chodníku.
- Křížení silnice 11/606 bude provedeno protlakem.
- Při stavbě nesmí být přerušen ani omezen provoz na silnici 11/606, ul. Karlovarská v obci Kamenné Žehrovice.
- V případě omezení provozu nebo jiného zásahu do průjezdného profilu pozemní komunikace postupovat podle zákona č. 13/1997 Sb.
- Případná instalace dopravního značení bude provedena pouze na základě stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (§ 77 zákona č. 361/2000 Sb.,).
- V případě omezení provozu nebo jiného zásahu do místní komunikace postupovat podle zákona č. 13/1997 Sb.
- **Krajské ředitelství Policie Stř. kraje ze dne 3.8.2011 č.j. KRPS-399-375/čj-2011-010306**
- při částečném omezení, nebo uzavírce na komunikaci, je nutné před započítím stavebních prací předložit návrh dopravního značení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve trojím vyhotovení na PČR DI Kladno, ke kterému následně PČR DI Kladno jako příslušný orgán policie dle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách

některých zákonů, ve znění zákona č. 411/2005 Sb., vydá písemné vyjádření, na jehož základě příslušný silniční správní úřad vydá stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích,

- inženýrské sítě budou vedeny v souladu s § 36 výše citovaného zákona č. 13/1997 Sb.,
- nové podpěrné body, rozvodné skříně, případně jiné pevné překážky budou umístěny v odstupu min. 0,5 m od hrany komunikace
- práce prováděné na vozovkách budou řádně označeny přechodným dopravním značením, nainstalovaným podle Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66,
- při provádění stavebních prací požadujeme zachovat podmínky bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích,
- veškeré práce budou prováděny dle příslušných platných ČSN.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 24.1.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 25.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, kteréby bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Obec Kamenné Žehrovice ze dne 7.2.2012, č.j. 137/2012
- Palivový kombinát Ústí st.p. ze dne 14.3.2012, zn. 2012/5054/PKÚ
- MMK OŽP ze dne 28.7.2011 čj. OŽP/4878/11
- RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 7.9.2011 zn. 5000521202
- Středočeské vodárny, a.s. ze dne 4.8.2011 zn. P11710010113
- Telefónica O2 CzechRepublic, a.s. ze dne 22.7.2011čj111943/11
- ČR – HZS Stř. kraje ze dne 8.8.2012 pod č.j. HSKL – 8435-2/2011-PCNP
- Krajské ředitelství Policie Stř. kraje ze dne 3.8.2011č.j. KRPS-399-375/čj-2011-010306
- Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o. ze dne 18.8.2011 zn. 23844/2011/KSÚS/KL
- Povodí Vltavy, st.p. ze dne 7.8.2012 zn. 47460/2011-342/Ka

- MMK ODaS ze dne 29.7.2011 čj. ODaS/2232/11/280

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvk. org., Antonín Slavík, Obec Kamenné Žehrovice, Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, Magistrát města Kladna, odbor dopravy a služeb, Povodí Vltavy, státní podnik,, závod Berounka, RWE Distribuční služby, s.r.o., Středočeské vodárny a. s., Telefónica Czech Republic, a.s, Krajské ředitelství policie středočeského kraje, Územní odbor Kladno, Dopravní inspektorát, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, Palivový kombinát Ústí, s.p.,400 76 Ústí nad Labem, středisko Kladenské doly, Zdeněk Sedmík, Věra Sedmíková, Rollstein, Alena Randová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

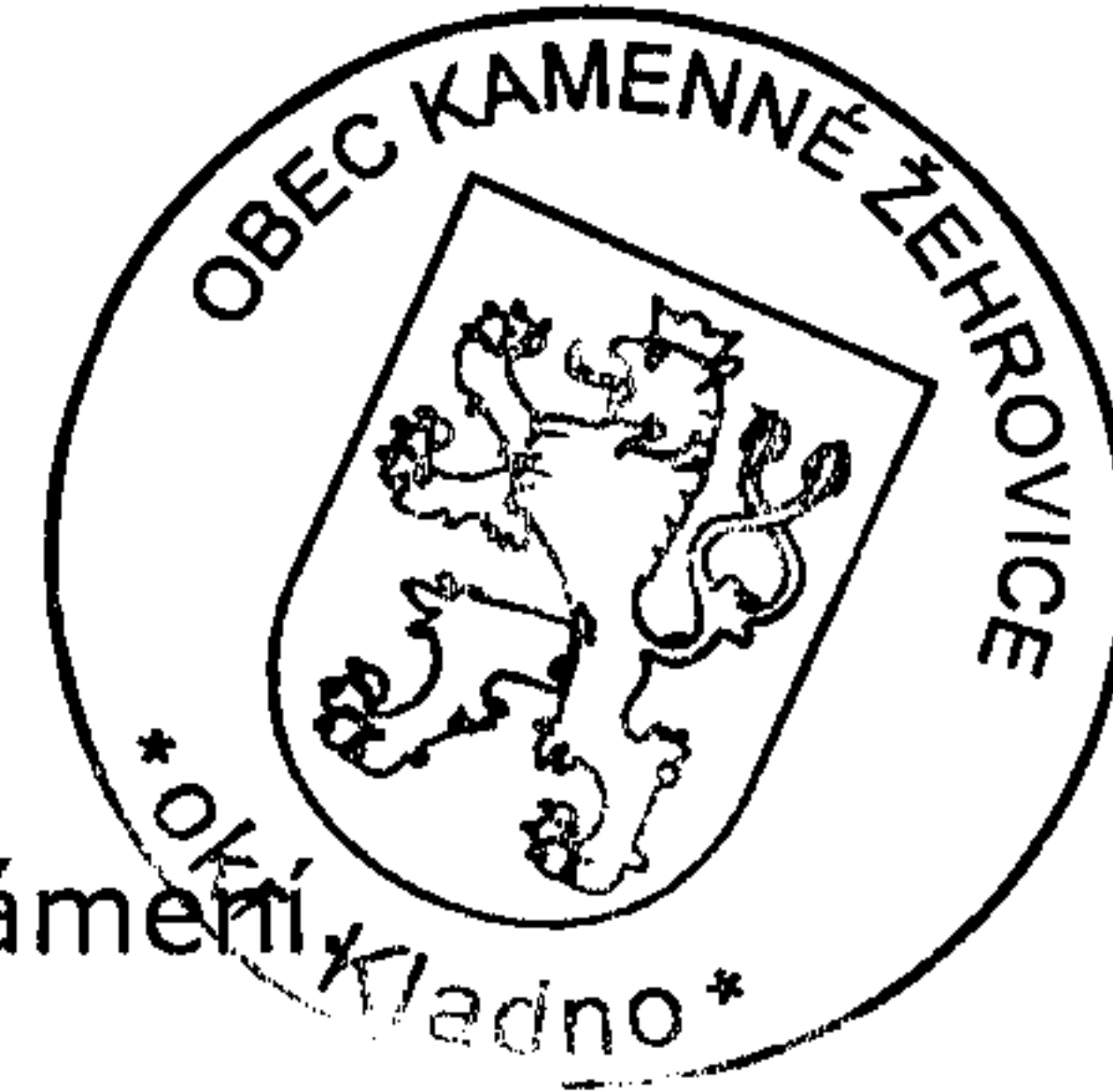
Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Marcela Millerová
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 4.5.2012 Sejmuto dne: 22.5.2012



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Ing. Stanislav Bílek, Pražská 16, 102 21 Praha

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspě. org., Zborovská 81, 150 21 Praha 5

Antonín Slavík, K Rokli 336, 273 01 Kamenné Žehrovice

Obec Kamenné Žehrovice, Karlovarská 6, 273 01 Kamenné Žehrovice

Magistrát města Kladna odbor životního prostředí, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Magistrát města Kladna odbor dopravy a služeb, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499, 657 02 Brno

Středočeské vodárny a. s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno

Telefónica Czech Republic, a.s, Za Brumlovkou 266 2, 140 22 Praha 4

Krajské ředitelství policie středočeského kraje Územní odbor Kladno, Dopravní inspektorát, Havířská 632, 272 01 Kladno

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje krajské ředitelství, Jana Palacha 1970, 272 00 Kladno

Palivový kombinát Ústí, s.p., 400 76 Ústí nad Labem středisko Kladenské doly, 273 06 Libušín