



Vymezení řešeného plochy

- stav náh
- hranice řešeného území

Podmínky pro vymezení pozemků (parcelace)

- uliční čára

Podmínky pro vymezení a využití pozemků

- hranice bloku
- označení bloku
- pozemky pro lesní plochy
- pozemky pro veřejnou a soukromou zeleň
- pozemky pro vodní a vodohospodářské plochy
- pozemky pro občanské vybavení, sport a tělovýchovu
- pozemky pro bydlení v bytových domech
- pozemky pro bydlení v rodinných domech
- pozemky uličních prostorů
- pozemky uličních prostorů pro pěší komunikace
- pozemky náměstí
- pozemky pro technickou infrastrukturu (trafostanice, čerpadla stanice)

Podmínky pro umístění a prostorové řešení staveb veřejné infrastruktury

dopravní infrastruktura

- vjezd na pozemek RD
- vjezd do hraničních garáží RD (rozprac. umístění vjezdu 35m)
- označení ulicí navazujících obslužných komunikací
- označení ulicí navazujících komunikací se zvláštním dopravním režimem
- zastávka autobusu

veřejné prostranství

- Uo,12,5 uliční prostor s obslužnou komunikací
- Uz,11,5 uliční prostor s komunikací se zvláštním dopravním režimem
- Up uliční prostor s pěší komunikací

Kulturní hodnoty definované v území

- urbanistická osa
- doporučené objekty k zachování

Podmínky pro umístění a prostorové řešení staveb

- pomocný bod
- stavební čára závazná
- stavební čára hlavní hmoty budovy nepřečtelná
- stavební čára doplňkové hmoty budovy nepřečtelná
- stavební čára přístavby nepřečtelná

Ostatní informace o území

- rozhraní katastrálních území
- situace dle katastrální mapy
- čísla parcel dle katastru nemovitostí
- výškopis
- hranice mezi pozemky s rozdílným způsobem využití
- vzorové příčné řezu (viz. výkres Úpořádkování TI 2,5c)

Regulace typické vily

Pozn.: v případě odlišnosti dimenzí této regulace budou tyto hodnoty označeny ve výkresu

----- pomocný bod O je vsí umístěn na styku dvou stavebních čar závazných

SOUŘADNICE POMOCNÝCH BODŮ

BOD	X	Y
O-02	1 033 540,75	769 823,00
O-04	1 033 600,57	769 758,56
O-05	1 033 624,25	769 737,05
O-06	1 033 569,76	769 828,70
O-07	1 033 622,55	769 790,80
O-08	1 033 643,64	769 767,70
O-09	1 033 694,67	769 754,60
O-10	1 033 732,70	769 727,33
O-11	1 033 783,09	769 691,19
O-20	1 033 683,52	769 808,38
O-21	1 033 715,88	769 782,97
O-22	1 033 763,82	769 749,96
O-23	1 033 798,19	769 731,31
O-24	1 033 840,80	769 697,56
O-25	1 033 887,49	769 685,61
O-30	1 033 708,32	769 851,88
O-31	1 033 759,44	769 815,23
O-32	1 033 786,80	769 799,17
O-33	1 033 853,04	769 748,59
O-34	1 033 877,32	769 743,48
O-35	1 033 919,30	769 715,09
O-37	1 033 732,22	769 891,22
O-38	1 033 786,75	769 852,12
O-39	1 033 827,81	769 843,47
O-40	1 033 877,56	769 804,22
O-41	1 033 894,60	769 775,39
O-42	1 033 943,30	769 741,81
O-44	1 033 759,32	769 825,57
O-45	1 033 813,61	769 886,66
O-46	1 033 845,40	769 865,43
O-47	1 033 896,11	769 839,53
O-48	1 033 932,13	769 819,23
O-49	1 033 970,95	769 777,11
O-51	1 033 798,68	769 965,87
O-52	1 033 831,33	769 939,51
O-53	1 033 875,56	769 912,71
O-54	1 033 918,05	769 892,09
O-55	1 033 965,02	769 865,78
O-56	1 033 512,35	769 917,85
O-57	1 033 546,48	769 893,38
O-58	1 033 593,39	769 869,57
O-59	1 033 632,40	769 841,60
O-60	1 033 584,03	769 911,29
O-61	1 033 611,92	769 891,29
O-62	1 033 665,24	769 853,05
O-63	1 033 696,19	769 896,20
O-64	1 033 749,69	769 970,81
O-65	1 033 780,64	770 013,96

S-JTSK / Kravak

stav náh

Limity využití území

přírodní hodnoty území

- přírodní park ("Povodí Kačáku")
- ochranné pásmo lesa (OP 50 m)
- lůň
- turistický rybník
- regionální biokoridor K54
- regionální biocentrum RC 1471 - "Záplavy"

pozn.: celé řešené území se nachází v ochranném pásmu národnostního koridoru, oblasti krajinného rázu "Stochovska", v hranici biocentru 38L

těžba nerostů

- halda
- hlavní důlní dílna Jáma Wanicek - Vaňkova (OP 28x28m)
- I. skupina stavenišť dle ČSN 73 00 39
- IV. skupina stavenišť dle ČSN 73 00 39
- geologický zlom (OP 10m)

pozn.: celé řešené území se nachází v chráněném ložiskovém území Č.07310000"Šrby" a v poddolovaném území "Šrby"

limity kulturní

- území s archeologickými nálezy

technická infrastruktura

- radiotelefonní trať
- venkovní vedení elektrické energie VN 22 kV (OP 2, 7m)
- trafostanice (OP 1; 2; 7 m)
- čerpadla stanice tlakové kanalizace

KAMENNÉ ŽEHROVICE návrh regulačního plánu

LOKALITA - DŮL WANICEK

název výkresu:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	mřížka výkresu:	1:500	číslo výkresu:	06
zpracovatel:	JAKUB CIGLER ARCHITEKTI, a.s.				
autorský kolektiv:	koordinace: JAKUB CIGLER ARCHITEKTI, a.s. urbanismus a koncepce: JAKUB CIGLER ARCHITEKTI, a.s. doprava: Ateliér DUA, s.r.o. kanalizace, vodovod, plynovod: PROJEKT IV, s.r.o. elektroinstalace - silnoproud: Voltcom, s.r.o. elektroinstalace - slaboproud: Förgys, s.r.o.				
pořizovatel:	Magistrát města Kladna	datum:	03/2016	číslo paré:	